

369755-2026 - Gara

Paesi Bassi – Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione – Adviesdienst Architectuur & Bouwkunde Nieuwbouw Heer Bokel College Rotterdam

OJ S 102/2026 29/05/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Stichting Yulius

E-mail: inkoopFB@yulius.nl

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Istruzione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Adviesdienst Architectuur & Bouwkunde Nieuwbouw Heer Bokel College Rotterdam

Descrizione: Stichting Yulius Onderwijs en de gemeente Rotterdam hebben besloten vervangende nieuwbouw te realiseren voor het Heer Bokel College (Heer Bokelweg 260) en het Reijerwaard College (De Quackstraat 77). De nieuwbouw zal worden gerealiseerd aan de Prins Alexanderlaan 151 en de Tattistraat 13/15 in Rotterdam. De aanbestedende dienst heeft in het kader van bovengenoemd project gekozen voor een Europese niet-openbare procedure. De aanbesteding betreft de adviesdienst Architectuur & Bouwkunde t.b.v. de totstandkoming (ontwerpen, verkrijgen omgevingsvergunning en ondersteunen directievoering) van het Project "Nieuwbouw Heer Bokel College Rotterdam". De projectopdracht omvat: Het realiseren van 2.810 m2 BVO onderwijshuisvesting t.b.v. nieuwbouw Heer Bokel College Het realiseren van 1.200 m2 BVO huisvesting t.b.v. 2 gymlokalen

Identificativo della procedura: cf36d357-1bba-409a-8c32-7dee8a37adf6

Identificativo interno: 20262745

Tipo di procedura: Ristretta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Paese: Paesi Bassi

Informazioni supplementari: Rotterdam

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Adviesdienst Architectuur & Bouwkunde Nieuwbouw Heer Bokel College Rotterdam

Descrizione: Stichting Yulius Onderwijs en de gemeente Rotterdam hebben besloten vervangende nieuwbouw te realiseren voor het Heer Bokel College (Heer Bokelweg 260) en het Reijerwaard College (De Quackstraat 77). De nieuwbouw zal worden gerealiseerd aan de Prins Alexanderlaan 151 en de Tattistraat 13/15 in Rotterdam. De aanbestedende dienst heeft in het kader van bovengenoemd project gekozen voor een Europese niet-openbare procedure. De aanbesteding betreft de adviesdienst Architectuur & Bouwkunde t.b.v. de totstandkoming (ontwerpen, verkrijgen omgevingsvergunning en ondersteunen directievoering) van het Project "Nieuwbouw Heer Bokel College Rotterdam". De projectopdracht omvat: Het realiseren van 2.810 m2 BVO onderwijshuisvesting t.b.v. nieuwbouw Heer Bokel College Het realiseren van 1.200 m2 BVO huisvesting t.b.v. 2 gymlokalen
Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Paese: Paesi Bassi

Informazioni supplementari: Rotterdam

5.1.3. Durata stimata

Durata: 1 Giorno

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Kwaliteit

Descrizione: Inschrijvers dienen tijdens de Inschrijvingsfase een kwalitatief document op te stellen in de vorm van een visie.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Prijs

Descrizione: Op basis van een vast honorarium

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 0

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 10/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/426649>

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 12/08/2026

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/426649>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Overige eisen en voorwaarden

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 08/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Stichting Yulius - Rechtbank Rotterdam

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Stichting Yulius

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Stichting Yulius

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Stichting Yulius

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Stichting Yulius
Numero di registrazione: 332069890
Indirizzo postale: Burgemeester De Raadsingel 93C
Località: DORDRECHT
Codice postale: 3311JG
Suddivisione del paese (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)
Paese: Paesi Bassi
Referente: Nicky van der Vlugt
E-mail: inkoopFB@yulius.nl
Telefono: +31 884050600
Fax: +31 786114498
Indirizzo internet: <http://www.yulius.nl>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Rechtbank Rotterdam
Località: Rotterdam
Codice postale: 3072 AK
Suddivisione del paese (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Paese: Paesi Bassi
E-mail: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl
Indirizzo internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione
Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 4dd20cec-fd1b-4494-820b-e48354dd8ac3 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 27/05/2026 15:58:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: neerlandese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 369755-2026
Numero dell'edizione della GU S: 102/2026
Data di pubblicazione: 29/05/2026