

358419-2026 - Gara

Spagna – Servizi di pulizia di alloggi, edifici e finestre – Servicio de limpieza de los centros de la Dirección Territorial Madrid y provincias adscritas, sitios en Alcorcón, Leganés, Pinto y Villaverde

OJ S 100/2026 27/05/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Dirección General de IBERMUTUA, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social nº 274

E-mail: concursosibermutua@ibermutua.es

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità governativa centrale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Servicio de limpieza de los centros de la Dirección Territorial Madrid y provincias adscritas, sitios en Alcorcón, Leganés, Pinto y Villaverde

Descrizione: Servicio de limpieza de los centros de la Dirección Territorial Madrid y provincias adscritas, sitios en Alcorcón, Leganés, Pinto y Villaverde

Identificativo della procedura: 78ac2c05-2c62-4712-b775-51778238365a

Identificativo interno: CG-2026/2803/0010

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911000 Servizi di pulizia di alloggi, edifici e finestre

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 701 072,90 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto: IBERMUTUA, firmemente comprometida en la lucha contra el fraude, la corrupción y los conflictos de interés, ha elaborado y aprobado un Plan de Medidas Antifraude y un Manual de Gestión de

los Conflictos de Intereses de pleno conocimiento y acatamiento por parte de todas las personas de la entidad; garantizando así el compromiso, de todas ellas sin exclusión, a poner en conocimiento de su superior jerárquico, o del Órgano de Cumplimiento de la mutua, cualquier situación de conflicto de interés en la que pudiera incurrir en el desempeño de sus funciones, o cualquier causa de abstención de las recogidas en el documento de Declaración de Ausencia de Conflicto de Interés (DACI), Anexo I, del citado manual, publicado en nuestro perfil del contratante de la Plataforma de Contratación del Sector Público. Del mismo modo, todas las personas de Ibermutua, y en especial las que intervienen en los procesos de contratación pública, son conocedoras de que una DACI que se revele falsa acarreará las consecuencias disciplinarias/administrativas/judiciales que establezca la normativa de aplicación

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Servicio de limpieza de los centros de la Dirección Territorial Madrid y provincias adscritas, sitios en Alcorcón, Leganés, Pinto y Villaverde

Descrizione: Servicio de limpieza de los centros de la Dirección Territorial Madrid y provincias adscritas, sitios en Alcorcón, Leganés, Pinto y Villaverde

Identificativo interno: CG-2026/2803/0010

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911000 Servizi di pulizia di alloggi, edifici e finestre

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/12/2026

Durata: 12 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

Altre informazioni sul rinnovo: contempla 3 prorrogas de 12 meses cada una de ellas

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Cifra anual de negocio

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Trabajos realizados

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Bolsa gratuita de horas anuales.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Eliminación de grafitis en fachada.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Enfundador automático y fundas de paraguas en las puertas de acceso.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Precio.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 70

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Productos de certificación ecológica.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=y%2B50vFJg0Rd%2BF6L2uCfUWg%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=y%2B50vFJg0Rd%2BF6L2uCfUWg%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 26/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 26/06/2026 12:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Direccion de Contratacion y Gestion de Derechos Patrimoniales

Data di apertura: 01/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Direccion de Contratacion y Gestion de Derechos Patrimoniales

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Dirección General de IBERMUTUA, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social nº 274 - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informazioni sui termini per il riesame: hasta 2026-06-26+02:00

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Dirección General de IBERMUTUA, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social nº 274 - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Dirección General de IBERMUTUA, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social nº 274

Numero di registrazione: 50255610044161

Numero di registrazione: G81939217

Località: Madrid

Codice postale: 28043

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

Referente: Dirección General de IBERMUTUA, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social nº 274

E-mail: concursosibermutua@ibermutua.es

Telefono: 917445171

Fax: 915152600

Indirizzo internet: <http://www.ibermutua.es>

Profilo del committente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=kFoMQWn%2BdYkQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Località: Madrid

Codice postale: 28020

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

Altri referenti:

Nome ufficiale: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Località: Madrid

Codice postale: 28020

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: b4399940-3296-4640-9e25-f0946e796d4b - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 26/05/2026 12:22:40 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: spagnolo

Numero di pubblicazione dell'avviso: 358419-2026

Numero dell'edizione della GU S: 100/2026

Data di pubblicazione: 27/05/2026