

372192-2026 - Gara

Spagna – Servizi di assistenza sociale con alloggio – Servicio de plazas de alojamiento residencial, temporal o permanente, de atención integral a personas con discapacidad y/o dependencia, en el ámbito territorial del Principado de Asturias

OJ S 103/2026 01/06/2026

Bando di gara – regime alleggerito

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Consejería de Derechos Sociales y Bienestar

E-mail: contratacion.serviciosyderechossociales@asturias.org

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Protezione sociale

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Servicio de plazas de alojamiento residencial, temporal o permanente, de atención integral a personas con discapacidad y/o dependencia, en el ámbito territorial del Principado de Asturias

Descrizione: Servicio de plazas de alojamiento residencial, temporal o permanente, de atención integral a personas con discapacidad y/o dependencia, en el ámbito territorial del Principado de Asturias, con división en tres lotes, Áreas IV, VII y VIII en los términos que se definen en el pliego de prescripciones técnicas.

Identificativo della procedura: aa6cbc2b-68f7-4406-8e8c-0117b780e219

Avviso o bando precedente: 483991c8-f751-45dc-937b-c2e46369e7ed-01

Identificativo interno: 2025001012

Tipo di procedura: Aperta

Caratteristiche principali della procedura: Contratación del servicio de plazas de alojamiento residencial, temporal o permanente, de atención integral a personas con discapacidad y/o dependencia, en el ámbito territorial del Principado de Asturias, por procedimiento abierto y varios criterios de valoración y división en tres lotes. Presentación de ofertas en dos sobres electrónicos .

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 85311000 Servizi di assistenza sociale con alloggio

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Asturias (ES120)

Paese: Spagna

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 20 207 727,47 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 3

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Lote 1. Alojamiento Residencial Área IV para personas con dependencia o sin grado asignado

Descrizione: Alojamiento Residencial Área IV para personas con dependencia de grado I, II, III, o sin grado asignado que pueden tener graves problemas de movilidad y/o graves trastornos del comportamiento

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 85311000 Servizi di assistenza sociale con alloggio

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Asturias (ES120)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 24 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 14 170 047,59 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Cifra anual de negocio

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Trabajos realizados

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Espacios favorecedores de la intimidad.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 35

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Espacios favorecedores del bienestar.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Oferta económica.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Servicios facilitadores de atención sociosanitaria complementaria a la prestada por el servicio público de salud.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=O%2B41hfNqTaZ6nTs9LZ9RhQ%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=O%2B41hfNqTaZ6nTs9LZ9RhQ%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 15/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 16/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Por TEAMS previa invitación

Data di apertura: 16/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Sala contratación de la Consejería de Derechos

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Consejería de Derechos Sociales y Bienestar - Tribunal Administrativo central de recursos contractuales

Informazioni sui termini per il riesame: hasta 2026-07-31+02:00

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
Consejería de Derechos Sociales y Bienestar - Tribunal Administrativo central de recursos contractuales

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Lote 2. Alojamiento Residencial Área VII para personas con dependencia o sin grado asignado

Descrizione: Alojamiento Residencial Área VII para personas con dependencia de grado I, II, III, o sin grado asignado que pueden tener graves problemas de movilidad

Identificativo interno: 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 85311000 Servizi di assistenza sociale con alloggio

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Asturias (ES120)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 24 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 204 088,58 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Cifra anual de negocio

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Trabajos realizados

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Espacios favorecedores de la intimidad.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 35

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Espacios favorecedores del bienestar.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Oferta económica.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Servicios facilitadores de atención sociosanitaria complementaria a la prestada por el servicio público de salud.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=O%2B41hfNqTaZ6nTs9LZ9RhQ%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=O%2B41hfNqTaZ6nTs9LZ9RhQ%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 15/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 16/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Por TEAMS previa invitación

Data di apertura: 16/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Sala contratación de la Consejería de Derechos

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Consejería de Derechos Sociales y Bienestar - Tribunal Administrativo central de recursos contractuales

Informazioni sui termini per il riesame: hasta 2026-07-31+02:00

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Consejería de Derechos Sociales y Bienestar - Tribunal Administrativo central de recursos contractuales

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: Lote 3. Alojamiento Residencial Área VIII para personas con dependencia o sin grado asignado.

Descrizione: Alojamiento Residencial Área VIII para personas con dependencia de grado I, II, III, o sin grado asignado con graves trastornos del comportamiento

Identificativo interno: 3

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 85311000 Servizi di assistenza sociale con alloggio

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Asturias (ES120)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 24 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 4 833 591,30 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Cifra anual de negocio

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Trabajos realizados

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Espacios favorecedores de la intimidad.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 35

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Espacios favorecedores del bienestar.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Oferta económica.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Servicios facilitadores de atención sociosanitaria complementaria a la prestada por el servicio público de salud.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=O%2B41hfNqTaZ6nTs9LZ9RhQ%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=O%2B41hfNqTaZ6nTs9LZ9RhQ%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 15/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 16/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Por TEAMS previa invitación

Data di apertura: 16/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Sala contratación de la Consejería de Derechos

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Consejería de Derechos Sociales y Bienestar - Tribunal Administrativo central de recursos contractuales

Informazioni sui termini per il riesame: hasta 2026-07-31+02:00

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Consejería de Derechos Sociales y Bienestar - Tribunal Administrativo central de recursos contractuales

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Consejería de Derechos Sociales y Bienestar

Numero di registrazione: 21295090173269

Numero di registrazione: S3333001J

Località: Oviedo

Codice postale: 33005

Suddivisione del paese (NUTS): Asturias (ES120)

Paese: Spagna

Referente: Consejería de Derechos Sociales y Bienestar

E-mail: contratacion.serviciosyderechossociales@asturias.org

Telefono: +34 985105500

Profilo del committente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=wIPYBEctAux7h85%2Fpmmsfw%3D%3D>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Tribunal Administrativo central de recursos contractuales

Località: MADRID

Codice postale: 28020

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

Altri referenti:

Nome ufficiale: Tribunal Administrativo central de recursos contractuales

Località: MADRID

Codice postale: 28020

Suddivisione del paese (NUTS): Asturias (ES120)

Paese: Spagna

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 9dbc233a-5751-4993-9b5d-ce4248858ebe - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara – regime alleggerito

Sottotipo di avviso: 20

Data di trasmissione dell'avviso: 29/05/2026 12:01:15 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: spagnolo

Numero di pubblicazione dell'avviso: 372192-2026

Numero dell'edizione della GU S: 103/2026

Data di pubblicazione: 01/06/2026