

## 367045-2026 - Gara

Danimarca – Servizi di movimentazione, magazzinaggio e servizi affini – Udbud af rammeaftale om levering af flytteyder i forbindelse med renovering af almene boliger beliggende på Sjælland og Lolland-Falster, 1-400 boliger

OJ S 101/2026 28/05/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

### 1. Committente

---

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: Arbejdernes Boligselskab I Rødovre

E-mail: [dab@dabbolig.dk](mailto:dab@dabbolig.dk)

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: Brøndby Boligselskab

E-mail: [dab@dabbolig.dk](mailto:dab@dabbolig.dk)

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: Haslev Boligforening

E-mail: [dab@dabbolig.dk](mailto:dab@dabbolig.dk)

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: Lejerbo Brøndby

E-mail: [dab@dabbolig.dk](mailto:dab@dabbolig.dk)

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: Lejerbo Farum

E-mail: [dab@dabbolig.dk](mailto:dab@dabbolig.dk)

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: Lejerbo Faxe

E-mail: [dab@dabbolig.dk](mailto:dab@dabbolig.dk)

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: Lejerbo Fredensborg

E-mail: [dab@dabbolig.dk](mailto:dab@dabbolig.dk)

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

**1.1. Committente**

Nome ufficiale: Lejerbo Frederiksberg

E-mail: [dab@dabbolig.dk](mailto:dab@dabbolig.dk)

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

**1.1. Committente**

Nome ufficiale: Lejerbo Frederiksborg

E-mail: [dab@dabbolig.dk](mailto:dab@dabbolig.dk)

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

**1.1. Committente**

Nome ufficiale: Lejerbo Frederiksværk

E-mail: [dab@dabbolig.dk](mailto:dab@dabbolig.dk)

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

**1.1. Committente**

Nome ufficiale: Lejerbo Gentofte

E-mail: [dab@dabbolig.dk](mailto:dab@dabbolig.dk)

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

**1.1. Committente**

Nome ufficiale: Lejerbo Gladsaxe

E-mail: [dab@dabbolig.dk](mailto:dab@dabbolig.dk)

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

**1.1. Committente**

Nome ufficiale: Lejerbo Glostrup

E-mail: [dab@dabbolig.dk](mailto:dab@dabbolig.dk)

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

**1.1. Committente**

Nome ufficiale: Lejerbo Guldborgsund

E-mail: [dab@dabbolig.dk](mailto:dab@dabbolig.dk)

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

**1.1. Committente**

Nome ufficiale: Lejerbo Helsingør

E-mail: [dab@dabbolig.dk](mailto:dab@dabbolig.dk)

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

**1.1. Committente**

Nome ufficiale: Lejerbo Holbæk

E-mail: [dab@dabbolig.dk](mailto:dab@dabbolig.dk)

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

**1.1. Committente**

Nome ufficiale: Lejerbo Hvidovre

E-mail: [dab@dabbolig.dk](mailto:dab@dabbolig.dk)

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

**1.1. Committente**

Nome ufficiale: Lejerbo Høje Taastrup

E-mail: [dab@dabbolig.dk](mailto:dab@dabbolig.dk)

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

**1.1. Committente**

Nome ufficiale: Lejerbo Køge Bugt

E-mail: [dab@dabbolig.dk](mailto:dab@dabbolig.dk)

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

**1.1. Committente**

Nome ufficiale: Lejerbo Lolland

E-mail: [dab@dabbolig.dk](mailto:dab@dabbolig.dk)

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

**1.1. Committente**

Nome ufficiale: Lejerbo Lyngby

E-mail: [dab@dabbolig.dk](mailto:dab@dabbolig.dk)

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

**1.1. Committente**

Nome ufficiale: Lejerbo Næstved

E-mail: [dab@dabbolig.dk](mailto:dab@dabbolig.dk)

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

**1.1. Committente**

Nome ufficiale: Lejerbo Rudersdal

E-mail: [dab@dabbolig.dk](mailto:dab@dabbolig.dk)

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

**1.1. Committente**

Nome ufficiale: Lejerbo Skælskør

E-mail: [dab@dabbolig.dk](mailto:dab@dabbolig.dk)

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

**1.1. Committente**

Nome ufficiale: Lejerbo Stevn

E-mail: [dab@dabbolig.dk](mailto:dab@dabbolig.dk)

