

362769-2026 - Gara

Francia – Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali – Exploitation et maintenance des équipements CVC (chauffage, ventilation, climatisation) des bâtiments communaux de la Ville de Blagnac - P2 - P3

OJ S 100/2026 27/05/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: MAIRIE DE BLAGNAC

E-mail: contact@mairie-blagnac.fr

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Exploitation et maintenance des équipements CVC (chauffage, ventilation, climatisation) des bâtiments communaux de la Ville de Blagnac - P2 - P3

Descrizione: Les stipulations du présent marché concernent : L'exploitation et la maintenance :

- des équipements CVC (chauffage, ventilation, climatisation) : contrat de type P2 avec Intéressement sur certains sites (PFI) + P3 - des chaudières murales, contrat de type P2 + P3, - des équipements de climatisation à détente directe, contrat de type P2+P3. Contrat de type P2 avec Intéressement sur certains sites (PFI) : -Le P2 est forfaitaire et annuel, à obligation de résultats associé à une mise en oeuvre de moyens, Il s'agit d'assurer : - l'entretien courant, préventif et curatif des installations et équipements, - la conduite, surveillance, contrôle et réglage de l'ensemble des installations et équipements - les interventions urgentes et dépannages par site sur les installations et équipements. - d'optimiser le fonctionnement des installations afin de réaliser des économies d'énergie Contrat de type P3 (GER) : -le P3 est forfaitaire et annuel, pour assurer la « garantie totale » à savoir le gros entretien et le renouvellement des installations concernées. Il s'agit : - de maintenir en permanence, pendant toute la durée du contrat, le bon état de marche et d'entretien ainsi que le maintien des performances des installations. Le titulaire garantit la continuité et la sécurité du service. Il procède aux réparations et à tous les remplacements qui ne relèvent pas du petit entretien, tel que défini dans le contrat d'exploitation P2 (pièces d'un montant supérieur à 400 EUROS HT), et de manière générale, à toutes les interventions dont la qualification ou l'importance requièrent l'utilisation de personnel ou de moyens autres que ceux assurant en temps normal la conduite et l'entretien courant des installations. - d'assurer le plan de renouvellement et d'amélioration de l'efficacité énergétique des installations fournit dans l'offre du candidat Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires

Identificativo della procedura: 8d04c808-a8c0-4312-af6e-9ea2cee43874

Identificativo interno: 202606

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50720000 Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50720000 Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Mairie de Blagnac

Località: Blagnac

Codice postale: 31700

Suddivisione del paese (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

Paese: Francia

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Une visite sur site est obligatoire dont les modalités d'organisation sont disponibles dans le règlement de la consultation. Des sous critères sont prévues dans les conditions énoncées dans le règlement de la consultation

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Exploitation et maintenance des équipements CVC (chauffage, ventilation, climatisation) des bâtiments communaux de la Ville de Blagnac - P2 - P3

Descrizione: Les stipulations du présent marché concernent : L'exploitation et la maintenance :

- des équipements CVC (chauffage, ventilation, climatisation) : contrat de type P2 avec Intéressement sur certains sites (PFI) + P3 - des chaudières murales, contrat de type P2 + P3, - des équipements de climatisation à détente directe, contrat de type P2+P3. Contrat de type P2 avec Intéressement sur certains sites (PFI) : -Le P2 est forfaitaire et annuel, à obligation de résultats associé à une mise en oeuvre de moyens, Il s'agit d'assurer : - l'entretien courant, préventif et curatif des installations et équipements, - la conduite, surveillance, contrôle et réglage de l'ensemble des installations et équipements - les interventions urgentes et dépannages par site sur les installations et équipements. - d'optimiser le fonctionnement des installations afin de réaliser des économies d'énergie Contrat de type P3 (GER) : -le P3 est forfaitaire et annuel, pour assurer la « garantie totale » à savoir le gros entretien et le renouvellement des installations concernées. Il s'agit : - de maintenir en permanence, pendant toute la durée du contrat, le bon état de marche et d'entretien ainsi que le maintien des performances des installations. Le titulaire garantit la continuité et la sécurité du service. Il procède aux réparations et à tous les remplacements qui ne relèvent pas du petit entretien, tel que défini dans le contrat d'exploitation P2 (pièces d'un montant supérieur à 400 EUROS HT), et de manière générale, à toutes les interventions dont la qualification ou l'importance requièrent l'utilisation de personnel ou de moyens autres que ceux assurant en temps normal la conduite et l'entretien courant des installations. - d'assurer le plan de renouvellement et d'amélioration de l'efficacité énergétique des installations fournit dans l'offre du candidat Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires

Identificativo interno: S-PF-1824949

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50720000 Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50720000 Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Mairie de Blagnac

Località: Blagnac

Codice postale: 31700

Suddivisione del paese (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/10/2026

Durata: 96 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: Altro

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique appréciée au vu des éléments du cadre de réponse technique

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 46

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Gestion de l'énergie et impact environnemental appréciés au vu des éléments du cadre de réponse technique

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 14

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prix des prestations

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1824949>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1824949>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 26/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 4 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 26/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par le contrat le 01/10/2026 ou de la date de notification si celle-ci est postérieure. Aucune clause de garantie financière prévue. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie dans les conditions énoncées au cahier des clauses administratives particulières (CCAP) Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère environnemental détaillées au cahier des charges. En application du budget principal de la Ville

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Toulouse

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Mairie de Blagnac

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Avenue-Web Systèmes

Numero di registrazione: 203C0B9A-DE5E-77CC-2D4F99A4A7753D66

Località: Seyssinet-Pariset

Codice postale: 38170

Suddivisione del paese (NUTS): Isère (FRK24)

Paese: Francia

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefono: +33480041260

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: MAIRIE DE BLAGNAC

Numero di registrazione: 20986

Indirizzo postale: 1 Place des Arts

Località: Blagnac

Codice postale: 31700

Suddivisione del paese (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

Paese: Francia

Referente: CARLES JOSEPH

E-mail: contact@mairie-blagnac.fr

Telefono: 0561717200

Fax: 0561717273

Indirizzo internet: <http://www.mairie-blagnac.fr>

Profilo del committente: <https://www.mairie-blagnac.fr/ma-mairie/marches-publics/achat-et-marches-publics/acces-aux-consultations-en-cours>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Tribunal administratif de Toulouse

Numero di registrazione: 203C0BBC-D545-34FC-7A576CBACF2C4EEA

Indirizzo postale: 68, rue Raymond Iv

Località: Toulouse

Codice postale: 31068

Suddivisione del paese (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

Paese: Francia

E-mail: greffe.ta-toulouse@juradm.fr

Telefono: 0562735757

Fax: 0562735740

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Mairie de Blagnac

Numero di registrazione: 203C0BCC-E0B6-B72F-101BFB72942D591B

Indirizzo postale: Place des Arts

Località: Blagnac

Codice postale: 31700

Suddivisione del paese (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

Paese: Francia

Referente: M. le médiateur interne chargé des relations avec les entreprises

E-mail: mediation-dcp@mairie-blagnac.fr

Telefono: 0561717200

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: e69fbf0b-d527-4342-8728-c4683d745dfd - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 22/05/2026 16:10:31 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 362769-2026

Numero dell'edizione della GU S: 100/2026

Data di pubblicazione: 27/05/2026