

37300-2026 - Gara

Belgio – Servizi di riparazione e manutenzione di impianti antincendio – Maintenance et contrôle périodique pour les extincteurs, dévidoirs et bornes d'incendie existants + Achat, placement, maintenance full omnium pour les nouveaux extincteurs mousse sans fluor pour une durée de 10 ans (2 lots)

OJ S 12/2026 19/01/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Association Hospitalière Sambre et Meuse

E-mail: helene.willem@chrsm.be

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Salute

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Maintenance et contrôle périodique pour les extincteurs, dévidoirs et bornes d'incendie existants + Achat, placement, maintenance full omnium pour les nouveaux extincteurs mousse sans fluor pour une durée de 10 ans (2 lots)

Descrizione: Maintenance et contrôle périodique pour les extincteurs, dévidoirs et bornes d'incendie existants + Achat, placement, maintenance full omnium pour les nouveaux extincteurs mousse sans fluor pour une durée de 10 ans (2 lots)

Identificativo della procedura: f030212b-6adb-4038-942a-6dfb228496bc

Identificativo interno: PPP296-1561/6026/2025056

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50413200 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti antincendio

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Namur (BE352)

Paese: Belgio

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Namur (BE352)

Paese: Belgio

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Namur (BE352)

Paese: Belgio

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 2

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 2

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Maintenance pour les extincteurs existants + achat, placement, maintenance full omnium pour les nouveaux extincteurs mousse sans fluor

Descrizione: Maintenance et contrôle périodique pour les extincteurs + Achat, placement, maintenance full omnium pour les nouveaux extincteurs mousse sans fluor pour une durée de 10 ans

Identificativo interno: 2025056_1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50413200 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti antincendio

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Avenue Albert Ier, 185

Località: Namur

Codice postale: 5000

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Namur (BE352)

Paese: Belgio

Informazioni supplementari: Association Hospitalière Sambre et Meuse

5.1.3. Durata stimata

Durata: 120 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique.

Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale

d'iniziativa s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global de l'entreprise et le chiffre d'affaires du domaine d'activités faisant l'objet du marché, portant sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activités de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles. Niveau(x) minimal(aux): Ce chiffre d'affaires annuel doit atteindre un minimum de 100.000 € HTVA. Le chiffre d'affaires annuel du domaine d'activités doit atteindre un minimum de 50.000 € HTVA.

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Liste de références de marchés similaires exécutés au cours des 3 dernières années Niveau(x) minimal(aux): Le soumissionnaire fournira une liste avec au minimum 2 références de marchés similaires d'un montant de 50.000 € TVA comprise par an. Il y indiquera les clients, types de prestations effectuées et montants annuels. Le soumissionnaire joindra également 2 attestations de bonne exécution signée par les clients.

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Compétences techniques et moyens humains à disposition Niveau(x) minimal(aux): Le soumissionnaire fournira une attestation sur l'honneur du savoir-faire des techniciens

Criterio: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti standard di assicurazione della qualità

Descrizione del criterio di selezione: Le soumissionnaire doit être titulaire d'un agrément NBN S21-050 de minimum niveau 2 délivré par Apragaz ou équivalent pour la maintenance des extincteurs. Niveau(x) minimal(aux): Le soumissionnaire fournira la preuve de cette certification dans son offre.

Criterio: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti standard di assicurazione della qualità

Descrizione del criterio di selezione: Le soumissionnaire doit être titulaire d'un certificat VCA Niveau(x) minimal(aux): Le soumissionnaire fournira la preuve de cette certification dans son offre.

Criterio: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti standard di assicurazione della qualità

Descrizione del criterio di selezione: Le soumissionnaire doit être titulaire d'un certificat ISO 9001 ou équivalent Niveau(x) minimal(aux): Le soumissionnaire fournira la preuve de cette certification dans son offre.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Costo

Descrizione: Prix

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 65

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Méthode de travail

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Qualité des extincteurs Mousse sans fluor

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 15

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Service après-vente

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1561/296/2025>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.publicprocurement.be>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Cautionnement (5 % du montant initial du lot (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure)

Termine per il ricevimento delle offerte: 23/02/2026 11:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 23/02/2026 11:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal de première instance de Namur

Informazioni sui termini per il riesame: Conformément aux articles 15, 23 et 24 de la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, vous disposez d'un délai de 15 jours à partir du jour suivant la date de la

présente communication, afin d'introduire éventuellement une demande de suspension auprès de la juridiction compétente. Ce recours peut exclusivement être introduit devant le Tribunal de première instance de Namur, par une procédure d'extrême urgence. Conformément aux articles 14, 23 et 24 de la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, nous vous informons que vous pouvez également introduire un recours en annulation contre cette décision auprès du juge du même tribunal. Ce recours doit être introduit sous peine d'irrecevabilité dans les 60 jours à partir du jour suivant la date de la présente communication. Le recours est introduit par une demande datée qui doit être signée par vous ou par un avocat. La demande doit être envoyée soit par lettre recommandée adressée au greffe du Tribunal de première instance de Namur, Rue Général Michel, 10 à 5000 Namur, soit par procédure électronique via l'adresse greffecivil.namur@just.fgov.be.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Association Hospitalière Sambre et Meuse

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal de première instance de Namur

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Association Hospitalière Sambre et Meuse

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Maintenance et contrôle périodique des dévidoirs et bornes d'incendie

Descrizione: Maintenance et contrôle périodique pour les dévidoirs et bornes d'incendie existants pour une durée de 10 ans

Identificativo interno: 2025056_2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50413200 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti antincendio

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Avenue Albert 1er, 185

Località: Namur

Codice postale: 5000

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Namur (BE352)

Paese: Belgio

Informazioni supplementari: Association Hospitalière Sambre et Meuse

5.1.3. Durata stimata

Durata: 120 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique.

Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Compétences techniques et moyens humains à disposition Niveau(x) minimal(aux): Le soumissionnaire fournira une attestation sur l'honneur du savoir-faire des techniciens

Criterio: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti standard di assicurazione della qualità

Descrizione del criterio di selezione: Le soumissionnaire doit être titulaire d'un certificat ISO 9001 ou équivalent Niveau(x) minimal(aux): Le soumissionnaire fournira la preuve de cette certification dans son offre.

Criterio: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti standard di assicurazione della qualità

Descrizione del criterio di selezione: Le soumissionnaire doit être titulaire d'un agrément NBN 671-3 Niveau(x) minimal(aux): Le soumissionnaire fournira la preuve de cette certification dans son offre.

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global de l'entreprise et le chiffre d'affaires du domaine d'activités faisant l'objet du marché, portant sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activités de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles. Niveau(x) minimal(aux): Ce chiffre d'affaires annuel doit atteindre un minimum de 50.000 € HTVA. Le chiffre d'affaires annuel du domaine d'activités doit atteindre un minimum de 25.000 € HTVA.

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Liste de références de marchés similaires exécutés au cours des 3 dernières années Niveau(x) minimal(aux): Le soumissionnaire fournira une liste avec au minimum 2 références de marchés similaires d'un montant de 25.000 € TVA comprise par an. Il y indiquera les clients, types de prestations effectuées et montants annuels. Le soumissionnaire joindra également 2 attestations de bonne exécution signée par les clients.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Costo

Descrizione: Prix

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 65

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Service après-vente

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Méthode de travail numérique

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 15

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1561/296/2025>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.publicprocurement.be>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Cautionnement (5 % du montant initial du lot (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure)

Termine per il ricevimento delle offerte: 23/02/2026 11:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 23/02/2026 11:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal de première instance de Namur

Informazioni sui termini per il riesame: Conformément aux articles 15, 23 et 24 de la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, vous disposez d'un délai de 15 jours à partir du jour suivant la date de la présente communication, afin d'introduire éventuellement une demande de suspension auprès de la juridiction compétente. Ce recours peut exclusivement être introduit devant le Tribunal de première instance de Namur, par une procédure d'extrême urgence. Conformément aux articles 14, 23 et 24 de la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, nous vous informons que vous pouvez également introduire un recours en annulation contre cette décision auprès du juge du même

tribunal. Ce recours doit être introduit sous peine d'irrecevabilité dans les 60 jours à partir du jour suivant la date de la présente communication. Le recours est introduit par une demande datée qui doit être signée par vous ou par un avocat. La demande doit être envoyée soit par lettre recommandée adressée au greffe du Tribunal de première instance de Namur, Rue Général Michel, 10 à 5000 Namur, soit par procédure électronique via l'adresse greffecivil.namur@just.fgov.be.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Association Hospitalière Sambre et Meuse

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal de première instance de Namur

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Association Hospitalière Sambre et Meuse

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Association Hospitalière Sambre et Meuse

Numero di registrazione: BE 0797.909.231

Indirizzo postale: Avenue Albert 1er, 185

Località: Namur

Codice postale: 5000

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Namur (BE352)

Paese: Belgio

Referente: Claude Melen

E-mail: helene.willem@chrsm.be

Telefono: +32 81726815

Indirizzo internet: <http://www.chrsm.be/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal de première instance de Namur

Numero di registrazione: BE 0308357753

Indirizzo postale: Rue Général Michel, 10

Località: Namur

Codice postale: 5000

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Namur (BE352)

Paese: Belgio

E-mail: greffecivil.namur@just.fgov.be

Telefono: +32 26820462

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Numero di registrazione: BE 0475.480.736

Località: Antwerpen / Anvers

Codice postale: 2000
Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Paese: Belgio
E-mail: info@3p.eu
Telefono: +32 3 294 30 51
Ruoli di questa organizzazione:
Prestatore di servizi in materia di appalti

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: FPS Policy and Support
Numero di registrazione: BE 0671.516.647
Località: Brussels
Codice postale: 1000
Suddivisione del paese (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Paese: Belgio
E-mail: e.proc@publicprocurement.be
Telefono: +32 2 740 80 00
Ruoli di questa organizzazione:
TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 8b7db874-f48a-457b-917e-c4617d33951f - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 15/01/2026 00:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale
Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 15/01/2026 00:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 37300-2026
Numero dell'edizione della GU S: 12/2026
Data di pubblicazione: 19/01/2026