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

### 1.1. Committente

Nome ufficiale: Lejerbo Vordingborg

E-mail: [dab@dabbolig.dk](mailto:dab@dabbolig.dk)

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

## 2. Procedura

---

### 2.1. Procedura

Titolo: Udbud af rammeaftale om levering af flytteydelser i forbindelse med renovering af almene boliger beliggende på Sjælland og Lolland-Falster, 1-400 boliger

Descrizione: Levering af flytteydelser i forbindelse med renovering af almene boliger beliggende på Sjælland og Lolland-Falster, hvor der skal flyttes 1-400 boliger

Identificativo della procedura: 51282357-869e-4174-9476-47e5394a4a54

Identificativo interno: DSG-2026-00012

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

#### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 63100000 Servizi di movimentazione, magazzinaggio e servizi affini

#### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Byen København (DK011)

Paese: Danimarca

#### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Paese: Danimarca

#### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Nordsjælland (DK013)

Paese: Danimarca

#### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Østsjælland (DK021)

Paese: Danimarca

#### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Vest- og Sydsjælland (DK022)

Paese: Danimarca

#### 2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 40 000 000,00 DKK

#### 2.1.4. Informazioni generali

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

### 2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Richiesta di documento di gara unico europeo, Avviso, Documento di gara

Fallimento: Jf. Udbudslovens § 37, stk. 1, nr. 2: Ordregiver kan udelukke en tilbudsgiver, når tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende. Dokumentation: Serviceattest udstedt af Erhvervsstyrelsen.

Insolvenza: Jf. Udbudslovens § 37, stk. 1, nr. 2: Ordregiver kan udelukke en tilbudsgiver, når tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende. Dokumentation: Serviceattest udstedt af Erhvervsstyrelsen.

Amministrazione controllata: Jf. Udbudslovens § 37, stk. 1, nr. 2: Ordregiver kan udelukke en tilbudsgiver, når tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende. Dokumentation: Serviceattest udstedt af Erhvervsstyrelsen.

Concordato preventivo con i creditori: Jf. Udbudslovens § 37, stk. 1, nr. 2: Ordregiver kan udelukke en tilbudsgiver, når tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende. Dokumentation: Serviceattest udstedt af Erhvervsstyrelsen.

Cessazione di attività: Jf. Udbudslovens § 37, stk. 1, nr. 2: Ordregiver kan udelukke en tilbudsgiver, når tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende. Dokumentation: Serviceattest udstedt af Erhvervsstyrelsen.

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale: Jf. Udbudslovens § 37, stk. 1, nr. 2: Ordregiver kan udelukke en tilbudsgiver, når tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende. Dokumentation: Serviceattest udstedt af Erhvervsstyrelsen.

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza: Jf. Udbudslovens § 37, stk. 1, nr. 3: Ordregiver kan udelukke en tilbudsgiver, når ordregiveren har tilstrækkelige plausible indikationer til at konkludere, at tilbudsgiveren har indgået en aftale med andre økonomiske aktører med henblik på konkurrencefordrejning. Dokumentation: Ikke påkrævet

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili: Jf. Udbudslovens § 37, stk. 1, nr. 4: Ordregiver kan udelukke en tilbudsgiver, når ordregiveren kan påvise, at tilbudsgiveren væsentligt har misligholdt en tidligere offentlig kontrakt, kontrakt med en forsyningsvirksomhed eller koncessionskontrakt og misligholdelsen har medført den pågældende kontrakts ophævelse eller lignende sanktion. Dokumentation: Ikke påkrævet  
False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione: Jf. Udbudslovens § 37, stk. 1, nr. 5: Ordregiver kan udelukke en tilbudsgiver, når ordregiveren kan påvise, at tilbudsgiveren uretmæssigt har forsøgt at påvirke ordregiverens beslutningsproces, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren har fået fortrolige oplysninger, der kan give dem uretmæssige fordele i forbindelse med udbudsproceduren, eller såfremt ansøgeren eller tilbudsgiveren groft uagtsom har givet vildledende oplysninger, der kan have væsentlig indflydelse på beslutninger vedrørende udelukkelse, vurdering af minimuskraevne til egnethed, udvælgelse eller tildeling af en kontrakt. Dokumentation: Ikke påkrævet

