

368188-2026 - Gara

Francia – Servizi di controllo tecnico – Mission de maîtrise d’œuvre réseau pour la construction d’un réseau de chaleur et d’une centrale d’énergie sur la Technopole Futuroscope.

OJ S 102/2026 29/05/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: DALKIA (31)

E-mail: etienne.poulin@dalkia.fr

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica

Attività dell'ente aggiudicatore: Produzione, trasporto o distribuzione di gas o calore

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Mission de maîtrise d’œuvre réseau pour la construction d’un réseau de chaleur et d’une centrale d’énergie sur la Technopole Futuroscope.

Descrizione: Dans le cadre de la réalisation d'un réseau de chaleur alimentant 33 sous-stations, à partir d'une centrale d'Energie composée de 2 pompes à chaleur puisant l'énergie dans une nappe géothermique et de 2 chaudières gaz en secours/appoint, Dalkia engage une consultation pour concevoir et réaliser le réseau de chaleur de 5 km (tube acier pré isolé classe 2) et du réseau géothermique de 2,3 Km (tube PEHD) de connexion au 8 forages (4 de pompage et 4 de réinjection). La présente consultation ne concerne que le marché forfaitaire pour la partie maîtrise d'oeuvre des réseaux enterrés (hors centrale, hors sous-station, hors forage). La mission comprend les phases d'Avant-projet détaillée (APD), d'études de projets (PRO), de consultation des entreprises (DCE + ACT) Validation des travaux réalisés (VISA), Direction Exécution des Travaux (DET-OPC) et Opérations Préalables à la réception des Travaux (OPR-AOR). Les éléments de dimensionnement explicités ci-dessus sont prévisionnels, les éléments définitifs seront indiqués dans les documents de consultation phase offre.

Identificativo della procedura: cccaac8f-d171-49c1-a0ad-65489d7556dc

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71356100 Servizi di controllo tecnico

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71631400 Servizi di ispezione tecnica di opere di ingegneria, 71310000 Servizi di consulenza ingegneristica e di costruzione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Chasseneuil du Poitou

Codice postale: 86360

Suddivisione del paese (NUTS): Vienne (FRI34)

Paese: Francia

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Procédure avec négociation passée en application des articles R21243 à R2124- 4 du code de la commande publique. Il s'agit d'une procédure restreinte : le Dossier de Consultation des Entreprises sera communiqué aux candidats justifiant des capacités suffisantes pour exécuter les prestations après analyse des dossiers de candidature.

Base giuridica:

Direttiva 2014/25/UE

Base juridique : Directive 2014/25/EU / Code de la commande publique -

Nonobstant, la fixation de minimum de capacité et de la notation des candidatures, l'acheteur se réserve le droit de rejeter une candidature s'il estime ses capacités insuffisantes.

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale:

Fallimento:

Corruzione:

Concordato preventivo con i creditori:

Partecipazione a un'organizzazione criminale:

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza:

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale:

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo:

Frode:

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani:

Insolvenza:

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro:

Amministrazione controllata:

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione:

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto:

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto:

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili:

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale:

Cessazione di attività:

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche:

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Mission de maîtrise d'œuvre réseau pour la construction d'un réseau de chaleur et d'une centrale d'énergie sur la Technopole Futuroscope.

Descrizione: Dans le cadre de la réalisation d'un réseau de chaleur alimentant 33 sous-stations, à partir d'une centrale d'Energie composée de 2 pompes à chaleur puisant l'énergie dans une nappe géothermique et de 2 chaudières gaz en secours/appoint, Dalkia engage une consultation pour concevoir et réaliser le réseau de chaleur de 5 km (tube acier pré isolé classe 2) et du réseau géothermique de 2,3 Km (tube PEHD) de connexion au 8 forages (4 de pompage et 4 de réinjection). La présente consultation ne concerne que la partie maîtrise d'œuvre des réseaux enterrés (hors centrale, hors sous-station, hors forage). La mission comprend les phases d'Avant-projet détaillée (APD), d'études de projets (PRO), de consultation des entreprises (DCE + ACT) Validation des travaux réalisés (VISA), Direction

Exécution des Travaux (DET-OPC) et Opérations Préalables à la réception des Travaux (OPR-AOR). Les prestations seront découpées en une tranche ferme et en une ou plusieurs tranches optionnelles qui seront définies dans les documents de la consultations phase offre. Les éléments de dimensionnement explicités ci-dessus sont prévisionnels, les éléments définitifs seront indiqués dans les documents de consultation phase offre.

