

357638-2026 - Gara

Portogallo – Lavori generali di costruzione di edifici – Trabalhos de Requalificação e Reabilitação das Casas de Férias da Central Hidroelétrica da Serra de Água

OJ S 99/2026 26/05/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: EEM - Empresa de Electricidade da Madeira, SA

E-mail: eem@eem.pt

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica

Attività dell'ente aggiudicatore: Attività connesse all'elettricità

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Trabalhos de Requalificação e Reabilitação das Casas de Férias da Central Hidroelétrica da Serra de Água

Descrizione: O presente Concurso Público, tem por objeto a celebração de um contrato de empreitada tendente à execução dos “Trabalhos de Requalificação e Reabilitação das Casas de Férias da Central Hidroelétrica da Serra de Água”, que se localiza na freguesia da Serra de Água, concelho da Ribeira Brava, Região Autónoma da Madeira, Portugal, nos termos melhor descritos nas peças do procedimento.

Identificativo della procedura: 26854c14-633a-489d-a4eb-5660b1088120

Identificativo interno: 21-2026-DCI

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: Cfr. Peças do Procedimento

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45210000 Lavori generali di costruzione di edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Região Autónoma da Madeira

Suddivisione del paese (NUTS): Região Autónoma da Madeira (PT300)

Paese: Portogallo

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 335 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/25/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara, Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Trabalhos de Requalificação e Reabilitação das Casas de Férias da Central Hidroelétrica da Serra de Água

Descrizione: O presente Concurso Público, tem por objeto a celebração de um contrato de empreitada tendente à execução dos “Trabalhos de Requalificação e Reabilitação das Casas de Férias da Central Hidroelétrica da Serra de Água”, que se localiza na freguesia da Serra de Água, concelho da Ribeira Brava, Região Autónoma da Madeira, Portugal, nos termos melhor descritos nas peças do procedimento.

Identificativo interno: 21-2026-DCI

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45210000 Lavori generali di costruzione di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Região Autónoma da Madeira

Suddivisione del paese (NUTS): Região Autónoma da Madeira (PT300)

Paese: Portogallo

5.1.3. Durata stimata

Durata: 180 Giorni

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 335 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Preço

Descrizione: Preço

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: portoghese

Indirizzo dei documenti di gara: <https://community.vortal.biz/Public/public-tender-documents/ejM5ZU90WktVSktxdVpqOG4yN3g0TFRpVzhOdjd1QWFYWXN3cW92QTZTUnFFRVRQVDRNR0>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://community.vortal.biz/public/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: portoghese

Catalogo elettronico: Consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Cfr. Peças do Procedimento

Termine per il ricevimento delle offerte: 20/06/2026 23:59:59 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 22/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Cfr. Peças do Procedimento

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: Cfr. Peças do Procedimento

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: EEM - Empresa de Electricidade da Madeira, SA

Informazioni sui termini per il riesame: 30

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : EEM - Empresa de Electricidade da Madeira, SA

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: EEM - Empresa de Electricidade da Madeira, SA

Numero di registrazione: 511010435

Indirizzo postale: Av. do Mar e das Comunidades Madeirenses 32

Località: Região Autónoma da Madeira

Codice postale: 9060-190

Suddivisione del paese (NUTS): Região Autónoma da Madeira (PT300)

Paese: Portogallo

E-mail: eem@eem.pt

Telefono: 291211300

Fax: 291233324

Indirizzo internet: <https://www.eem.pt>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://community.vortal.biz/public/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)

Numero di registrazione: 500792887

Servizio: Unidade do Diário da República

Indirizzo postale: Avenida António José de Almeida

Località: Lisboa

Codice postale: 1000-042

Suddivisione del paese (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)

Paese: Portogallo

Referente: Ponto de contacto

E-mail: 2serie@diariodarepublica.pt

Telefono: +351 217810870

Fax: +351 213945716

Indirizzo internet: <https://diariodarepublica.pt>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 4f5dad30-e660-45e2-91e8-47904d31d4cc - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 17

Data di trasmissione dell'avviso: 21/05/2026 16:41:47 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale,
ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: portoghese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 357638-2026

Numero dell'edizione della GU S: 99/2026

Data di pubblicazione: 26/05/2026