

364625-2026 - Gara

Francia – Servizi di architettura paesaggistica – Marché de maîtrise d’œuvre des espaces publics de l’opération NPNRU Saint-leu Langevin à Villetaneuse

OJ S 101/2026 28/05/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: SPL Plaine Commune Développement

E-mail: pgivelet@semplaine.fr

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica controllata da un'autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Marché de maîtrise d’œuvre des espaces publics de l’opération NPNRU Saint-leu Langevin à Villetaneuse

Descrizione: Marché de maîtrise d'oeuvre des espaces publics de l'opération NPNRU Saint-leu Langevin à Villetaneuse

Identificativo della procedura: 2a651fb9-9087-4a37-a216-c188561bd58b

Identificativo interno: 6013_MOE_EP

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: Le présent marché est passé dans le cadre d'une procédure avec négociation en application des articles L2124-3, R2124-3-3° et R2161-12 à R2161-20 du Code de la Commande publique. Le pouvoir adjudicateur prévoit d'engager des négociations avec les candidats retenus ayant présenté une offre. Les négociations se dérouleront en une phase unique. (cf voir précision au règlement de consultation). Le nombre de candidats admis à présenter une offre est fixé à 5. Le marché ne comporte pas de prestation supplémentaire éventuelle (PSE). Le pouvoir adjudicateur n'a pas défini de variante imposée. Les variantes à l'initiative des candidats ne sont pas autorisées.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71420000 Servizi di architettura paesaggistica

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71300000 Servizi di ingegneria

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Villetaneuse

Codice postale: 93430

Suddivisione del paese (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Paese: Francia

2.1.3. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 600 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Questa procedura sarà indetta nuovamente.

Informazioni supplementari: L'accord-cadre est conclu pour une durée ferme de deux (2) ans à compter de sa date de notification. Il pourra être reconduit 1 fois pour une nouvelle durée de 2 ans. En application de l'article L2112-2 du code de la commande publique, le titulaire est tenu pour l'exécution du marché de réaliser une action d'insertion professionnelle qui permette l'accès ou le retour à l'emploi de personnes rencontrant des difficultés sociales et/ou professionnelles particulières. Il leur sera obligatoirement réservé, à l'occasion de l'exécution du marché, le nombre minimum d'heures suivantes : 835 heures sur 2 ans soit environ 1 670 heures sur 4 ans. Voir les dispositions du RC concernant les conditions de participation : forme juridique du groupement, possibilité de présenter plusieurs offres

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Le marché est passé à sous la forme : -d'un accord-cadre mono-attributaire exécuté par l'émission de bons de commande en application des articles R2162-2 alinéa 2, R2162-4 à R2162-6, R2162-13 et R2162-14 du code de la commande publique. L'accord-cadre est conclu avec un montant maximum HT de 600 000€ HT sur sa durée totale ; -une partie à prix forfaitaire.

Le présent marché est passé dans le cadre d'une procédure avec négociation en application des articles L2124-3, R2124-3-3°et R2161-12 à R2161-20 du Code de la Commande publique. Le nombre de candidats admis à présenter une offre est fixé à 5.

En application de l'article L2112-2 du code de la commande publique, le titulaire est tenu pour l'exécution du marché de réaliser une action d'insertion professionnelle qui permette l'accès ou le retour à l'emploi de personnes rencontrant des difficultés sociales et/ou professionnelles particulières.

Les prestations ne sont pas alloties car il n'est pas possible d'identifier des prestations distinctes conformément à l'article L2113-10 du code de la commande publique.

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Marché de maîtrise d'oeuvre des espaces publics de l'opération NPNRU Saint-leu Langevin à Villetaneuse

Descrizione: Marché de maîtrise d'oeuvre des espaces publics de l'opération NPNRU Saint-leu Langevin à Villetaneuse Les prestations sont décrites au cahier des clauses techniques particulières.

Identificativo interno: 6013_MOE_EP_SLL

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71420000 Servizi di architettura paesaggistica

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71300000 Servizi di ingegneria

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: reconductible 1 fois pour une nouvelle durée de 2 ans.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Villetaneuse

Codice postale: 93430

Suddivisione del paese (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 2 Anni

5.1.5. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 600 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: L'accord-cadre est mono-attributaire.