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71356100 Servizi di controllo tecnico

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71631400 Servizi di ispezione tecnica di opere di ingegneria, 71310000 Servizi di consulenza ingegneristica e di costruzione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Chasseneuil-du-Poitou

Codice postale: 86360

Suddivisione del paese (NUTS): Vienne (FRI34)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/06/2026

Data di fine durata: 31/07/2027

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto finanziato in tutto o in parte con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Le candidat fournit les documents suivants à l'appui de sa candidature : 1) FORMULAIRE DC1 incluant une déclaration sur l'honneur de n'entrer dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner, ou équivalent ; 2) FORMULAIRE DC2 ou équivalent ; 3) numéro SIREN ou KBIS ; 4) REDRESSEMENT JUDICIAIRE : copie du/des jugements prononcés le cas échéant ; 5) GROUPEMENT ET SOUS-TRAITANCE : cf. art. 5.1.12

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Afin que sa capacité économique et financière puisse être évaluée, le candidat fournit les documents suivants à l'appui de sa candidature : 1 - CHIFFRE D'AFFAIRE : Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les services objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles ; 2 - ASSURANCE DE RESPONSABILITE CIVILE : Attestation d'assurance Responsabilité Civile (RC) ; 3 - ASSURANCE DE RESPONSABILITE DECENNALE : Attestation d'assurance de Responsabilité Décennale (RD) applicable aux prestations à réaliser ou alternativement, à ce stade de la procédure, une lettre de l'assureur. Concernant

l'attestation d'assurance de Responsabilité Civile (RC), pour les montants de garanties minimaux exigés suivants : Garanties minimales avant réception : 3 millions d'euros par sinistre pour les dommages matériels dont 1 million d'euros par sinistre pour les dommages immatériels, consécutifs et non consécutifs ; Garanties minimales après réception : 3 millions d'euros pour les dommages matériels par sinistre et par an dont 1 million d'euros par sinistre et par an pour les dommages immatériels, consécutifs et non consécutifs. Concernant l'attestation d'assurance décennale couvrant les ouvrages non soumis à l'obligation d'assurance tels que définis à l'article L.243-1-1 du code des assurances, pour un montant minimum de garanties de 7,5 millions d'euros par sinistre et par an ; SOIT, à ce stade de la consultation, une lettre de l'assureur attestant de la capacité de l'entreprise à souscrire en cas d'attribution du marché ces garanties d'assurance décennale et pour un montant de garanties conforme à l'alinéa précédent. Il est autorisé que ces garanties soient incluses aux garanties Responsabilité Civiles après réception du candidat.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Ponderazione (percentuale, esatta): 15,00

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Afin que sa capacité technique et professionnelle puisse être évaluée, le candidat fournit les documents suivants à l'appui de sa candidature : 1 - MOYENS HUMAINS : indication des techniciens ou des organismes techniques, intégrés ou non au candidat, auxquels le candidat pourra faire appel pour l'exécution du marché ; 2 - MOYENS TECHNIQUES : une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché public ; 3 - REFERENCES: Une liste des principales livraisons effectuées ou des principaux services fournis au cours des trois dernières années indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. La qualité des références indiquées sera appréciée en tenant compte de la similarité avec l'objet de la consultation, leur montant, leur actualité et la qualité de leur exécution justifiée par la production d'attestations de bonne fin d'exécution ou tout autre moyen de preuve (références sur des chantiers de taille équivalente). Le MOE s'engage à exécuter les missions dans le respect des réglementations françaises et européennes en vigueur à la date de signature du contrat, notamment (liste non exhaustive) : • Code de l'environnement • Code du travail • Code de la voirie routière • Code de la santé publique • Réglementation DT/DICT • Normes NF et EN applicables aux réseaux enterrés et aux systèmes de détection de fuite. • Fascicules CCTG travaux publics (notamment fascicule 70) • Règles de l'art relatives aux réseaux de chaleur D'une manière générale, tous les textes réglementaires applicables au projet devront être respectés.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Ponderazione (percentuale, esatta): 60,00

