

369204-2026 - Gara

Germania – Opere in cartongesso – Trockenbauarbeiten

OJ S 102/2026 29/05/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Rostock

E-mail: zvs@fm.sbl-mv.de

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Trockenbauarbeiten

Descrizione: Für zwei getrennte 4-geschossige Neubauten mit jeweils 2.295 qm (Verwaltungsgebäude) und 10.969 qm (Bibliothek) Nutzfläche sind Trockenbauarbeiten auszuführen sowie Innentüren, Innenfenstern, Glassystemtrennwänden, mobilen Trennwänden, Akustik-Vorhängen, WC-Trennwänden und Hohlraumböden zu liefern und zu montieren. ... Titel 01 Verwaltungsgebäude 01 Baustelleneinrichtung 02 Trockenbauarbeiten Wände: 2.265 qm Gipskartonwände, d = 10 bis 15 cm, 219 qm Gipskarton-Doppelständerwände, d = 16 bis 50 cm 03 Trockenbauarbeiten Schachtwände: ca. 100 qm Schachtwände F90, d = 12,5 bis 15 cm, 268 qm akustische GK-Vorsatzschalen, 104 qm Akustik-Wandpaneele gelocht 04 Trockenbauarbeiten Vorsatzschalen: 283 qm Schachtwände, d = 7,5 bis 12,5 cm 05 Trockenbauarbeiten Trockenputz: ca. 30 qm Trockenputz 06 Anschlüsse Wände: 485 m gleitende Deckenanschlüsse, 405 m UA-Profil b = 50 bis 150 mm, 67 Stück Traversen, 111 m schräge Wandanschlüsse, etc. 07 Öffnungen / Leitungsdurchführungen Wände: 157 Stück Türöffnungen, 388 Stück runde + 425 eckige Öffnungen für Gewerke TGA herstellen, 08 Trockenbauarbeiten Decken: 1.055 qm abgehängte GK-Decken, 1.635 qm Decken wie vor, jedoch mit Lochung, 134 qm freitragende GK-Decken, 78 Stück Revisionsklappen 09 Stahlprofile und Brandschutzbekleidungen: 1.354 kg Quadrat-Hohlprofile für Einbau in GK-Wände, 240 Stück Teleskopstützen für Einbau in GK-Wände, 96 m Brandschutzbekleidungen F90 für Stützen 10 Akustikvorhänge und Verdunkelung: drei Akustik- und Abdunklungsvorhänge, L = ca. 6 bis 10 m 11 Innentüren: 136 Stück Holztüren mit HPL-Decklage und Stahlumfassungszargen, mit Beschlägen, 10 Stück 1-2 flügelige Brandschutztüren EI 30 mit Holzstockzargen mit Beschlägen, 12 Innenfenster: 14 Stück Innenfenster in Monoblockbauweise von ca. 2,8 bis 7 qm 13 WC-Trennwände: 49,5 qm WC-Trennwände aus Schichtstoff-Verbundelement, 12 Türen 14 Hohlraumböden: ca. 800 qm Hohlraumböden F30 aus faserverstärktem Calciumsulfatwerkstoff, 117 Stück Revisionsöffnungen 60 x 60 cm Titel 02 Bibliothek 01 Baustelleneinrichtung 02 Trockenbauarbeiten Wände: 7.075 qm Gipskartonwände, d = 10 bis 12,5 cm, 941 qm Gipskartonwände, d = 15 bis 20 cm, 140 qm Gipskarton-Doppelständerwände, d = 33 bis 39 cm 03 Trockenbauarbeiten Schachtwände: 293 qm Schachtwände F30 bis F90, d = 10 bis 12,5 cm 04 Trockenbauarbeiten Vorsatzschalen: 1.503 qm Vorsatzschalen, d = 10 cm, 1.412 qm freistehende Vorsatzschale innenseitig vor Außenwand 05 Trockenbauarbeiten