## 5. Lotto

---

### 5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Levering af flytteydelser i forbindelse med renovering af almene boliger beliggende på Sjælland og Lolland-Falster, 1-400 boliger  
Descrizione: Levering af flytteydelser i forbindelse med renovering af almene boliger beliggende på Sjælland og Lolland-Falster, hvor der skal flyttes 1-400 boliger  
Identificativo interno: DSG-2026-00012

#### 5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi  
Classificazione principale (cpv): 63100000 Servizi di movimentazione, magazzinaggio e servizi affini

#### 5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Byen København (DK011)  
Paese: Danimarca

#### 5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Københavns omegn (DK012)  
Paese: Danimarca

#### 5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Nordsjælland (DK013)  
Paese: Danimarca

#### 5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Østsjælland (DK021)  
Paese: Danimarca

#### 5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Vest- og Sydsjælland (DK022)  
Paese: Danimarca

#### 5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

#### 5.1.5. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 40 000 000,00 DKK

#### **5.1.6. Informazioni generali**

##### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: En tilbudsgiver, der er etableret i et land, der er optaget på EU-listen over ikke samarbejdsvillige skattejurisdiktioner og ikke har tiltrådt WTO's Government Procurement Agreement eller øvrige handelsaftaler, der forpligter Danmark til at åbne markedet for offentlige kontrakter for tilbudsgivere etableret i det pågældende land, er udelukket fra deltagelse i udbuddet, jf. Udbudslovens § 134a. Ordregiver stiller krav i henhold til EU-forordning 833/2014, som ændret ved forordning 576/2022 og 1494/2025, vedrørende Ruslands handlinger, der destabiliserer situationen i Ukraine, jf. dennes forordnings artikel 5k, stk. 1."

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Richiesta di documento di gara unico europeo, Avviso, Documento di gara

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Det er et mindstekrav, at tilbudsgiver har en positiv omsætning i det senest afsluttede regnskabsår.

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Det er et mindstekrav, at tilbudsgiver har en positiv egenkapital i det senest afsluttede regnskabsår.

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: Det er et mindstekrav, at tilbudsgiver har en tingskadedækning på minimum 2 mio. kr. pr. flytteopgave og en personskadedækning på 5 mio. kr. og i forbindelse med en konkret opgave kan etablere en supplerende all-risk transportforsikring (møbeltransportforsikring) afstemt efter opgavens størrelse.

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Det er et mindstekrav, at tilbudsgiver kan fremvise mindst 2 referencer på flytteopgaver, hvorved der med "flytteopgave" forstås flytning af "boliger" i boligbyggeri og "medarbejdere" ved erhvervsflytninger. Mindst 1 reference skal vedrøre en opgave, der i omfang svarer til en flytteopgave på 1-400 boliger eller medarbejdere.

Referencerne kan enten være igangværende eller udført indenfor de seneste 5 år, og skal hver indeholde nedenstående oplysninger. Hvis referencen angår flytning af boliger, skal den indeholde: 1. Navn på opdragsgiver og kontaktperson hos denne 2. Beskrivelse af opgaven: a. antal boliger omfattet af flytningen b. Særlige forhold/udfordringer i forhold til flytningen c. Kort beskrivelse af proces for kontakt/koordinering mellem flyttefirma og beboere d. Kort beskrivelse af proces for besigtigelse af boliger e. Kort beskrivelse af eventuel opbevaring af indbo f. Kort beskrivelse af eventuelle ekstra ydelser 3. Kontraktsum 4. Udførelsesperiode 5. Eventuel anvendelse af underentreprenører 6. Eventuelle udtalelser fra opdragsgiver Hvis referencen angår flytning af medarbejdere, skal den indeholde: 1. Navn på opdragsgiver og

kontaktperson hos denne 2. Beskrivelse af opgaven: a. antal medarbejdere omfattet af flytningen, b. Særlige forhold/udfordringer i forhold til flytningen c. Kort beskrivelse af proces for kontakt/koordinering mellem flyttefirma og medarbejdere d. Kort beskrivelse af proces for besigtigelse af (kontor)lokaler e. Kort beskrivelse af eventuel opbevaring af indbo f. Kort beskrivelse af eventuelle ekstra ydelser<sup>6</sup> 3. Kontraktsum 4. Udførelsesperiode 5. Eventuel anvendelse af underentreprenører 6. Eventuelle udtalelser fra opdragsgiver Ordregiver forbeholder sig ret til at kontakte de opdragsgivere, der er angivet i referencerne. For konsortier og tilbudsgivere med forpligtende underleverandører gælder ovenstående om antal referencer for konsortiet/tilbudsgiveren som helhed.

