

373117-2026 - Gara

Norvegia – Servizi di affitto o vendita di edifici – Kolbotn Nursery School - Temporary module buildings for nursery schools, including ground work, delivery, assembly and disassembly.

OJ S 103/2026 01/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: NORDRE FOLLO KOMMUNE

E-mail: may.britt.nordnes@nordrefollo.kommune.no

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Kolbotn Nursery School - Temporary module buildings for nursery schools, including ground work, delivery, assembly and disassembly.

Descrizione: Nordre Follo municipality needs the establishment of temporary module buildings that shall be used as a nursery school. The modules shall be established at Kolbotn nursery school. The builder/contracting authority would like tenders for the establishment of a nursery school, the hire of temporary module buildings and disassembly at the end of the hire. A contract shall be signed with one Turnkey Contractor.

Identificativo della procedura: dbb9211d-fafd-4646-b862-97c178a609de

Identificativo interno: 26/18633

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: The contracting authority shall hire modules for nursery purposes. The modules shall be rented for 2 years, with an option for a further 1 year + 1 year. The modules shall fulfil the requirements of TEK17. See the annex to the competition for a complete description of the assignment.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 70310000 Servizi di affitto o vendita di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 44211000 Edifici prefabbricati, 44211100 Abitazioni modulari, 45214100 Lavori di costruzione di scuole per l'infanzia, 45223800 Assemblaggio ed installazione di strutture prefabbricate

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Kolbotn Terrasse 2

Località: Kolbotn

Codice postale: 1410

Suddivisione del paese (NUTS): Akershus (NO084)

Paese: Norvegia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 4 950 000,00 NOK

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Anskaffelsesforskriften - Parts I and III of the Procurement Regulations.

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE), Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Kolbotn Nursery School - Temporary module buildings for nursery schools, including ground work, delivery, assembly and disassembly.

Descrizione: Nordre Follo municipality needs the establishment of temporary module buildings that shall be used as a nursery school. The modules shall be established at Kolbotn nursery school. The builder/contracting authority would like tenders for the establishment of a nursery school, the hire of temporary module buildings and disassembly at the end of the hire. A contract shall be signed with one Turnkey Contractor.

Identificativo interno: 26/18633

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 70310000 Servizi di affitto o vendita di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 44211000 Edifici prefabbricati, 44211100 Abitazioni modulari, 45214100 Lavori di costruzione di scuole per l'infanzia, 45223800 Assemblaggio ed installazione di strutture prefabbricate

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Kolbotn Terrasse 2

Località: Kolbotn

Codice postale: 1410

Suddivisione del paese (NUTS): Akershus (NO084)

Paese: Norvegia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 22/07/2026

Data di fine durata: 01/10/2028

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

Altre informazioni sul rinnovo: The modules shall be rented for 2 years, with an option for a further 1 year + 1 year.

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 4 950 000,00 NOK

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE), Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Price

Descrizione: Completed price form

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Environment

Descrizione: The contracting authority will assess to what degree the tenderer's machines in the contract period are emission free. Machines that are operated with electricity or hydrogen are considered emission-free. HVO100, biodiesel and biogas are considered fossil free, but not emission free. Tenderers are to fill in Annex 4 "DfØ Template for Building and Construction" in the "Machines in Tender" tab of the environment form, with machine type, weight, energy carrier and estimated machine hours in the contract. All site machines that shall be used with, regardless of whether they are separate or hired. The competition figures (emission free degree) are automatically calculated in cell K11. Points will be awarded on an absolute scale: $\text{Points} = \text{emission free degree} \times 10$

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Progress plan

Descrizione: The contractor shall prepare a detailed progress plan for the project. The progress plan shall as a minimum include: -Engineering -application process -transport and assembly -technical installations testing and commissioning. -coordination with builder deliveries and outdoor works. The progress plan shall reflect the necessary interface and dependencies. Consideration shall be given to the fact that the work is carried out in connection with the existing nursery operation, and progress shall be planned so that disturbances and risks for users are minimised. The contractor shall, in the tender, state the overall progress for the execution of the work. The modular building shall be delivered, completed and ready for use by 1 October 2026 at the latest.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: norvegese

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 19/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Indirizzo dei documenti di gara: <https://permalink.mercell.com/284434557.aspx>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://permalink.mercell.com/284434557.aspx>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: norvegese

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 30/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 30/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Follo og Nordre Østfold tingrett

Informazioni sui termini per il riesame: 10 days calculated from the day after notification of contract award.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: NORDRE FOLLO KOMMUNE

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: NORDRE FOLLO KOMMUNE

Numero di registrazione: 922092648

Indirizzo postale: Idrettsveien 8

Località: SKI

Codice postale: 1400

Suddivisione del paese (NUTS): Akershus (NO084)

Paese: Norvegia

Referente: May Britt Nordnes

E-mail: may.britt.nordnes@nordrefollo.kommune.no

Telefono: 02178

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Follo og Nordre Østfold tingrett

Numero di registrazione: 926725920

Località: Ski

Codice postale: 1401

Suddivisione del paese (NUTS): Akershus (NO084)

Paese: Norvegia

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 97c8b79a-432e-4f95-8ab0-2375aa79a12e - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 28/05/2026 11:59:55 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 28/05/2026 13:09:39 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: inglese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 373117-2026

Numero dell'edizione della GU S: 103/2026

Data di pubblicazione: 01/06/2026