

## 357570-2026 - Gara

**Paesi Bassi – Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici – Preventief en Correctief Installatietechnisch Onderhoud gemeente Rheden**

**OJ S 99/2026 26/05/2026**

**Bando di gara o di concessione – regime ordinario**

**Servizi**

### 1. Committente

---

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: Gemeente Rheden

E-mail: [gemeente@rheden.nl](mailto:gemeente@rheden.nl)

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Titolo: Preventief en Correctief Installatietechnisch Onderhoud gemeente Rheden

Descrizione: Gemeente Rheden wil een overeenkomst met één opdrachtnemer voor het preventief en correctief installatietechnisch onderhoud voor de duur van vier jaar met een optie tot verlenging twee maal met twee jaar. 920000

Identificativo della procedura: be1bddb8-172c-40e5-a3fc-d221ef048a21

Identificativo interno: 2026-007285

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

##### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45259000 Riparazione e manutenzione di impianti, 51112000

Servizi di installazione di attrezzature di distribuzione e controllo di elettricità, 71315000

Impianti tecnici di edifici

##### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Paese: Paesi Bassi

Informazioni supplementari: Rheden

##### 2.1.4. Informazioni generali

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

### 5. Lotto

---

## **5.1. Lotto: LOT-0000**

Titolo: Preventief en Correctief Installatietechnisch Onderhoud gemeente Rheden

Descrizione: Gemeente Rheden wil een overeenkomst met één opdrachtnemer voor het preventief en correctief installatietechnisch onderhoud voor de duur van vier jaar met een optie tot verlenging twee maal met twee jaar. 920000

Identificativo interno: 1

### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45259000 Riparazione e manutenzione di impianti, 51112000

Servizi di installazione di attrezzature di distribuzione e controllo di elettricità, 71315000

Impianti tecnici di edifici

#### **Opzioni:**

Descrizione delle opzioni: geen

### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Suddivisione del paese (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Paese: Paesi Bassi

Informazioni supplementari: Rheden

### **5.1.3. Durata stimata**

Data di inizio: 01/01/2027

Data di fine durata: 31/12/2030

### **5.1.4. Rinnovo**

Rinnovi massimi: 2

Altre informazioni sul rinnovo: 2 jaar

### **5.1.6. Informazioni generali**

#### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

### **5.1.7. Appalto strategico**

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

### **5.1.10. Criteri di aggiudicazione**

#### **Criterio:**

Tipo: Qualità

Nome: Operatieonele planning

Descrizione: Zie par.5.2.1 aanbestedingsdocument

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

#### **Criterio:**

Tipo: Qualità

Nome: Duurzaamheid

Descrizione: zie par. 5.2.2 aanbestedingsdocument

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

**Criterio:**

Tipo: Qualità

Nome: Ontzorgen en samenwerken

Descrizione: zie par. 5.2.3 aanbestedingsdocument

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 25

**Criterio:**

Tipo: Qualità

Nome: Digitaal gebouwendossier

Descrizione: Zie par. 5.2.4 aanbestedingsdocument

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

**Criterio:**

Tipo: Prezzo

Nome: Prijs

Descrizione: Zie par. 5.3 aanbestedingsdocument

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

**5.1.11. Documenti di gara**

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/426134>

**5.1.12. Condizioni di appalto**

**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/426134>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione:  
neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 02/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

**Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:**

Data di apertura: 02/09/2026 10:01:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

**5.1.15. Tecniche**

**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

## Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

### 5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Gemeente Rheden - Rechtbank Arnhem

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Gemeente Rheden

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Gemeente Rheden

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Gemeente Rheden

## 8. Organizzazioni

---

### 8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Gemeente Rheden

Numero di registrazione: 1282073

Indirizzo postale: Hoofdstraat 3

Località: DE STEEG

Codice postale: 6994AB

Suddivisione del paese (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Paese: Paesi Bassi

Referente: Helma Wieringa

E-mail: [gemeente@rheden.nl](mailto:gemeente@rheden.nl)

Telefono: +31 264976911

Fax: +31 264976518

Indirizzo internet: <http://www.rheden.nl>

Profilo del committente: <http://www.overheid.nl>

#### Altri referenti:

Nome ufficiale: Rechtbank Arnhem

Indirizzo postale: Walburgstraat 2-4

Località: Arnhem

Codice postale: 6811 CD

Suddivisione del paese (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Paese: Paesi Bassi

E-mail: [communicatie.rb-gel@rechtspraak.nl](mailto:communicatie.rb-gel@rechtspraak.nl)

Telefono: +31 883612000

Indirizzo internet: <http://www.rechtspraak.nl>

#### Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

## Informazioni sull'avviso

---

Identificativo/versione dell'avviso: 60ebcd27-b8b5-431d-9efe-97fc962df939 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 22/05/2026 10:18:19 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,  
ora legale dell'Europa centrale  
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: neerlandese  
Numero di pubblicazione dell'avviso: 357570-2026  
Numero dell'edizione della GU S: 99/2026  
Data di pubblicazione: 26/05/2026