#### **5.1.10. Criteri di aggiudicazione**

##### **Criterio:**

Tipo: Qualità

Nome: Proces-, logistik- og kvalitetsstyring

Descrizione: Ved vurderingen af dette underkriterium vil der blive lagt vægt på følgende (i ikke-prioriteret rækkefølge): a) at tilbudsgiver er i stand til at håndtere ændringer undervejs i en flytteproces, herunder forskydninger i tidsplan, eventuelt med krav om forcering af dele af flytteopgaven b) at tilbudsgiver er i stand til at præstere såvel tilfredsstillende fysiske forhold, inklusive forsikringsforhold, som faktisk kapacitet til håndtering af flytteopgaver indenfor den relevante størrelsesmæssige ramme c) at tilbudsgiver demonstrerer en god styring af kvaliteten i hele flytteprocessen, herunder har fokus på skadesbegrænsning, og i givet fald kan håndtere skader tilfredsstillende i relation til skadelidte.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

##### **Criterio:**

Tipo: Qualità

Nome: Organisationsplan og CV'er for nøglepersoner

Descrizione: Ved vurderingen af dette underkriterium vil der blive lagt vægt på følgende (i ikke-prioriteret rækkefølge): a) at organisationsplanen viser en robust organisering, hvor der er taget hensyn til såvel overordnet styring som ansvarsfordelingen på den relevante lokation, samt klare kommunikationsveje, som kan understøtte en ordentlig afvikling af flytteprocessen, såvel på stedet (beboere og øvrige interessenter) som i forbindelse med opmagasinering og tilbageflytning. Det tillægges positiv vægt ved bedømmelsen, at organisationsplanen som minimum består af en person, der er ansvarlig for leverancen og kan træffe beslutninger på ledelsesniveau, og en person, der er ansvarlig for selve flytningen og er "det kendte" ansigt i bebyggelsen (deltager i møder med beboerne og er tilstede, når flytningen foregår m.v.) b) at CV'er på nøglepersoner demonstrerer erfaring med løsning af flytteopgaver af den pågældende størrelsesorden.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 25

##### **Criterio:**

Tipo: Prezzo

Nome: Tilbudt pris

Descrizione: Vurderingen af dette underkriterium vil ske på baggrund af de enkelte priselementer (enhedspriser og timepriser) i tilbuddet med de mængder og det antal, der fremgår af tilbudslisten. Herved opnås en samlet konkurrencepris, som vil blive lagt til grund ved evalueringen af tilbuddet.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 35

#### 5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-444487403248297744/da-dk/public/tender/TID-444487403248297744>

#### 5.1.12. Condizioni di appalto

##### **Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-444487403248297744/da-dk/public/tender/TID-444487403248297744>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: danese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 24/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

##### **Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

#### 5.1.15. Tecniche

##### **Accordo quadro:**

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 2

##### **Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

#### 5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Klagenævnet for Udbud

Informazioni sui termini per il riesame: I henhold til Lov om Klagenævnet for Udbud skal klage over udbud være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 1) 45 kalenderdage efter, at ordregiver har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. 2) 6 måneder efter, at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. § 2, stk. 2, eller Udbudslovens § 171, stk. 4 3) 20 kalenderdage regnet fra dagen efter, at ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. Udbudslovens § 185, stk. 2. Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden, jf. Klagenævnslovens § 6, stk. 4. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning, jf. § 12, stk. 1.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : DAB-Lejerbo

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: DAB-Lejerbo

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: DAB-Lejerbo

Organizzazione che tratta le offerte: DAB-Lejerbo

## 8. Organizzazioni

---

### 8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: DAB-Lejerbo  
Numero di registrazione: 18213419  
Indirizzo postale: Gammel Køge Landevej 26  
Località: Valby  
Codice postale: 2500  
Suddivisione del paese (NUTS): Københavns omegn (DK012)  
Paese: Danimarca  
Referente: Juridisk afdeling  
E-mail: [meh@dabbolig.dk](mailto:meh@dabbolig.dk)  
Telefono: 70121310  
Indirizzo internet: [www.dabbolig.dk](http://www.dabbolig.dk)

**Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto  
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara  
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione  
Organizzazione che tratta le offerte

### 8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Klagenævnet for Udbud  
Numero di registrazione: 37795526  
Indirizzo postale: Nævnenes Hus, Toldboden 2  
Località: Viborg  
Codice postale: 8800  
Suddivisione del paese (NUTS): Nordjylland (DK050)  
Paese: Danimarca  
E-mail: [klfu@naevneneshus.dk](mailto:klfu@naevneneshus.dk)  
Telefono: 72405600  
Indirizzo internet: <https://naevneneshus.dk/naevnsoversigt/klagenaevnet-for-udbud/>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione competente per i ricorsi

### 8.1. ORG-0005

Nome ufficiale: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen  
Numero di registrazione: 10294819  
Indirizzo postale: Carl Jacobsens Vej 35  
Località: Valby  
Codice postale: 2500  
Suddivisione del paese (NUTS): Københavns omegn (DK012)  
Paese: Danimarca  
E-mail: [kfst@kfst.dk](mailto:kfst@kfst.dk)  
Telefono: 41715000  
Indirizzo internet: <https://kfst.dk/>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

### 8.1. ORG-0006

Nome ufficiale: Arbejdernes Boligselskab I Rødovre

Numero di registrazione: 26769922  
Indirizzo postale: Gamme Køge Landevej 26  
Località: Valby  
Codice postale: 2500  
Suddivisione del paese (NUTS): Københavns omegn (DK012)  
Paese: Danimarca  
E-mail: [dab@dabbolig.dk](mailto:dab@dabbolig.dk)  
Telefono: 70121310  
Indirizzo internet: [www.dabbolig.dk](http://www.dabbolig.dk)

**Ruoli di questa organizzazione:**

Committente  
Capofila

**8.1. ORG-0007**

Nome ufficiale: Brøndby Boligselskab  
Numero di registrazione: 26769027  
Indirizzo postale: Gamme Køge Landevej 26  
Località: Valby  
Codice postale: 2500  
Suddivisione del paese (NUTS): Københavns omegn (DK012)  
Paese: Danimarca  
E-mail: [dab@dabbolig.dk](mailto:dab@dabbolig.dk)  
Telefono: 70121310  
Indirizzo internet: [www.dabbolig.dk](http://www.dabbolig.dk)

**Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

**8.1. ORG-0008**

Nome ufficiale: Haslev Boligforening  
Numero di registrazione: 30276213  
Indirizzo postale: Gamme Køge Landevej 26  
Località: Valby  
Codice postale: 2500  
Suddivisione del paese (NUTS): Københavns omegn (DK012)  
Paese: Danimarca  
E-mail: [dab@dabbolig.dk](mailto:dab@dabbolig.dk)  
Telefono: 70121310  
Indirizzo internet: [www.dabbolig.dk](http://www.dabbolig.dk)

**Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

**8.1. ORG-0009**

Nome ufficiale: Lejerbo Brøndby  
Numero di registrazione: 26769485  
Indirizzo postale: Gamme Køge Landevej 26  
Località: Valby  
Codice postale: 2500  
Suddivisione del paese (NUTS): Københavns omegn (DK012)  
Paese: Danimarca  
E-mail: [dab@dabbolig.dk](mailto:dab@dabbolig.dk)  
Telefono: 70121310

Indirizzo internet: [www.dabbolig.dk](http://www.dabbolig.dk)

**Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

**8.1. ORG-0010**

Nome ufficiale: Lejerbo Farum

Numero di registrazione: 26770092

Indirizzo postale: Gamme Køge Landevej 26

Località: Valby

Codice postale: 2500

Suddivisione del paese (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Paese: Danimarca

E-mail: [dab@dabbolig.dk](mailto:dab@dabbolig.dk)

Telefono: 70121310

Indirizzo internet: [www.dabbolig.dk](http://www.dabbolig.dk)

**Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

**8.1. ORG-0011**

Nome ufficiale: Lejerbo Faxe

Numero di registrazione: 26770734

Indirizzo postale: Gamme Køge Landevej 26

Località: Valby

Codice postale: 2500

Suddivisione del paese (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Paese: Danimarca

