

358564-2025 - Gara

Francia – Lavori di sviluppo di siti – Zac de rénovation urbaine du haut du mont mesly à Créteil - aménagement nord casalis - travaux définitifs phase 2

OJ S 106/2025 04/06/2025

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: CRETEIL HABITAT SEMIC

E-mail: frantz.aramé@creteil-habitat.com

Forma giuridica del committente: Ente dotato di diritti speciali o esclusivi

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Zac de rénovation urbaine du haut du mont mesly à Créteil - aménagement nord casalis - travaux définitifs phase 2

Descrizione: Travaux de rénovation urbaine

Identificativo della procedura: 33b8984e-5c17-406f-9081-dc4241a3c920

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45111291 Lavori di sviluppo di siti

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Créteil

Codice postale: 94000

Suddivisione del paese (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Paese: Francia

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 3

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 3

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro:

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale:

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Lot 1.4 terrassement, assainissement, voiries, mesures conservatoires, mobiliers urbains, serrurerie, menuiserie, bois, maçonnerie

Descrizione: Les prestations concernent la réalisation de travaux de terrassement, de tranchées et réseaux divers, de mobiliers urbains, de serrurerie, de maçonnerie

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45111291 Lavori di sviluppo di siti

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45454100 Lavori di restauro

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: Les prestations concernent la réalisation de 18 000 m3 de terrassement et décapage de terre végétale, tranchées et fourreaux: 4 700 ml, 300ml Ep-Eu, revêtement de sols: 12 000 m2 enrobé noir, 4 000 m2 enrobé rouge / 4 700 m2 béton désactivé / 2 900 m2 pavés drainants / 600 m2 dalles engazonnées / 570 m2 EPDM, jeux, 140 ml clôture, 250 ml muret béton pierre

5.1.3. Durata stimata

Durata: 36 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Qualité de l'offre / Pondération 1.4

Criterio:

Tipo: Costo

Descrizione: Prix des prestations / Pondération 1.1

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Insertion professionnelle / Pondération 0.5

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: francese

Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono ufficiosamente disponibili: francese

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 07/07/2025 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <http://www.creteil-habitat-marches.com>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <http://www.creteil-habitat-marches.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Consentita

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 15/07/2025 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 15/07/2025 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: no

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Tribunal Judiciaire de Créteil

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Judiciaire de Créteil

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : CRETEIL HABITAT SEMIC

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: CRETEIL HABITAT SEMIC

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal Judiciaire de Créteil

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: CRETEIL HABITAT SEMIC

Organizzazione che tratta le offerte: CRETEIL HABITAT SEMIC

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Lot 4.3 espaces verts et arrosage

Descrizione: Les prestations concernant la préparation de plantations, la mise en place d'équipement technique d'arrosage

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45112710 Lavori di architettura paesaggistica per aree verdi

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: Les prestations concernant la réalisation de 133 arbres / 6 178 arbustes / 22 644 plantes vivaces / 1 500 ml canalisations PEDH / 4 300 ml goutteurs / 41 bouches d'arrosage / suivi agronomique des arbres

5.1.3. Durata stimata

Durata: 36 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Qualité de l'offre / Pondération 1.4

Criterio:

Tipo: Costo

Descrizione: Prix des prestations / Pondération 1.1

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Insertion professionnelle / Pondération 0.5

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: francese

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 07/07/2025 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <http://www.creteil-habitat-marches.com>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <http://www.creteil-habitat-marches.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Consentita

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 15/07/2025 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 15/07/2025 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: no

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Tribunal Judiciaire de Créteil

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Judiciaire de Créteil

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : CRETEIL HABITAT SEMIC

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: CRETEIL HABITAT SEMIC

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal Judiciaire de Créteil

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: CRETEIL HABITAT SEMIC

Organizzazione che tratta le offerte: CRETEIL HABITAT SEMIC

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: Lot 6.2 éclairage public et enfouissement des réseaux

Descrizione: Les prestations concernant la fourniture et la pose de matériels d'éclairage public basse et moyenne tension et l'enfouissement des réseaux

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45316110 Installazione di impianti di illuminazione stradale

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: Les prestations concernant l'installation de 15 mâts nouveaux / 270 ml câble HTA / 3 265 ml câble BT

5.1.3. Durata stimata

Durata: 36 Mesi

5.1.6. Informazioni generali**Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione**Criterio:**

Tipo: Qualità

Descrizione: Qualité de l'offre / Pondération 1.4

Criterio:

Tipo: Costo

Descrizione: Prix des prestations / Pondération 1.1

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Insertion professionnelle / Pondération 0.5

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 07/07/2025 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <http://www.creteil-habitat-marches.com>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <http://www.creteil-habitat-marches.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Consentita

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 15/07/2025 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 15/07/2025 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: no

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Tribunal Judiciaire de Créteil

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Judiciaire de Créteil

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : CRETEIL HABITAT SEMIC

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: CRETEIL HABITAT SEMIC

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal Judiciaire de Créteil

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: CRETEIL HABITAT SEMIC

Organizzazione che tratta le offerte: CRETEIL HABITAT SEMIC

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: CRETEIL HABITAT SEMIC

Numero di registrazione: 67200311800060

Indirizzo postale: 7 RUE DES ECOLES

Località: Creteil

Codice postale: 94048

Suddivisione del paese (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Paese: Francia

E-mail: frantz.aramé@creteil-habitat.com

Telefono: 0145174045

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Tribunal Judiciaire de Créteil

Numero di registrazione: 175501111000641

Località: Créteil

Codice postale: 94011

Suddivisione del paese (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Paese: Francia

E-mail: tj-creteil@justice.fr

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Organizzazione di mediazione

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: c4fc44c3-fd45-4ef1-ab47-871af0357e71 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 02/06/2025 15:31:47 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 358564-2025

Numero dell'edizione della GU S: 106/2025

Data di pubblicazione: 04/06/2025