

## 375162-2026 - Gara

Francia – Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione – PROJET DE RESTRUCTURATION DES BÂTIMENTS DE PSYCHIATRIE ADULTE : Restructuration des unités fermées - bâtiments 16W - 16S -17W

OJ S 104/2026 02/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

### 1. Committente

---

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: Groupement Hospitalier de Territoire 79 - CH NIORT

E-mail: [correspondre@aws-france.com](mailto:correspondre@aws-france.com)

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Salute

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Titolo: PROJET DE RESTRUCTURATION DES BÂTIMENTS DE PSYCHIATRIE ADULTE : Restructuration des unités fermées - bâtiments 16W - 16S -17W

Descrizione: Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires

Identificativo della procedura: f8f5c3b0-a705-47f8-914b-b0a4f07f121f

Identificativo interno: DSTTE-2026-PSY-01

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

##### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71240000 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71240000 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione

##### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Centre Hospitalier de Niort

Località: Niort

Codice postale: 79000

Suddivisione del paese (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

Paese: Francia

##### 2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Une visite sur site obligatoire sera organisée avec les 3 candidats admis à présenter une offre. Les dates et heures de cette visite leur seront communiquées en même temps que l'invitation à télécharger les pièces complémentaires du dossier de consultation

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivi di esclusione

## 5. Lotto

---

### 5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: PROJET DE RESTRUCTURATION DES BÂTIMENTS DE PSYCHIATRIE ADULTE :  
Restructuration des unités fermées - bâtiments 16W - 16S -17W

Descrizione: Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires

Identificativo interno: S-PF-1828669

#### 5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71240000 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71240000 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione

##### **Opzioni:**

Descrizione delle opzioni: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

#### 5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Centre Hospitalier de Niort

Località: Niort

Codice postale: 79000

Suddivisione del paese (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

Paese: Francia

#### 5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027

Durata: 24 Mesi

#### 5.1.6. Informazioni generali

##### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

#### 5.1.7. Appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: Altro

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Altro

#### 5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner copie du jugement prononcé si le candidat est en redressement judiciaire pour l'architecte, preuve de l'inscription au Tableau de l'Ordre des Architectes, ou équivalent un dossier de présentation de l'équipe détaillant le nombre de personnes et leurs fonctions au sein de l'entreprise, leurs qualifications et les formations suivies (cadre de présentation des candidatures) Un dossier comprenant ses références, dont 3 références illustrées pour l'architecte 2 références non illustrées pour les autres membres, qui seront jugées les plus significatives par rapport à l'objet de la présente opération et datant de moins de 5 ans. Pour chaque référence, seront indiquées les informations demandées dans le cadre de présentation des candidatures 2

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Fatturato annuo specifico

Descrizione del criterio di selezione: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

**Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:**

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

Il committente si riserva il diritto di aggiudicare l'appalto in base alle offerte iniziali senza ulteriore negoziazione

**5.1.10. Criteri di aggiudicazione**

**Criterio:**

Tipo: Qualità

Descrizione: Qualité de l'équipe candidate au regard des compétences demandées

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

**Criterio:**

Tipo: Prezzo

Descrizione: Pertinence et adéquation des références proposées

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

**5.1.11. Documenti di gara**

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1828669>

**Canale di comunicazione ad hoc:**

Nome: AW Solutions

**5.1.12. Condizioni di appalto**

**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1828669>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 03/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No  
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. La durée du marché est une durée prévisionnelle. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie financière pour en bénéficier. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

**5.1.15. Tecniche**

**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

**5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Poitiers

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Tribunal administratif de Poitiers

## 8. Organizzazioni

---

**8.1. ORG-0001**

Nome ufficiale: Avenue-Web Systèmes

Numero di registrazione: 1AA03653-DFCF-4C8D-9485A34C6DA57896

Località: Seyssinet-Pariset

Codice postale: 38170

Suddivisione del paese (NUTS): Isère (FRK24)

Paese: Francia

E-mail: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)

Telefono: +33480041260

**Ruoli di questa organizzazione:**

TED eSender

**8.1. ORG-0002**

Nome ufficiale: Groupement Hospitalier de Territoire 79 - CH NIORT

Numero di registrazione: 56102

Indirizzo postale: 40 avenue Charles de Gaulle Cs 70600

Località: Niort

Codice postale: 79021

Suddivisione del paese (NUTS): Deux-Sèvres (FRI33)

Paese: Francia

Referente: Monsieur le Directeur

E-mail: [correspondre@aws-france.com](mailto:correspondre@aws-france.com)

Telefono: 0549782055

Fax: 0549782056

Indirizzo internet: <http://www.ch-niort.fr>

Profilo del committente: <http://agysoft.marches-publics.info>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

**8.1. ORG-0003**

Nome ufficiale: Tribunal administratif de Poitiers

Numero di registrazione: 1AA03677-EE3E-88AB-8DECFA89774808E0

Indirizzo postale: 15, rue de Blossac Hôtel Gilbert

Località: Poitiers

Codice postale: 86020

Suddivisione del paese (NUTS): Vienne (FRI34)

Paese: Francia

E-mail: [greffe.ta-poitiers@juradm.fr](mailto:greffe.ta-poitiers@juradm.fr)

Telefono: 0549607919

Fax: 0549606809

**Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione competente per i ricorsi

**8.1. ORG-0004**

Nome ufficiale: Tribunal administratif de Poitiers

Numero di registrazione: 1AA03687-0715-2132-D4DDDE4CCD0E9BFF

Indirizzo postale: 15, rue de Blossac Hôtel Gilbert

Località: Poitiers

Codice postale: 86020

Suddivisione del paese (NUTS): Vienne (FRI34)

Paese: Francia

E-mail: [greffe.ta-poitiers@juradm.fr](mailto:greffe.ta-poitiers@juradm.fr)

Telefono: 0549607919

Fax: 0549606809

**Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

## Informazioni sull'avviso

---

Identificativo/versione dell'avviso: 53dd9c69-0559-4a89-ac6a-7aa054a68991 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 01/06/2026 12:10:14 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 375162-2026

Numero dell'edizione della GU S: 104/2026

Data di pubblicazione: 02/06/2026