

357884-2026 - Gara

Germania – Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione – Städtebauliche Entwicklung Lutherstadt Wittenberg ; 3 Teilbereiche; 1. Kuhlache, 2. Kleingartenpark und 3. Arthur-Lambert-Stadion

OJ S 99/2026 26/05/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Lutherstadt Wittenberg - Der Oberbürgermeister -

E-mail: Vergabestelle@wittenberg.de

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Städtebauliche Entwicklung Lutherstadt Wittenberg ; 3 Teilbereiche; 1. Kuhlache, 2. Kleingartenpark und 3. Arthur-Lambert-Stadion

Descrizione: Ökologische Baubegleitung für die Teilbereiche 1-3, 1. Kuhlache, 2. Kleingartenpark, 3. Arthur-Lambert-Stadion

Identificativo della procedura: 7b52e36d-8e26-4740-96f4-78807e03900a

Identificativo interno: OB2-V-2026-10-D(EU)

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Lutherstadt Wittenberg

Codice postale: 06886

Suddivisione del paese (NUTS): Wittenberg (DEE0E)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Teilbereich 1: Kuhlache (siehe beigefügte Anlage); Teilbereich 2: Kleingartenpark (siehe Anlage); Teilbereich 3: Arthur-Lambert-Stadion (siehe Anlage)

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Corruzione:

Frode:
Partecipazione a un'organizzazione criminale:
Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche:
Cessazione di attività:
Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo:
Amministrazione controllata:
Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto:
Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili:
Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani:
Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale:
Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale:
Grave illecito professionale:
False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione:
Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro:
Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale:
Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale:
Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali:
Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte:
Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza:
Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto:
Insolvenza:

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Städtebauliche Entwicklung Lutherstadt Wittenberg für Teilbereich 1-3 (1. Kuhlache, 2. Kleingartenpark und 3. Arthur-Lambert-Stadion)

Descrizione: Ökologische Baubetreuung für die 3 Teilbereiche; 1. Kuhlache; 2. Kleingartenpark; 3. Arthur-Lambert-Stadion

Identificativo interno: OB2-V-2026-10-D(EU)

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Beginn der Ausführung, siehe FB 631-EU; 634-Beginn: unmittelbar nach Zuschlagserteilung, das Ende definiert sich nach den einzelnen Teilbereichen (Teilbereich 1/Kuhlache: 15.06.2028; Teilbereich 2/Kleingartenpark 31.12.2027; Teilbereich 3 /Arthur-Lambert-Stadion 31.12.2027); siehe Leistungsbeschreibung

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Lutherstadt Wittenberg

Codice postale: 06886

Suddivisione del paese (NUTS): Wittenberg (DEE0E)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Kuhlache, Kleingartenpark, Arthur-Lambert-Stadion (siehe beigefügten Anlagen)

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 23/07/2026

Data di fine durata: 15/06/2028

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:freelance#,#Besonders auch geeignet für:selbst#,#Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: 3 vergleichbare Referenzen aus den letzten 3-5 Jahren zur "ökologischen Baubegleitung"

Criterio: Fatturato annuo medio

Descrizione del criterio di selezione: Umsatz der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren; siehe FB 124 LD

Criterio: Media annuale della forza lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Zahl der in den letzten 3 Jahren jahresdurchschnittlichen Beschäftigten sowie für die LEitung vorgesehen Person; siehe FB 124 LD

Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente

Descrizione del criterio di selezione: Bescheinigung (sofern zutreffend), siehe FB 124 LD

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: keine Insolvenz, siehe FB 124 LD

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 18/06/2026

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=861936>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=861936>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 25/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 28 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Eignungsnachweise und fehlende Angebotsangaben

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 25/06/2026 10:03:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Vergabestelle, Raum 4.23

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: Rechnungslegung 1-fach; Die Abrechnung soll für jeden Teilbereich separat erfolgen.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Landesverwaltungsamt 2.Vergabekammer, Ernst-Kamieth-Str. 2 in 06886 Lutherstadt Wittenberg

Informazioni sui termini per il riesame: gesetzliche Fristen

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Lutherstadt Wittenberg - Der Oberbürgermeister -

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Lutherstadt Wittenberg - Der Oberbürgermeister -

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Landesverwaltungsamt 2.Vergabekammer, Ernst-Kamieth-Str. 2 in 06886 Lutherstadt Wittenberg

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Lutherstadt Wittenberg - Der Oberbürgermeister -

Organizzazione che tratta le offerte: Lutherstadt Wittenberg - Der Oberbürgermeister -

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: Lutherstadt Wittenberg - Der Oberbürgermeister -

Numero di registrazione: 115/144/50023

Servizio: Justizariat/Vergabestelle

Indirizzo postale: Lutherstr. 56

Località: Lutherstadt Wittenberg

Codice postale: 06886

Suddivisione del paese (NUTS): Wittenberg (DEE0E)

Paese: Germania

Referente: Justizariat / Vergabestelle

E-mail: Vergabestelle@wittenberg.de

Telefono: +49 3491 42191153

Indirizzo internet: www.wittenberg.de

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Landesverwaltungsamt 2.Vergabekammer, Ernst-Kamieth-Str. 2 in 06886

Lutherstadt Wittenberg

Numero di registrazione: Vergabekammer

Indirizzo postale: Ernst-Kamieth-Str. 2

Località: Halle (Saale)

Codice postale: 06112

Suddivisione del paese (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Paese: Germania

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: b2461a31-91b4-46dc-958e-fd3c95f37077 - 02

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 22/05/2026 10:52:10 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 357884-2026

Numero dell'edizione della GU S: 99/2026