E-mail: [dab@dabbolig.dk](mailto:dab@dabbolig.dk)

Telefono: 70121310

Indirizzo internet: [www.dabbolig.dk](http://www.dabbolig.dk)

**Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

**8.1. ORG-0012**

Nome ufficiale: Lejerbo Fredensborg

Numero di registrazione: 26770130

Indirizzo postale: Gamme Køge Landevej 26

Località: Valby

Codice postale: 2500

Suddivisione del paese (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Paese: Danimarca

E-mail: [dab@dabbolig.dk](mailto:dab@dabbolig.dk)

Telefono: 70121310

Indirizzo internet: [www.dabbolig.dk](http://www.dabbolig.dk)

**Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

**8.1. ORG-0013**

Nome ufficiale: Lejerbo Frederiksberg

Numero di registrazione: 26769094

Indirizzo postale: Gamme Køge Landevej 26

Località: Valby

Codice postale: 2500  
Suddivisione del paese (NUTS): Københavns omegn (DK012)  
Paese: Danimarca  
E-mail: [dab@dabbolig.dk](mailto:dab@dabbolig.dk)  
Telefono: 70121310  
Indirizzo internet: [www.dabbolig.dk](http://www.dabbolig.dk)  
**Ruoli di questa organizzazione:**  
Committente

**8.1. ORG-0014**

Nome ufficiale: Lejerbo Frederiksborg  
Numero di registrazione: 26770599  
Indirizzo postale: Gamme Køge Landevej 26  
Località: Valby  
Codice postale: 2500  
Suddivisione del paese (NUTS): Københavns omegn (DK012)  
Paese: Danimarca  
E-mail: [dab@dabbolig.dk](mailto:dab@dabbolig.dk)  
Telefono: 70121310  
Indirizzo internet: [www.dabbolig.dk](http://www.dabbolig.dk)  
**Ruoli di questa organizzazione:**  
Committente

**8.1. ORG-0015**

Nome ufficiale: Lejerbo Frederiksværk  
Numero di registrazione: 26770157  
Indirizzo postale: Gamme Køge Landevej 26  
Località: Valby  
Codice postale: 2500  
Suddivisione del paese (NUTS): Københavns omegn (DK012)  
Paese: Danimarca  
E-mail: [dab@dabbolig.dk](mailto:dab@dabbolig.dk)  
Telefono: 70121310  
Indirizzo internet: [www.dabbolig.dk](http://www.dabbolig.dk)  
**Ruoli di questa organizzazione:**  
Committente

**8.1. ORG-0016**

Nome ufficiale: Lejerbo Gentofte  
Numero di registrazione: 26769566  
Indirizzo postale: Gamme Køge Landevej 26  
Località: Valby  
Codice postale: 2500  
Suddivisione del paese (NUTS): Københavns omegn (DK012)  
Paese: Danimarca  
E-mail: [dab@dabbolig.dk](mailto:dab@dabbolig.dk)  
Telefono: 70121310  
Indirizzo internet: [www.dabbolig.dk](http://www.dabbolig.dk)  
**Ruoli di questa organizzazione:**  
Committente

#### 8.1. ORG-0017

Nome ufficiale: Lejerbo Gladsaxe  
Numero di registrazione: 27272614  
Indirizzo postale: Gamme Køge Landevej 26  
Località: Valby  
Codice postale: 2500  
Suddivisione del paese (NUTS): Københavns omegn (DK012)  
Paese: Danimarca  
E-mail: [dab@dabbolig.dk](mailto:dab@dabbolig.dk)  
Telefono: 70121310  
Indirizzo internet: [www.dabbolig.dk](http://www.dabbolig.dk)  
**Ruoli di questa organizzazione:**  
Committente

#### 8.1. ORG-0018

Nome ufficiale: Lejerbo Glostrup  
Numero di registrazione: 26769655  
Indirizzo postale: Gamme Køge Landevej 26  
Località: Valby  
Codice postale: 2500  
Suddivisione del paese (NUTS): Københavns omegn (DK012)  
Paese: Danimarca  
E-mail: [dab@dabbolig.dk](mailto:dab@dabbolig.dk)  
Telefono: 70121310  
Indirizzo internet: [www.dabbolig.dk](http://www.dabbolig.dk)  
**Ruoli di questa organizzazione:**  
Committente