Trockenputz: ca. 400 qm Trockenputz 06 Anschlüsse Wände: ca. 490 m gleitende Deckenanschlüsse, 2.032 m UA-Profil b = 50 bis 150 mm, 249 Stück Traversen, 615 m schräge Wandanschlüsse, 5.370 m wandbündig montierte Aluminium-Sockelleisten 07 Öffnungen / Leitungsdurchführungen Wände: 71 Stück Revisionsklappen, 205 Stück Türöffnungen, 984 Stück runde + 1.106 Stück eckige Öffnungen für Gewerke TGA herstellen, 08 Trockenbauarbeiten Decken: 2.387 qm abgehängte GK-Decken, 2.795 qm Decken wie vor, jedoch mit Lochung, 3074 qm abgehängte GK-Akustik-Decken mit Akustikputz, 385 qm Paneel-Decken mit Holzwolle-Akustikplatten, 148 qm selbstständige Brandschutz-Decken, 1.486 Stück Revisionsklappen, 2.570 qm Akustikputz auf Heiz-/Kühl-Akustikdecken des Gewerkes TGA 09 Trockenbauarbeiten Schürzen / Abschottungen: 262 qm Deckenschürzen, 76 qm Deckenschotts F30 bis F90-M, 390 qm Schallschutz-Abschottungen im Deckenbereich 10 Stahlprofile und Brandschutzbekleidungen: 5.620 kg Quadrat-Hohlprofile für Einbau in GK-Wände, 366 Stück Teleskopstützen für Einbau in GK-Wände, 219 m Brandschutzbekleidungen F90+F90-M für Stützen 11 Trockenbauarbeiten Decken Atrium A + B: Deckenverkleidung aus vorgefertigten einzelnen GK-Deckenelementen inkl. Unterkonstruktion unterhalb 14 + 17 Stück Dach-Lichtkuppeln, Höhe jeweils 75 + 88 cm 12 Schlosserarbeiten Brüstungen Atrium A + B, Schachtbekleidungen Atrium B: ca. 4.000 kg Rechteck-Hohlprofile für Einbau in GK-Brüstungen, ca. 1.400 kg Flachstahl für GK-Treppenbrüstungen, ca. 3.170 kg Rechteck-Hohlprofile für Konstruktion Schachtbekleidung, 14 m freistehendes Geländer 13 Trockenbau-Brüstungen Atrium A + B, Wandbekleidungen Atrium B: 169 qm GK-Wandbekleidungen, 58 qm GK-Wandbekleidung als Absorberfläche, 214 m Brüstungsabdeckungen aus Hartholz, 407 qm Wandbekleidungen aus furnierten Spanplatten, 80 qm Arbeitsplatten aus furnierten Spanplatten, 215 qm Wandbekleidung aus Holzwolle-Akustikplatten, 147 qm Schachtbekleidung aus Aluminium-Sandwichplatten inkl. Unterkonstruktion mit 12 Stück Revisionstüren 14 mobile Trennwände: drei mobile Trennwände, bestehend aus jeweils ca. 8 Stück Einzelementen mit Breite ca. 120 cm inkl. Unterkonstruktionen und Deckenabschottungen 15 elektrische Vorhänge, Gitterrost und Sonstiges: 13 Stück Akustik- und Dim-Out-Vorhänge, B = ca. 1,7 bis 8,8 m, Höhe jeweils ca. 3,5 m 16 Absorber Kältezentrale + Pinnwandabsorber: 37,7 qm Absorber aus Holzwolle-Mehrschichtplatte, 58 Stück Magnet-Pinnwandabsorber von 80x300 cm bis 560x220cm 17 Brandschutz-Innenfenster Atrium A: 9 Stück Innenfenster EI 30, teils absturzsichernd, Größe je 1,55 x 1,55 m mit umlaufenden Rahmen aus Furniersperrholz 18 Innentüren: 33 Stück Holztüren mit HPL-Decklage und Holzumfassungszargen, 48 Stück 1-2 flügelige Brandschutztüren EI 30 mit Holzblockzargen, 187 Stück 1-2 flügelige Brandschutztüren EI 30 mit Holzstockzargen, 2 Stück 1-flügelige Brandschutz-Holztür EI 30 mit Aluminiumzarge, 19 Stück Schachttüren aus gipsgebundenem Schichtstoff jeweils mit Edelstahlbeschlägen, Panik- und Notausgangsverschlüssen, Schlösser, Türschließer und Sicherheitskomponenten 19 Glassystemtrennwände: 18 Stück Systemtrennwand, Größe von ca. 3,50 x 2,26 m bis 12,30 x 2,26 m mit 50 Stück Drehflügeltüren 20 WC-Trennwände: 227,5 qm WC-Trennwände aus Schichtstoff-Verbundelement, 49 Türen, 21 Hohlraumböden: 7.308 qm Hohlraumböden F30 aus faserverstärktem Calciumsulfatwerkstoff, 245 Stück Revisionsöffnungen 60 x 60 cm

