

363991-2026 - Gara

Spagna – Servizi di assistenza sociale con alloggio – Servicio para la gestión de un servicio de acogida temporal, en las modalidades de Casas de Acogida (Lote 1) y Pisos Tutelados (Lote 2), para víctimas de las violencias de género en la isla de Tenerife.

OJ S 101/2026 28/05/2026

Bando di gara – regime alleggerito

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Presidencia del Instituto Insular de Atención Social y Sociosanitaria - IASS

E-mail: contratacionadministrativa@IASS.es

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Protezione sociale

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Servicio para la gestión de un servicio de acogida temporal, en las modalidades de Casas de Acogida (Lote 1) y Pisos Tutelados (Lote 2), para víctimas de las violencias de género en la isla de Tenerife.

Descrizione: El siguiente contrato comprende la gestión de un servicio de acogida temporal para víctimas de las violencias de género en la isla de Tenerife, estando dividido en dos lotes: Lote 1 Casas de Acogida, y Lote 2 Pisos Tutelados.

Identificativo della procedura: 7247b75f-0a5a-46dd-8e84-2c7a99f63a39

Avviso o bando precedente: 5f59803d-492d-4b1a-950f-ddade4636ee4-01

Identificativo interno: CONT517/2025

Tipo di procedura: Aperta

Caratteristiche principali della procedura: Procedimiento abierto sujeto a regulación armonizada.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 85311000 Servizi di assistenza sociale con alloggio

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Tenerife (ES709)

Paese: Spagna

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 7 660 389,63 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 2

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Casas de Acogida

Descrizione: Las Casas de Acogida pertenecen a una segunda fase del proceso de acogida, una vez las víctimas han sido atendidas desde el Centro de Acogida Inmediata, concibiéndose como un centro para la acogida temporal, a través del cual se presta alojamiento, manutención y atención integral y multidisciplinar, atendiendo a las características de cada caso, por un tiempo de doce meses, tal y como establece la legislación vigente en la materia. Lote compuesto por: • Casa de acogida 1, con capacidad para 4 unidades monomarentales (10 personas alojadas), ubicado en zona metropolitana. • Casa de acogida 2, con capacidad para 4 unidades monomarentales (10 personas alojadas), ubicado en zona norte.

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 85311000 Servizi di assistenza sociale con alloggio

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Tenerife (ES709)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 2 Anni

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 5 420 449,04 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Cifra anual de negocio

Criterio: Rapporto finanziario

Descrizione del criterio di selezione: Patrimonio neto

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Trabajos realizados

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Criterio Económico.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Criterios Sociales.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Mejoras.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 45

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Memoria-Proyecto Técnico.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=TXMRsLVgmFqzz8fXU2i3eQ%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=TXMRsLVgmFqzz8fXU2i3eQ%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 30/06/2026 19:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 15/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Instituto de Atención Social y Sociosanitaria

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: De conformidad con el Anexo XVI.A del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares..

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Presidencia del Instituto Insular de Atención Social y Sociosanitaria - IASS - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Canarias

Informazioni sui termini per il riesame: hasta 2026-06-17+02:00

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Pisos Tutelados

Descrizione: Comprende la prestación del servicio de acogida temporal y la atención integral a las mujeres víctimas de las violencias de género e hijos/as a su cargo, que se encuentren en disposición de abandonar una casa de acogida, o que hayan agotado el plazo máximo de permanencia en la misma, orientado a un proceso de autonomía, tal y como establece la legislación vigente en la materia y por un periodo máximo de doce meses. Los pisos tutelados pertenecen a una tercera fase del proceso de acogida. Lote compuesto por: • Piso Tutelado 1 (P.T.), con capacidad para 3 unidades monomarentales (7 personas alojadas), ubicado en zona norte en un inmueble puesto a disposición por el IASS. • Piso Tutelado 2 (P.T.), con capacidad para 4 unidades monomarentales (10 personas alojadas).

Identificativo interno: 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 85311000 Servizi di assistenza sociale con alloggio

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Tenerife (ES709)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 2 Anni

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 2 239 940,59 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Cifra anual de negocio

Criterio: Rapporto finanziario

Descrizione del criterio di selezione: Patrimonio neto

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Trabajos realizados

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Criterio Económico.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Criterios Sociales.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Mejoras.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 45

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Memoria-Proyecto Técnico.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=TXMRsLVgmFqzz8fXU2i3eQ%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=TXMRsLVgmFqzz8fXU2i3eQ%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 30/06/2026 19:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 15/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Instituto de Atención Social y Sociosanitaria

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: De conformidad con el Anexo XVI.A del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares..

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Presidencia del Instituto Insular de Atención Social y Sociosanitaria - IASS - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Canarias

Informazioni sui termini per il riesame: hasta 2026-06-17+02:00

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
Presidencia del Instituto Insular de Atención Social y Sociosanitaria - IASS - Tribunal
Administrativo de Contratos Públicos de Canarias

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Presidencia del Instituto Insular de Atención Social y Sociosanitaria - IASS

Numero di registrazione: 31055010149261

Numero di registrazione: Q3800402D

Località: Santa Cruz de Tenerife

Codice postale: 38003

Suddivisione del paese (NUTS): Tenerife (ES709)

Paese: Spagna

Referente: Presidencia del Instituto Insular de Atención Social y Sociosanitaria - IASS

E-mail: contratacionadministrativa@IASS.es

Telefono: 922843200

Profilo del committente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=qxnaxE0YcqIQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Canarias

Località: Santa Cruz de Tenerife

Codice postale: 38071

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

E-mail: tribunalcontratos.hacienda@gobiernodecanarias.org

Telefono: +922 349872

Indirizzo internet: <https://www.gobiernodecanarias.org/hacienda/contratacion/tacp/>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Canarias

Località: Santa Cruz de Tenerife

Codice postale: 38071

Suddivisione del paese (NUTS): Tenerife (ES709)

Paese: Spagna

E-mail: tribunalcontratos.hacienda@gobiernodecanarias.org

Telefono: +922 349872

Indirizzo internet: <https://www.gobiernodecanarias.org/hacienda/contratacion/tacp/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: cf1d3320-b3b2-4349-ae6a-2d0055248607 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara – regime alleggerito

Sottotipo di avviso: 20

Data di trasmissione dell'avviso: 27/05/2026 10:04:36 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: spagnolo

Numero di pubblicazione dell'avviso: 363991-2026

Numero dell'edizione della GU S: 101/2026

Data di pubblicazione: 28/05/2026