#### 8.1. ORG-0019

Nome ufficiale: Lejerbo Guldborgsund  
Numero di registrazione: 26770939  
Indirizzo postale: Gamme Køge Landevej 26  
Località: Valby  
Codice postale: 2500  
Suddivisione del paese (NUTS): Københavns omegn (DK012)  
Paese: Danimarca  
E-mail: [dab@dabbolig.dk](mailto:dab@dabbolig.dk)  
Telefono: 70121310  
Indirizzo internet: [www.dabbolig.dk](http://www.dabbolig.dk)  
**Ruoli di questa organizzazione:**  
Committente

#### 8.1. ORG-0020

Nome ufficiale: Lejerbo Helsingør  
Numero di registrazione: 26770165  
Indirizzo postale: Gamme Køge Landevej 26  
Località: Valby  
Codice postale: 2500  
Suddivisione del paese (NUTS): Københavns omegn (DK012)  
Paese: Danimarca  
E-mail: [dab@dabbolig.dk](mailto:dab@dabbolig.dk)

Telefono: 70121310  
Indirizzo internet: [www.dabbolig.dk](http://www.dabbolig.dk)  
**Ruoli di questa organizzazione:**  
Committente

**8.1. ORG-0021**

Nome ufficiale: Lejerbo Holbæk  
Numero di registrazione: 26770750  
Indirizzo postale: Gamme Køge Landevej 26  
Località: Valby  
Codice postale: 2500  
Suddivisione del paese (NUTS): Københavns omegn (DK012)  
Paese: Danimarca  
E-mail: [dab@dabbolig.dk](mailto:dab@dabbolig.dk)  
Telefono: 70121310  
Indirizzo internet: [www.dabbolig.dk](http://www.dabbolig.dk)  
**Ruoli di questa organizzazione:**  
Committente

**8.1. ORG-0022**

Nome ufficiale: Lejerbo Hvidovre  
Numero di registrazione: 26769671  
Indirizzo postale: Gamme Køge Landevej 26  
Località: Valby  
Codice postale: 2500  
Suddivisione del paese (NUTS): Københavns omegn (DK012)  
Paese: Danimarca  
E-mail: [dab@dabbolig.dk](mailto:dab@dabbolig.dk)  
Telefono: 70121310  
Indirizzo internet: [www.dabbolig.dk](http://www.dabbolig.dk)  
**Ruoli di questa organizzazione:**  
Committente

**8.1. ORG-0023**

Nome ufficiale: Lejerbo Høje Taastrup  
Numero di registrazione: 26769760  
Indirizzo postale: Gamme Køge Landevej 26  
Località: Valby  
Codice postale: 2500  
Suddivisione del paese (NUTS): Københavns omegn (DK012)  
Paese: Danimarca  
E-mail: [dab@dabbolig.dk](mailto:dab@dabbolig.dk)  
Telefono: 70121310  
Indirizzo internet: [www.dabbolig.dk](http://www.dabbolig.dk)  
**Ruoli di questa organizzazione:**  
Committente

**8.1. ORG-0024**

Nome ufficiale: Lejerbo Køge Bugt  
Numero di registrazione: 26770645  
Indirizzo postale: Gamme Køge Landevej 26

Località: Valby  
Codice postale: 2500  
Suddivisione del paese (NUTS): Københavns omegn (DK012)  
Paese: Danimarca  
E-mail: [dab@dabbolig.dk](mailto:dab@dabbolig.dk)  
Telefono: 70121310  
Indirizzo internet: [www.dabbolig.dk](http://www.dabbolig.dk)  
**Ruoli di questa organizzazione:**  
Committente

#### 8.1. ORG-0025

Nome ufficiale: Lejerbo Lolland  
Numero di registrazione: 26770912  
Indirizzo postale: Gamme Køge Landevej 26  
Località: Valby  
Codice postale: 2500  
Suddivisione del paese (NUTS): Københavns omegn (DK012)  
Paese: Danimarca  
E-mail: [dab@dabbolig.dk](mailto:dab@dabbolig.dk)  
Telefono: 70121310  
Indirizzo internet: [www.dabbolig.dk](http://www.dabbolig.dk)  
**Ruoli di questa organizzazione:**  
Committente