Identificativo della procedura: eba20e00-d10c-4412-b0d5-80920a3b0a94
 Identificativo interno: 26E0103R
 Tipo di procedura: Aperta
 La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45324000 Opere in cartongesso

2.1.2. **Luogo di esecuzione**

Località: Rostock

Codice postale: 18057

Suddivisione del paese (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)

Paese: Germania

2.1.4. **Informazioni generali**

Informazioni supplementari: Fragen sind elektronisch über die Vergabeplattform zu stellen. Der Fragen- und Antwortenkatalog wird auf der Seite <https://www.rib.vergabe.de/vergabeplattform/bekanntmachungen/> unter den jeweiligen Vergabeverfahren veröffentlicht. Für die Angebotsabgabe über die e-Vergabeplattform ist eine einmalige Registrierung erforderlich. Die Abgabe von Angeboten mittels E-Mail ist nicht zulässig.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. **Motivi di esclusione**

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: siehe Vergabeunterlagen

5. Lotto

5.1. **Lotto: LOT-0000**

Titolo: Trockenbauarbeiten

Descrizione: Für zwei getrennte 4-geschossige Neubauten mit jeweils 2.295 qm (Verwaltungsgebäude) und 10.969 qm (Bibliothek) Nutzfläche sind Trockenbauarbeiten auszuführen sowie Innentüren, Innenfenstern, Glassystemtrennwänden, mobilen Trennwänden, Akustik-Vorhängen, WC-Trennwänden und Hohlraumböden zu liefern und zu montieren. ... Titel 01 Verwaltungsgebäude 01 Baustelleneinrichtung 02 Trockenbauarbeiten Wände: 2.265 qm Gipskartonwände, d = 10 bis 15 cm, 219 qm Gipskarton-Doppelständerwände, d = 16 bis 50 cm 03 Trockenbauarbeiten Schachtwände: ca. 100 qm Schachtwände F90, d = 12,5 bis 15 cm, 268 qm akustische GK-Vorsatzschalen, 104 qm Akustik-Wandpaneele gelocht 04 Trockenbauarbeiten Vorsatzschalen: 283 qm Schachtwände, d = 7,5 bis 12,5 cm 05 Trockenbauarbeiten Trockenputz: ca. 30 qm Trockenputz 06 Anschlüsse Wände: 485 m gleitende Deckenanschlüsse, 405 m UA-Profile b = 50 bis 150 mm, 67 Stück Traversen, 111 m schräge Wandanschlüsse, etc. 07 Öffnungen / Leitungsdurchführungen Wände: 157 Stück Türöffnungen, 388 Stück runde + 425 eckige Öffnungen für Gewerke TGA herstellen, 08 Trockenbauarbeiten Decken: 1.055 qm abgehängte GK-Decken, 1.635 qm Decken wie vor, jedoch mit Lochung, 134 qm freitragende GK-Decken, 78 Stück Revisionsklappen 09 Stahlprofile und Brandschutzbekleidungen: 1.354 kg Quadrat-Hohlprofile für Einbau in GK-Wände, 240 Stück Teleskopstützen für Einbau in GK-Wände, 96 m Brandschutzbekleidungen F90 für Stützen 10 Akustikvorhänge und Verdunkelung: drei Akustik- und Abdunklungsvorhänge, L = ca. 6 bis 10 m 11 Innentüren: 136 Stück Holztüren mit HPL-Decklage und Stahlumfassungszargen, mit Beschlägen, 10 Stück 1-2 flügelige Brandschutztüren EI 30 mit Holzstockzargen mit Beschlägen, 12 Innenfenster: 14 Stück Innenfenster in Monoblockbauweise von ca. 2,8 bis 7 qm 13 WC-Trennwände: 49,5 qm WC-Trennwände aus Schichtstoff-Verbundelement, 12 Türen 14 Hohlraumböden: ca. 800 qm

