

361657-2026 - Gara

Francia – Servizi di progettazione di edifici – CONCOURS DE MAITRISE D'OEUVRE POUR LA CONSTRUCTION D'UNE RESIDENCE D'ENVIRON 55 LOGEMENTS COLLECTIFS ET 500 M² DE LOCAUX ACTIVITES/COMMERCE - LOT M3a - ZAC MONTPELLIER SUD - MONTPELLIER
OJ S 100/2026 27/05/2026

Avviso o bando di concorso di progettazione

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: ACM HABITAT - OPH Montpellier Méditerranée Métropole

E-mail: service_marches@acmhabitat.fr

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: CONCOURS DE MAITRISE D'OEUVRE POUR LA CONSTRUCTION D'UNE RESIDENCE D'ENVIRON 55 LOGEMENTS COLLECTIFS ET 500 M² DE LOCAUX ACTIVITES/COMMERCE - LOT M3a - ZAC MONTPELLIER SUD - MONTPELLIER

Descrizione: La présente consultation concerne un concours restreint de Maitrise d'oeuvre en application des articles L.2125-1 2° et R.2162-15 à R.2162-26 du Code de la Commande Publique. Il s'agit du lancement de la première phase du concours afin de sélectionner quatre candidats pour présenter une étude architecturale (phase 2). ACM Habitat prévoit de construire une résidence d'environ 55 logements collectifs, 500 m² de SDP en RDC dédiés aux activités/commerces et 58 places de stationnement. Le projet sera situé ZAC MONTPELLIER SUD - Sous-secteur MAURIN - lot M3a sur la commune de Montpellier. La SDP des logements est d'environ 3700 m² (dont 2300 m² de logements sociaux et 1400 m² de logements BRS) et celle des locaux activités/commerces/stationnement d'environ 500 m²

Identificativo della procedura: 4189d166-220b-4d87-be5e-5820d5124f40

Identificativo interno: 2026-0020

Tipo di procedura: Ristretta

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71221000 Servizi di progettazione di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71221000 Servizi di progettazione di edifici

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: CONCOURS DE MAITRISE D'OEUVRE POUR LA CONSTRUCTION D'UNE RESIDENCE D'ENVIRON 55 LOGEMENTS COLLECTIFS ET 500 M² DE LOCAUX ACTIVITES/COMMERCES - LOT M3a - ZAC MONTPELLIER SUD - MONTPELLIER

Descrizione: La présente consultation concerne un concours restreint de Maitrise d'oeuvre en application des articles L.2125-1 2° et R.2162-15 à R.2162-26 du Code de la Commande Publique. Il s'agit du lancement de la première phase du concours afin de sélectionner quatre candidats pour présenter une étude architecturale (phase 2). ACM Habitat prévoit de construire une résidence d'environ 55 logements collectifs, 500 m² de SDP en RDC dédiés aux activités/commerces et 58 places de stationnement. Le projet sera situé ZAC MONTPELLIER SUD - Sous-secteur MAURIN - lot M3a sur la commune de Montpellier. La SDP des logements est d'environ 3700 m² (dont 2300 m² de logements sociaux et 1400 m² de logements BRS) et celle des locaux activités/commerces/stationnement d'environ 500 m²
Identificativo interno: S-PF-07061

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71221000 Servizi di progettazione di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71221000 Servizi di progettazione di edifici

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://gm.aws-achat.info//avis/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=7061>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni del regime del concorso di progettazione:

La decisione della giuria è vincolante per il committente: no

Premio:

Posizione del beneficiario del premio nella classifica: 1

Informazioni supplementari: Les 4 candidats admis à concourir et ayant remis des prestations conformes et satisfaisantes pourront recevoir une prime de 8 000 euro(s) HT

Qualsiasi appalto di servizi successivo al concorso sarà aggiudicato a uno dei vincitori del concorso

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://gm.aws-achat.info//avis/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=7061>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Termine per il ricevimento delle offerte: 22/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: CCIRAL - Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administratif de Montpellier
Informazioni sui termini per il riesame: Référé pré contractuel: avant la conclusion du marché (article L 551-1 du Code de Justice Administrative). Recours pour excès de pouvoir: dans un délai de 2 mois à compter de la notification de la décision de rejet (articles R421-1 à R421-3 du Code de Justice Administrative). Recours de plein contentieux: dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité concernant l'attribution du marché.
Référé contractuel : dans un délai de 31 jours suivant la publication de l'avis d'attribution
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : ACM HABITAT - OPH Montpellier Méditerranée Métropole

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Avenue-Web Systèmes
Numero di registrazione: 24821E94-BBB0-9CE6-AF2BC6B3DB23C4C8
Località: Seyssinet-Pariset
Codice postale: 38170
Suddivisione del paese (NUTS): Isère (FRK24)
Paese: Francia
E-mail: publications-joue@aws-france.com
Telefono: +33480041260
Ruoli di questa organizzazione:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: ACM HABITAT - OPH Montpellier Méditerranée Métropole
Numero di registrazione: 41
Indirizzo postale: 407 avenue du Prof. E.Antonelli Cs 15590
Località: Montpellier
Codice postale: 34074
Suddivisione del paese (NUTS): Hérault (FRJ13)
Paese: Francia
Referente: BRAUN Alain
E-mail: service_marches@acmhabitat.fr
Telefono: 0499527500
Indirizzo internet: <http://www.acmhabitat.fr>
Profilo del committente: <http://marches-publics.acmhabitat.fr>
Ruoli di questa organizzazione:
Committente

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: ACM HABITAT - OPH Montpellier Méditerranée Métropole
Numero di registrazione: 24821EBE-ECF5-2D08-91274FD98DA7033B
Indirizzo postale: 407 avenue du Prof. E.Antonelli
Località: Montpellier
Codice postale: 34074
Suddivisione del paese (NUTS): Hérault (FRJ13)
Paese: Francia
E-mail: service_marches@acmhabitat.fr
Telefono: 0499527500

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Tribunal Administratif de Montpellier

Numero di registrazione: 24821ED4-D3D6-542E-C395E8B54E07A93D

Indirizzo postale: 6 rue Pitot

Località: Montpellier

Codice postale: 34063

Suddivisione del paese (NUTS): Hérault (FRJ13)

Paese: Francia

E-mail: greffe.ta-montpellier@juradm.fr

Telefono: 0467548100

Fax: 0467547410

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0005

Nome ufficiale: CCIRAL - Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges

Numero di registrazione: 24821EE9-EEC2-2359-B05E4CF5B84D0424

Indirizzo postale: Place Félix-Baret Cs 80001

Località: Marseille

Codice postale: 13282

Suddivisione del paese (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Paese: Francia

E-mail: catherine.pietri@paca.gouv.fr

Telefono: 0484354554

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione di mediazione

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 5c18dbb4-d5e0-4c0e-95d4-99e881b75dee - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Avviso o bando di concorso di progettazione

Sottotipo di avviso: 23

Data di trasmissione dell'avviso: 22/05/2026 18:10:01 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 361657-2026

Numero dell'edizione della GU S: 100/2026

Data di pubblicazione: 27/05/2026