#### 8.1. ORG-0026

Nome ufficiale: Lejerbo Lyngby  
Numero di registrazione: 26769833  
Indirizzo postale: Gamme Køge Landevej 26  
Località: Valby  
Codice postale: 2500  
Suddivisione del paese (NUTS): Københavns omegn (DK012)  
Paese: Danimarca  
E-mail: [dab@dabbolig.dk](mailto:dab@dabbolig.dk)  
Telefono: 70121310  
Indirizzo internet: [www.dabbolig.dk](http://www.dabbolig.dk)  
**Ruoli di questa organizzazione:**  
Committente

#### 8.1. ORG-0027

Nome ufficiale: Lejerbo Næstved  
Numero di registrazione: 26770963  
Indirizzo postale: Gamme Køge Landevej 26  
Località: Valby  
Codice postale: 2500  
Suddivisione del paese (NUTS): Københavns omegn (DK012)  
Paese: Danimarca  
E-mail: [dab@dabbolig.dk](mailto:dab@dabbolig.dk)  
Telefono: 70121310  
Indirizzo internet: [www.dabbolig.dk](http://www.dabbolig.dk)  
**Ruoli di questa organizzazione:**  
Committente

#### 8.1. ORG-0028

Nome ufficiale: Lejerbo Rudersdal  
Numero di registrazione: 26769965  
Indirizzo postale: Gamme Køge Landevej 26  
Località: Valby  
Codice postale: 2500  
Suddivisione del paese (NUTS): Københavns omegn (DK012)  
Paese: Danimarca  
E-mail: [dab@dabbolig.dk](mailto:dab@dabbolig.dk)  
Telefono: 70121310  
Indirizzo internet: [www.dabbolig.dk](http://www.dabbolig.dk)  
**Ruoli di questa organizzazione:**  
Committente

#### 8.1. ORG-0029

Nome ufficiale: Lejerbo Skælskør  
Numero di registrazione: 26770785  
Indirizzo postale: Gamme Køge Landevej 26  
Località: Valby  
Codice postale: 2500  
Suddivisione del paese (NUTS): Københavns omegn (DK012)  
Paese: Danimarca  
E-mail: [dab@dabbolig.dk](mailto:dab@dabbolig.dk)  
Telefono: 70121310  
Indirizzo internet: [www.dabbolig.dk](http://www.dabbolig.dk)  
**Ruoli di questa organizzazione:**  
Committente

#### 8.1. ORG-0030

Nome ufficiale: Lejerbo Stevns  
Numero di registrazione: 26771013  
Indirizzo postale: Gamme Køge Landevej 26  
Località: Valby  
Codice postale: 2500  
Suddivisione del paese (NUTS): Københavns omegn (DK012)  
Paese: Danimarca  
E-mail: [dab@dabbolig.dk](mailto:dab@dabbolig.dk)  
Telefono: 70121310  
Indirizzo internet: [www.dabbolig.dk](http://www.dabbolig.dk)  
**Ruoli di questa organizzazione:**  
Committente

#### 8.1. ORG-0031

Nome ufficiale: Lejerbo Vordingborg  
Numero di registrazione: 31826241  
Indirizzo postale: Gamme Køge Landevej 26  
Località: Valby  
Codice postale: 2500  
Suddivisione del paese (NUTS): Københavns omegn (DK012)  
Paese: Danimarca

E-mail: [dab@dabbolig.dk](mailto:dab@dabbolig.dk)

Telefono: 70121310

Indirizzo internet: [www.dabbolig.dk](http://www.dabbolig.dk)

**Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

**8.1. ORG-0000**

Nome ufficiale: Publications Office of the European Union

Numero di registrazione: PUBL

Località: Luxembourg

Codice postale: 2417

Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)

Paese: Lussemburgo

E-mail: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telefono: +352 29291

Indirizzo internet: <https://op.europa.eu>

**Ruoli di questa organizzazione:**

TED eSender

## Informazioni sull'avviso

---

Identificativo/versione dell'avviso: 3788161c-b3e9-41ed-aca4-5886d036b15a - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 27/05/2026 12:36:56 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: danese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 367045-2026

Numero dell'edizione della GU S: 101/2026

Data di pubblicazione: 28/05/2026