Hohlraumböden F30 aus faserverstärktem Calciumsulfatwerkstoff, 117 Stück
 Revisionsöffnungen 60 x 60 cm Titel 02 Bibliothek 01 Baustelleneinrichtung 02
 Trockenbauarbeiten Wände: 7.075 qm Gipskartonwände, d = 10 bis 12,5 cm, 941 qm
 Gipskartonwände, d = 15 bis 20 cm, 140 qm Gipskarton-Doppelständerwände, d = 33 bis 39
 cm 03 Trockenbauarbeiten Schachtwände: 293 qm Schachtwände F30 bis F90, d = 10 bis
 12,5 cm 04 Trockenbauarbeiten Vorsatzschalen: 1.503 qm Vorsatzschalen, d = 10 cm, 1.412
 qm freistehende Vorsatzschale innenseitig vor Außenwand 05 Trockenbauarbeiten
 Trockenputz: ca. 400 qm Trockenputz 06 Anschlüsse Wände: ca. 490 m gleitende
 Deckenanschlüsse, 2.032 m UA-Profil b = 50 bis 150 mm, 249 Stück Traversen, 615 m
 schräge Wandanschlüsse, 5.370 m wandbündig montierte Aluminium-Sockelleisten 07
 Öffnungen / Leitungsdurchführungen Wände: 71 Stück Revisionsklappen, 205 Stück
 Türöffnungen, 984 Stück runde + 1.106 Stück eckige Öffnungen für Gewerke TGA herstellen,
 08 Trockenbauarbeiten Decken: 2.387 qm abgehängte GK-Decken, 2.795 qm Decken wie vor,
 jedoch mit Lochung, 3074 qm abgehängte GK-Akustik-Decken mit Akustikputz, 385 qm
 Paneel-Decken mit Holzwolle-Akustikplatten, 148 qm selbstständige Brandschutz-Decken,
 1.486 Stück Revisionsklappen, 2.570 qm Akustikputz auf Heiz-/Kühl-Akustikdecken des
 Gewerkes TGA 09 Trockenbauarbeiten Schürzen / Abschottungen: 262 qm Deckenschürzen,
 76 qm Deckenschotts F30 bis F90-M, 390 qm Schallschutz-Abschottungen im Deckenbereich
 10 Stahlprofile und Brandschutzbekleidungen: 5.620 kg Quadrat-Hohlprofile für Einbau in GK-
 Wände, 366 Stück Teleskopstützen für Einbau in GK-Wände, 219 m
 Brandschutzbekleidungen F90+F90-M für Stützen 11 Trockenbauarbeiten Decken Atrium A +
 B: Deckenverkleidung aus vorgefertigten einzelnen GK-Deckenelementen inkl.
 Unterkonstruktion unterhalb 14 + 17 Stück Dach-Lichtkuppeln, Höhe jeweils 75 + 88 cm 12
 Schlosserarbeiten Brüstungen Atrium A + B, Schachtbekleidungen Atrium B: ca. 4.000 kg
 Rechteck-Hohlprofile für Einbau in GK-Brüstungen, ca. 1.400 kg Flachstahl für GK-
 Treppenbrüstungen, ca. 3.170 kg Rechteck-Hohlprofile für Konstruktion Schachtbekleidung,
 14 m freistehendes Geländer 13 Trockenbau-Brüstungen Atrium A + B, Wandbekleidungen
 Atrium B: 169 qm GK-Wandbekleidungen, 58 qm GK-Wandbekleidung als Absorberfläche,
 214 m Brüstungsabdeckungen aus Hartholz, 407 qm Wandbekleidungen aus furnierten
 Spanplatten, 80 qm Arbeitsplatten aus furnierten Spanplatten, 215 qm Wandbekleidung aus
 Holzwolle-Akustikplatten, 147 qm Schachtbekleidung aus Aluminium-Sandwichplatten inkl.
 Unterkonstruktion mit 12 Stück Revisionstüren 14 mobile Trennwände: drei mobile
 Trennwände, bestehend aus jeweils ca. 8 Stück Einzelementen mit Breite ca. 120 cm inkl.
 Unterkonstruktionen und Deckenabschottungen 15 elektrische Vorhänge, Gitterrost und
 Sonstiges: 13 Stück Akustik- und Dim-Out-Vorhänge, B = ca. 1,7 bis 8,8 m, Höhe jeweils ca.
 3,5 m 16 Absorber Kältezentrale + Pinnwandabsorber: 37,7 qm Absorber aus Holzwolle-
 Mehrschichtplatte, 58 Stück Magnet-Pinnwandabsorber von 80x300 cm bis 560x220cm 17
 Brandschutz-Innenfenster Atrium A: 9 Stück Innenfenster EI 30, teils absturzsichernd, Größe
 je 1,55 x 1,55 m mit umlaufenden Rahmen aus Furniersperrholz 18 Innentüren: 33 Stück
 Holztüren mit HPL-Decklage und Holzumfassungszargen, 48 Stück 1-2 flügelige
 Brandschutztüren EI 30 mit Holzblockzargen, 187 Stück 1-2 flügelige Brandschutztüren EI 30
 mit Holzstockzargen, 2 Stück 1-flügelige Brandschutz-Holztür EI 30 mit Aluminiumzarge, 19
 Stück Schachttüren aus gipsgebundenem Schichtstoff jeweils mit Edelstahlbeschlägen, Panik-
 und Notausgangsschlössern, Schlösser, Türschließer und Sicherheitskomponenten 19
 Glassystemtrennwände: 18 Stück Systemtrennwand, Größe von ca. 3,50 x 2,26 m bis 12,30 x
 2,26 m mit 50 Stück Drehflügeltüren 20 WC-Trennwände: 227,5 qm WC-Trennwände aus
 Schichtstoff-Verbundelement, 49 Türen, 21 Hohlraumböden: 7.308 qm Hohlraumböden F30
 aus faserverstärktem Calciumsulfatwerkstoff, 245 Stück Revisionsöffnungen 60 x 60 cm
 Identificativo interno: 0

