

371549-2026 - Gara

Finlandia – Lavori di costruzione – Rakennusurakka-Pääurakka-Niuvaniemen Sairaalan uusi tekstiili ja keskusvarasto

OJ S 103/2026 01/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Senaatti-kiinteistöt

E-mail: jussi.nevalainen@senaatti.fi

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Rakennusurakka-Pääurakka-Niuvaniemen Sairaalan uusi tekstiili ja keskusvarasto

Descrizione: Rakennuskohteena on Niuvanniemen sairaala-alueelle toteutettava uudisrakennus – uusi tekstiili- ja keskusvarasto. Hankinta koskee hankkeen rakennusurakkaa.

Identificativo della procedura: 61d05f92-4b6b-4309-b4a1-a1c72621a00a

Identificativo interno: A202222

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: Hankinta toteutetaan avoimella menettelyllä.

Rakennusurakka kilpailutetaan kiinteällä kokonaishinnalla. Hanke toteutetaan jaettuna urakkana, jossa valittava rakennusurakoitsija toimii pääurakoitsijana

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Niuvankuja 65

Località: Kuopio

Codice postale: 70240

Suddivisione del paese (NUTS): Pohjois-Savo (FI1DB)

Paese: Finlandia

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Rakennusurakka-Pääurakka-Niuvaniemen Sairaalan uusi tekstiili ja keskusvarasto
Descrizione: Rakennuskohteena on Niuvanniemen sairaala-alueelle toteutettava uudisrakennus – uusi tekstiili- ja keskusvarasto. Hankinta koskee hankkeen rakennusurakkaa.
Identificativo interno: 2026-049245-LOT-0001

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Niuvankuja 65
Località: Kuopio
Codice postale: 70240
Suddivisione del paese (NUTS): Pohjois-Savo (FI1DB)
Paese: Finlandia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/08/2026
Data di fine durata: 31/08/2027

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.
Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.7. Appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: La transizione verso un'economia circolare, La protezione e il ripristino della biodiversità e degli ecosistemi
Obiettivo di carattere sociale perseguito: Condizioni di lavoro eque

5.1.8. Criteri di accessibilità

Sono compresi criteri di accessibilità per le persone con disabilità

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo
Descrizione: Tarjouksista hyväksytään rakennuttajalle kokonaistaloudellisesti edullisin, soveltuvuusvaatimukset täyttävä tarjous. Edullisuutta arvioidaan hinnan perusteella.

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: finlandese
Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 26/06/2026 14:00:00 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale
Indirizzo dei documenti di gara: <https://bem.buildercom.net/html/rfq2registration/index?rfqId=17742&guid=2634467c-df1e-4aee-bb2c-d33bfadc8018>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://bem.buildercom.net/html/rfq2registration/index?rfqId=17742&guid=2634467c-df1e-4aee-bb2c-d33bfadc8018>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: finlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 07/07/2026 12:00:00 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 2 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 07/07/2026 12:15:00 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Markkinaoikeus

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Senaatti-kiinteistöt

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Senaatti-kiinteistöt

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Senaatti-kiinteistöt

Organizzazione che tratta le offerte: Senaatti-kiinteistöt

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Senaatti-kiinteistöt

Numero di registrazione: 1503388-4

Servizio: Itä-Suomi / Kuopio

Indirizzo postale: Kallanranta 11

Località: Kuopio

Codice postale: 70100

Suddivisione del paese (NUTS): Pohjois-Savo (FI1DB)

Paese: Finlandia

Referente: Jussi Nevalainen

E-mail: jussi.nevalainen@senaatti.fi

Telefono: +358 50 464 2676

Indirizzo internet: <http://www.senaatti.fi>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Hansel Oy (Hilma)

Numero di registrazione: FI09880841

Indirizzo postale: Mannerheiminaukio 1 A

Località: Helsinki

Codice postale: 00100

Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Paese: Finlandia

E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefono: +358 295563630

Indirizzo internet: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Markkinaoikeus

Numero di registrazione: FI30061576

Indirizzo postale: Radanrakentajantie 5

Località: Helsinki

Codice postale: 00520

Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Paese: Finlandia

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefono: +358 295643300

Indirizzo internet: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 226b3cfe-7edb-483f-ae45-f84f6fedce80 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 29/05/2026 14:20:46 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: finlandese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 371549-2026

Numero dell'edizione della GU S: 103/2026

Data di pubblicazione: 01/06/2026