

373894-2026 - Gara

**Germania – Lavori di costruzione solette – Neubau Grund- und Mittelschule
Windischeschenbach - Estricharbeiten
OJ S 103/2026 01/06/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Lavori**

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Stadt Windischeschenbach

E-mail: wbitterer@windischeschenbach.de

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Neubau Grund- und Mittelschule Windischeschenbach - Estricharbeiten

Descrizione: Die Stadt Windischeschenbach beabsichtigt den Neubau der Grund- und Mittelschule in Windischeschenbach. Bei der Grund- und Mittelschule handelt sich um ein 3-geschossiges Gebäude, welches aus einem Alt- und einem Neubau besteht. Im südlichen Teil befindet sich der 1955 und 1965 erbaute Altbau mit voll ausgebautem Kellergeschoss. Im nördlichen Teil grenzt der im Jahr 1970 erbaute Neubau an. Hier ist eine Unterkellerung nur im nordöstlichen Teil vorhanden. Es wird beabsichtigt, das Gebäude aus den 70er-Jahren komplett abzubauen (ausschließlich Technikraum im UG). Der Altbau (laufender Schulbetrieb) bleibt bestehen.

Identificativo della procedura: 7f63940d-90e1-411c-aab1-2ac359c246f7

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: Alle nötigen Informationen können dem Ausschreibungs-LV und den Vergabeunterlagen entnommen werden. Bestandssituation: Bei der Grund- und Mittelschule handelt sich um ein 3-geschossiges Gebäude, welches aus einem Alt- und einem Neubau besteht. Im südlichen Teil befindet sich der 1955 und 1965 erbaute Altbau mit voll ausgebautem Kellergeschoss. Im nördlichen Teil grenzt der im Jahr 1970 erbaute Neubau an. Hier ist eine Unterkellerung nur im nordöstlichen Teil vorhanden. Es wird beabsichtigt, das Gebäude aus den 70er-Jahren komplett abzubauen (ausschließlich Technikraum im UG). Der Altbau (laufender Schulbetrieb) bleibt bestehen. Neubau: Der Neubau erfolgt auf dem Areal des Schulbaus aus den 70er Jahren und den angrenzenden ebenfalls abgebrochenen Asphalt- und Grünflächen. Dieser Neubau ist ein Holz-Beton Hybridbau. Er soll in der Mitte eine Länge von (SW-NE) etwa 68 m und eine Breite von (NW-SE) 64 m besitzen. Der Neubau wurde im Westen eingeschossig, im mittleren Bereich dreigeschossig und im Osten zweigeschossig vorgesehen. Somit soll es überwiegend aus einem Gartengeschoss, Obergeschoss und einem Dachgeschoss bestehen. Seine Höhe wurde für ein Geschoss mit 3,98 m und für zwei Geschosse mit 7,96 m sowie für drei Geschosse mit ca. 11,65 m mitgeteilt. Der Haupteingang wurde im Nordosten vorgesehen.

Zusätzlich wurde unter Eingangsplateau ein Sockelgeschoss geplant. Das Sockelgeschoss soll eine Länge von etwa 28 m und eine Breite von etwa 9 m besitzen. Die Fläche des Neubaus beträgt 2.611 m².

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45262320 Lavori di costruzione solette

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Windischeschenbach

Codice postale: 92670

Suddivisione del paese (NUTS): Neustadt a. d. Waldnaab (DE237)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bewerber hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bewerber Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren • gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder • gem. § 98.c des Aufenthaltsgesetz oder • gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder • gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. Nicht fristgerecht eingereichte Teilnahmeanträge bzw. schriftliche (in Papierform eingereichte) oder formlose Anträge werden im weiteren Verfahren nicht berücksichtigt. Es können weitere Ausschlussgründe in den Vergabeunterlagen genannt sein.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Neubau Grund- und Mittelschule Windischeschenbach - Estricharbeiten

Descrizione: Alle nötigen Informationen können dem Ausschreibung-LV und den Vergabeunterlagen entnommen werden.

Identificativo interno: 011

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45262320 Lavori di costruzione solette

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Windischeschenbach

Codice postale: 92670

Suddivisione del paese (NUTS): Neustadt a. d. Waldnaab (DE237)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/08/2026

Data di fine durata: 25/08/2027

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Eigenerklärung gem. Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Preis

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=326379

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=326379

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 30/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 60 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Nordbayern

Informazioni sui termini per il riesame: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen.

(2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen.

(3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen.

(4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: Stadt Windischeschenbach

Numero di registrazione: 09374168-92670-95

Indirizzo postale: Hauptstraße 34

Località: Windischeschenbach

Codice postale: 92670

Suddivisione del paese (NUTS): Neustadt a. d. Waldnaab (DE237)

Paese: Germania

E-mail: [wbbieterer@windischeschenbach.de](mailto:wbieterer@windischeschenbach.de)

Telefono: 01754117943

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Vergabekammer Nordbayern

Numero di registrazione: DE 811 335 517

Indirizzo postale: Promenade 27

Località: Ansbach

Codice postale: 91522

Suddivisione del paese (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Paese: Germania

E-mail: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de

Telefono: +49 981531277

Fax: +49 981531837

Indirizzo internet: <http://www.regierung.mittelfranken.bayern.de/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. **ORG-0002**

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 82013e93-c7f7-4694-a16e-cba37a4f2dd9 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 28/05/2026 16:55:17 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 373894-2026

Numero dell'edizione della GU S: 103/2026

Data di pubblicazione: 01/06/2026