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45324000 Opere in cartongesso

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45421146 Installazione di controsoffitti, 44221200 Porte, 44112220 Contropavimenti

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Rostock

Codice postale: 18057

Suddivisione del paese (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 02/11/2026

Data di fine durata: 06/07/2029

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto finanziato in tutto o in parte con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:selbst# Zur Eignung betreffend die Berufsausübung, Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit sowie technische und berufliche Leistungsfähigkeit: Die in dieser Bekanntmachung geforderten Angaben, Erklärungen, Nachweise und sonstige Unterlagen sind, soweit deren Vorlage nicht erst auf gesondertes Verlangen zu erfolgen hat, bis zum Ablauf der Frist für den Eingang der Angebote über die e-Vergabe Plattform einzureichen. Soweit auf Formblätter verwiesen wird, sind diese zu verwenden. Die geforderten Angaben, Erklärungen, Nachweise und sonstige Unterlagen sind bei Bietergemeinschaften für jedes einzelne Mitglied vorzulegen, wobei jedes Mitglied seine Eignung für den Leistungsbestandteil nachweisen muss, den es übernehmen soll. Präqualifizierte Unternehmen führen mit dem Angebot den Nachweis der Eignung für die zu vergebende Leistung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) und ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bei Einsatz von anderen Unternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzungen für die Präqualifikation erfüllen, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung für die zu vergebende Leistung mit dem Angebot entweder die ausgefüllte Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ oder eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE), jeweils ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise vorzulegen. Bei Einsatz von anderen Unternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese anderen Unternehmen abzugeben, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Sind die anderen Unternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Gelangt das Angebot in die engere Wahl sind die Eigenerklärungen (auch die der benannten anderen Unternehmen) auf gesondertes Verlangen durch die Vorlage der im Formblatt 124

„Eigenerklärungen zur Eignung“ bzw. in der EEE genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: Altro

5.1.8. Criteri di accessibilità

Sono compresi criteri di accessibilità per le persone con disabilità

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo specifico

Descrizione del criterio di selezione: https://my.vergabe.rib.de/eignungskriterien.php?lv_id=153961

Eigenerklärung (Formblatt 124) über den Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen oder andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen.