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Altro

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Les candidatures présentant le niveau de capacités minimums seront ensuite appréciées selon les deux critères pondérés suivants : - Capacité technique et professionnelle : 70% ; - Capacité financière : 30%. Le candidat doit réunir (seul ou en groupement, le cas échéant avec des sous-traitants) a minima les compétences suivantes : - Paysagiste concepteur (mandataire) - BET VRD (y compris assainissement, mobilités, traitement des sols et des terres polluées et petit génie civil) - Hydrologue - Écologue - BET économie circulaire et réemploi - Éclairagiste/concepteur lumière
Compétences supplémentaires non exigées mais appréciées : - Conception d'aire de jeux/de terrains sportifs ; - Conception de mobilier inclusif ; - Conception d'espace d'agriculture urbaine, jardin pédagogique ; - Comptage des flux usagers (piétons, vélos, transports en commun, logistique, véhicules individuels, ...) ; Les candidats ne présentant pas les capacités minimums obligatoires sont éliminés. La capacité technique et professionnelle sera appréciée sur la base des moyens techniques, humains et des références de missions comparables. La capacité financière sera appréciée sur la base du Chiffre d'affaires annuel moyen des trois derniers exercices clos ou déclarations de banques ou attestation de responsabilité civile professionnelle mentionnant les montants garantis. Les 5 candidatures les mieux classées sont retenues sous réserve d'un nombre suffisant de candidatures non éliminées. Le nombre de candidats admis à présenter une offre est fixé à 5. Cf. se référer aux dispositions du RC. Les modalités de sélection des candidatures sont précisés dans le RC.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

Il committente si riserva il diritto di aggiudicare l'appalto in base alle offerte iniziali senza ulteriore negoziazione

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Le prix des prestations, apprécié sur la base de la DPGF et de la simulation de commande: 30%.

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: La valeur technique de l'offre (70%), appréciée sur la base des sous-critères suivants : o Appréciation des enjeux inhérents au projet, des plans stratégiques du territoire et analyse critique des études menées sur l'opération : 40% o Méthodologie proposée détaillée par type de missions appréciée sur la base de la note méthodologique : 30% o Organisation de l'équipe (répartition des tâches et des charges, temps passés par groupement et par co-traitant) et qualification des intervenants (appréciée au regard des compétences et références des personnes responsables de l'exécution de la mission) : 30%

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: francese

Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono ufficialmente disponibili: francese

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 15/06/2026

Indirizzo dei documenti di gara: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=939469&orgAcronyme=d5g>

5.1.12. Condizioni di appalto**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=939469&orgAcronyme=d5g>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 29/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

È richiesto un accordo di non divulgazione: no

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: CF : Voir les dispositions du RC

Accordo finanziario: cf. voir les documents de la consultation

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal de Paris

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : SPL Plaine Commune Développement
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: SPL Plaine Commune Développement
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal de Paris
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: SPL Plaine Commune Développement
Organizzazione che tratta le offerte: SPL Plaine Commune Développement

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: SPL Plaine Commune Développement
Numero di registrazione: 79029815200022
Servizio: Direction de l'aménagement
Indirizzo postale: 36 avenue Amilcar Cabral
Località: Saint-Denis
Codice postale: 93210
Suddivisione del paese (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)
Paese: Francia
Referente: GIVELET Perrine
E-mail: pgivelet@semlaine.fr
Telefono: 0642954140
Indirizzo internet: <https://plaine-commune-developpement.fr/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente
Prestatore di servizi in materia di appalti
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione
Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal de Paris
Numero di registrazione: 17750111101763
Indirizzo postale: Parvis du Tribunal de Paris 29-45 avenue de La Porte de Clichy
Località: Paris Cedex 17
Codice postale: 75859
Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)
Paese: Francia
Telefono: 01 44 32 51 51
Indirizzo internet: <https://www.tribunal-de-paris.justice.fr/75/le-tribunal-de-paris>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 2ee407d2-d45f-4154-9c02-4116181a951d - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 26/05/2026 16:58:28 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 364625-2026

Numero dell'edizione della GU S: 101/2026

Data di pubblicazione: 28/05/2026