

367560-2026 - Gara

Irlanda – Servizi di organizzazione di eventi – Development and Operation of a Multifunctional Event Centre in Cork

OJ S 102/2026 29/05/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Cork City Council

E-mail: procurementcorkcity@corkcity.ie

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Il committente è un ente aggiudicatore

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Development and Operation of a Multifunctional Event Centre in Cork

Descrizione: The CEC is envisaged as a high-quality, multifunctional civic venue that is actively used, valued by local communities, and supportive of local employment. It is intended to make a sustained and positive contribution to the cultural, social, and economic life of Cork City and the wider southern region, enhancing the experience of residents and visitors alike. The development of a venue of this scale has been an objective of the Contracting Authority since the 1990s and reflects long-standing strategic planning policy at national and regional levels. The CEC will be marketed at regional, national, and international levels and should demonstrate a standard of quality comparable with leading event and convention facilities elsewhere. The design and specification should be capable of attracting high-profile events, conferences, and performers, ensuring the centre's competitiveness within the wider market. Flexibility will be a core design principle, with facilities required to be robust, durable, and suitable for intensive public use. Whole-life performance and operational efficiency will be central considerations, including energy use, maintenance, cleaning, and servicing. The duration of the concession period will be determined during the competition in accordance with Directive 2014/23/EU. It is therefore not possible, at this stage, to provide a reliable estimated value of the overall contract(s). Please refer to the procurement documents for further information.

Identificativo della procedura: 2f6d35de-1adc-49c8-9218-bb9c1f7aa7bb

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 79952000 Servizi di organizzazione di eventi

Classificazione aggiuntiva (cpv): 79952100 Servizi di organizzazione di eventi culturali, 79000000 Servizi per le imprese: servizi giuridici, di marketing, di consulenza, di reclutamento, di stampa e di sicurezza, 92300000 Servizi di intrattenimento, 92320000 Servizi di gestione di infrastrutture artistiche, 92310000 Servizi di creazione e interpretazione artistica e letteraria, 92340000 Servizi di ballo e di intrattenimento, 45210000 Lavori generali di costruzione di edifici

, 45212000 Lavori di costruzione di centri ricreativi, sportivi, culturali, alberghi e ristoranti, 45212170 Lavori di costruzione di edifici per attività ricreative, 45212171 Lavori di costruzione di centri per attività ricreative, 45212180 Lavori di costruzione di biglietterie, 45212321 Lavori di costruzione di auditori, 45212322 Lavori di costruzione di teatri

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): South-West (IE053)

Paese: Irlanda

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 150 000 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/23/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Development and Operation of a Multifunctional Event Centre in Cork

Descrizione: The CEC is envisaged as a high-quality, multifunctional civic venue that is actively used, valued by local communities, and supportive of local employment. It is intended to make a sustained and positive contribution to the cultural, social, and economic life of Cork City and the wider southern region, enhancing the experience of residents and visitors alike. The development of a venue of this scale has been an objective of the Contracting Authority since the 1990s and reflects long-standing strategic planning policy at national and regional levels. The CEC will be marketed at regional, national, and international levels and should demonstrate a standard of quality comparable with leading event and convention facilities elsewhere. The design and specification should be capable of attracting high-profile events, conferences, and performers, ensuring the centre's competitiveness within the wider market. Flexibility will be a core design principle, with facilities required to be robust, durable, and suitable for intensive public use. Whole-life performance and operational efficiency will be central considerations, including energy use, maintenance, cleaning, and servicing. The duration of the concession period will be determined during the competition in accordance with Directive 2014/23/EU. It is therefore not possible, at this stage, to provide a reliable estimated value of the overall contract(s). Please refer to the procurement documents for further information.

Identificativo interno: 0

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 79952000 Servizi di organizzazione di eventi

Classificazione aggiuntiva (cpv): 79952100 Servizi di organizzazione di eventi culturali, 79000000 Servizi per le imprese: servizi giuridici, di marketing, di consulenza, di reclutamento, di stampa e di sicurezza, 92300000 Servizi di intrattenimento, 92320000 Servizi di gestione di infrastrutture artistiche, 92310000 Servizi di creazione e interpretazione artistica e letteraria, 92340000 Servizi di ballo e di intrattenimento, 45210000 Lavori generali di costruzione di edifici, 45212000 Lavori di costruzione di centri ricreativi, sportivi, culturali, alberghi e ristoranti, 45212170 Lavori di costruzione di edifici per attività ricreative, 45212171 Lavori di costruzione

di centri per attività ricreative, 45212180 Lavori di costruzione di biglietterie, 45212321 Lavori di costruzione di auditori, 45212322 Lavori di costruzione di teatri

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): South-West (IE053)

Paese: Irlanda

5.1.3. Durata stimata

Durata: 30 Anni

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 150 000 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: inglese

Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono ufficialmente disponibili: inglese

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 09/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8086848>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=8086848>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: inglese

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 23/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: The High Court of Ireland

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Cork City Council

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Cork City Council

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: The High Court of Ireland

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Cork City Council

Organizzazione che tratta le offerte: Cork City Council

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Cork City Council

Numero di registrazione: 0005426M

Indirizzo postale: City Hall

Località: Cork

Codice postale: T12 T997

Suddivisione del paese (NUTS): South-West (IE053)

Paese: Irlanda

E-mail: procurementcorkcity@corkcity.ie

Telefono: +353 214924000

Indirizzo internet: <https://www.corkcity.ie/>

Profilo del committente: <https://www.corkcity.ie/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: The High Court of Ireland

Numero di registrazione: The High Court of Ireland

Servizio: The High Court of Ireland

Indirizzo postale: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7

Località: Dublin

Codice postale: D07 WDX8

Suddivisione del paese (NUTS): Dublin (IE061)

Paese: Irlanda

E-mail: HighCourtCentralOffice@courts.ie

Telefono: +353 1 8886000

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: European Dynamics S.A.

Numero di registrazione: 002024901000

Servizio: European Dynamics S.A.

Località: Athens

Codice postale: 15125

Suddivisione del paese (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

Paese: Grecia

E-mail: eproc-esender@eurodyn.com

Telefono: +30 2108094500

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare
:
ccf3a729-0a3a-47a9-ab30-aae140c40dfc-01
Motivo principale della modifica
:
Aggiornamento informazioni
Descrizione
:
Updated deadlines for queries and submissions

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 7e00d7e2-2f9b-4895-bde9-28e4b53f74f4 - 02
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 19
Data di trasmissione dell'avviso: 28/05/2026 12:43:55 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale,
ora legale dell'Europa occidentale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: inglese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 367560-2026
Numero dell'edizione della GU S: 102/2026
Data di pubblicazione: 29/05/2026