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Eigenerklärung (Formblatt 124), dass in den letzten fünf Kalenderjahren mit der zu vergebenden Leistung vergleichbare Leistungen ausgeführt wurden sowie Vorlage von drei Referenznachweisen mit mindestens folgenden Angaben:

Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. Kurzbeschreibung der Dienstleistung einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme; Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGEPartner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung.

Criterio: Tecnici o organismi tecnici per l'esecuzione del lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Eigenerklärung (Formblatt 124), dass für die Ausführung der Leistungen erforderliche Arbeitskräfte zur Verfügung stehen.

Criterio: Media annuale della forza lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Angabe über die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen (nebst extra ausgewiesenem Leitungspersonal, s. hierzu Eignungskriterium "Anzahl der Führungskräfte")

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Eigenerklärung (Formblatt 124) über die Eintragung im Handelsregister oder in einem vergleichbaren Register sowie Vorlage des Nachweises über die Eintragung im Handelsregister oder in einem vergleichbaren Register.

Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente

Descrizione del criterio di selezione: Eigenerklärung (Formblatt 124) über die Eintragung in der Handwerksrolle oder der Industrie und Handelskammer sowie Vorlage der Gewerbeanmeldung, der Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. der Industrie und Handelskammer.

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Vorlage einer qualifizierten Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 31/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/3/tenderId/154364>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 07/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 60 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Alle Unterlagen (Angaben, Erklärungen und Nachweise), deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, mit Ausnahme fehlender Preisangaben.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 10/08/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern

Informazioni sui termini per il riesame: Das Vergabeverfahren unterliegt den Vorschriften über das Nachprüfungsverfahren vor den Vergabekammern (§ 155 ff. GWB); Ein Antrag ist unzulässig, soweit gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Rostock

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Rostock

Organizzazione che tratta le offerte: Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Rostock

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Ministerium für Finanzen und Digitalisierung Mecklenburg-Vorpommern

Numero di registrazione: 13-L45012000000-38

Servizio: Abteilung IV, Referat 450

Indirizzo postale: Schloßstraße 9-11

Località: Schwerin

Codice postale: 19053

Suddivisione del paese (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

Paese: Germania

Referente: Abteilung IV, Referat 450 (Zentrale Vergabestelle)

E-mail: zvs@fm.sbl-mv.de

Telefono: 000

Indirizzo internet: <https://www.sbl-mv.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Prestatore di servizi in materia di appalti

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern

Numero di registrazione: 13-L50010000000-78

Servizio: Geschäftsstelle der Vergabekammern

Indirizzo postale: Johannes-Stelling-Straße 14

Località: Schwerin

Codice postale: 19053

Suddivisione del paese (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

Paese: Germania

Referente: Geschäftsstelle der Vergabekammern

E-mail: vergabekammer@wm.mv-regierung.de

Telefono: +49 3855885165

Fax: +49 3855884855817

Indirizzo internet: <https://www.regierung-mv.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0009

Nome ufficiale: Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Rostock

Numero di registrazione: 13-L45210001000-12

Indirizzo postale: Wallstraße 2

Località: Rostock

Codice postale: 18055

Suddivisione del paese (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)

Paese: Germania

Referente: Finanzministerium Mecklenburg-Vorpommern, Abteilung IV, Referat 450 (Zentrale Vergabestelle)

E-mail: zvs@fm.sbl-mv.de

Telefono: 000

Indirizzo internet: <https://sbl-mv.de>

Profilo del committente: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0010

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: cc0bf1b9-9b26-4309-965a-128eda39eb81 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 28/05/2026 14:45:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 369204-2026

Numero dell'edizione della GU S: 102/2026

Data di pubblicazione: 29/05/2026