Criterio: Misure di gestione ambientale

Descrizione del criterio di selezione: La dimension environnementale : La dimension environnementale peut comprendre des éléments comme la réduction des prélèvements de ressources naturelles, la préservation de la biodiversité, la sobriété énergétique, la réduction des émissions de gaz à effet de serre ... La dimension sociale : La dimension sociale peut comprendre des éléments comme l'amélioration des conditions de travail, l'équilibre entre vie professionnelle et vie personnelle, les contrats d'apprentissage ou de professionnalisation, l'inclusion des personnes en situation de handicap, le recours aux fournisseurs locaux ...

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Ponderazione (percentuale, esatta): 25,00

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Les garanties éventuellement exigées seront définies dans les documents de la consultation.

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 15/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Non ancora noto

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Les éléments seront définis dans les documents du marché en phase offre.

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Le candidat est libre de présenter sa candidature seul, en groupement et/ou avec des sous-traitants. Un même opérateur économique ne peut présenter qu'une seule candidature, à titre individuel ou en tant que membre d'un groupement. S'il s'appuie, pour présenter sa candidature, sur les capacités professionnelles, techniques et financières d'autres opérateurs économiques (par exemple un sous-traitant), le candidat doit : 1. apporter la preuve que l'opérateur(s) économique(s) met à la disposition du candidat les moyens nécessaires, pendant toute la durée d'exécution du marché, en produisant soit un formulaire DC4, soit une attestation sur l'honneur signée par l'opérateur économique concerné sur lequel s'appuie le candidat ; 2. produire pour l'opérateur économique concerné : au titre de l'habilitation à exercer l'activité professionnelle, les mêmes documents concernant cet opérateur économique que ceux qui sont exigés par l'entité adjudicatrice pour le candidat à l'exclusion du DC1 ; pour les niveaux de capacité technique professionnel et financier, tout document parmi ceux définis ci-après permettant d'apprécier la capacité de l'opérateur économique au regard des prestations qui lui sont confiées.

Accordo finanziario: Les modalités de paiement seront définies dans le DCE phase offre transmis aux candidats sélectionnés.

5.1.15. Tecnica

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Judiciaire de Toulouse

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : DALKIA (31)

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: DALKIA (31)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Greffe du Tribunal Judiciaire de Toulouse

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: DALKIA (31)

Organizzazione che tratta le offerte: DALKIA (31)

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: DALKIA (31)

Numero di registrazione: 45650053704622

Indirizzo postale: 4bis rue Françoise d'Eaubonne

Località: Toulouse

Codice postale: 31200

Suddivisione del paese (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

Paese: Francia

E-mail: etienne.poulin@dalkia.fr

Telefono: +33 665955446

Indirizzo internet: <https://www.marches-securises.fr>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://www.marches-securises.fr>

Profilo del committente: <https://www.marches-securises.fr>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Tribunal Judiciaire de Toulouse

Numero di registrazione: 17310111400499-1

Indirizzo postale: 2 Allée Jules Guesde BP 7015

Località: Toulouse

Codice postale: 31068

Suddivisione del paese (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

Paese: Francia

E-mail: accueil1.tjtoulouse@justice.fr

Telefono: +33 056133700

Indirizzo internet: <http://www.justice.gouv.fr>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Greffe du Tribunal Judiciaire de Toulouse

Numero di registrazione: 17310111400499-2

Indirizzo postale: 2 Allée Jules Guesde BP 7015

Località: Toulouse
Codice postale: 31038
Suddivisione del paese (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)
Paese: Francia
E-mail: accueil1.tjtoulouse@justice.fr
Telefono: +33 056133700
Indirizzo internet: <http://www.justice.gouv.fr>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: c3de13e3-4188-4d78-a50b-6de31896de68 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 17
Data di trasmissione dell'avviso: 28/05/2026 14:36:33 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 368188-2026
Numero dell'edizione della GU S: 102/2026
Data di pubblicazione: 29/05/2026