

376198-2026 - Gara

Paesi Bassi – Lavori di costruzione di edifici agricoli – Herontwikkeling Tropische kassen
Botanische Tuinen Universiteit Utrecht
OJ S 104/2026 02/06/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Universiteit Utrecht

E-mail: iac@uu.nl

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Istruzione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Herontwikkeling Tropische kassen Botanische Tuinen Universiteit Utrecht

Descrizione: Hierbij nodigen wij u graag uit om een inschrijving in te dienen voor het herontwikkeling van de tropische kassen in de Botanische Tuinen (BoTu). De herontwikkeling besteden wij traditioneel aan op basis van een technisch ontwerp-bestek (hierna TO-bestek genoemd). Meer informatie over de opdracht leest u in de offerteaanvraag. circa 7.500m2, zie bestek.

Identificativo della procedura: 02228dd9-7b4f-45bc-9bec-8b87b71dacb6

Identificativo interno: VC.000611

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45213240 Lavori di costruzione di edifici agricoli

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45214000 Lavori di costruzione di edifici per l'istruzione e la ricerca, 45300000 Lavori di installazione di impianti in edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Paesi Bassi

Ovunque nel paese in questione

Informazioni supplementari: Utrecht

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: De aanbestedende dienst behoudt zich het recht voor opdrachten te gunnen waarbij de volgende percelen of groepen van percelen worden gecombineerd: perceel 1 t/m 3. Combinatie-inschrijving Wij staan de zogenaamde "combinatie-inschrijving" toe. Dit is een inschrijving voor de percelen 1, 2 en 3 gezamenlijk. Een combinatie-inschrijving voor slechts twee van de drie percelen is niet toegestaan. zie offerteaanvraag voor meer informatie.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 3

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 3

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: perceel 1: kasopbouw

Descrizione: kasopbouw (constructie/glas) zie bestek

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45213240 Lavori di costruzione di edifici agricoli

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45214600 Lavori di costruzione di edifici di ricerca

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Optie 1 behorende bij perceel 1 Kasopbouw wij overwegen om een Canopy Walk te realiseren in de tropische kassen. De Canopy Walk is een staalconstructie van trappen en een looppad dat op hoogte is aangebracht in de grootste van de tropische kasdelen. De Canopy Walk zal gebruikt worden voor onderhoud en bewatering maar ook toegankelijk zijn voor publiek om de canopy van de tropische collectie te beleven. De omvang van de Canopy Walk wordt geschat op 46 strekkende meter. Optie 2 behorende bij perceel 1 Kasopbouw het leveren en installeren van een servicewagen en bijbehorend transportsysteem. Met dit systeem kunnen personen in horizontale en verticale richting bewegen door de kassen. Dit is nodig voor het uitvoeren van onderhoudswerkzaamheden aan de kassen en snoeiwerkzaamheden van de planten en bomen. De wagen inclusief transportsysteem zullen in de hoge tropische kassen moeten worden geleverd en aangebracht.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Paesi Bassi

Ovunque nel paese in questione

Informazioni supplementari: Utrecht

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 12/10/2026

Data di fine durata: 08/12/2029

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Prijs

Descrizione: zie offerteaanvraag

Categoria del criterio di aggiudicazione valore fisso: Valore fisso (totale)

Criterio di aggiudicazione: numero: 0

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Kwaliteit

Descrizione: zie offerteaanvraag

Categoria del criterio di aggiudicazione valore fisso: Valore fisso (totale)

Criterio di aggiudicazione: numero: 0

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 03/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427179>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427179>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione:
neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 23/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 23/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Beroepsbevoegdheid

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Universiteit Utrecht - Rechtbank Midden Nederland (locatie Utrecht)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Universiteit Utrecht

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Universiteit Utrecht

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Universiteit Utrecht

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: perceel 2: kasinstallaties

Descrizione: de kasinstallaties zie bestek

Identificativo interno: 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45300000 Lavori di installazione di impianti in edifici

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Optie 1 behorende bij perceel 1 Kasopbouw wij overwegen om een Canopy Walk te realiseren in de tropische kassen. De Canopy Walk is een staalconstructie van trappen en een looppad dat op hoogte is aangebracht in de grootste van de tropische kasdelen. De Canopy Walk zal gebruikt worden voor onderhoud en bewatering maar ook toegankelijk zijn voor publiek om de canopy van de tropische collectie te beleven. De omvang van de Canopy Walk wordt geschat op 46 strekkende meter. Optie 2 behorende bij perceel 1 Kasopbouw het leveren en installeren van een servicewagen en bijbehorend transportsysteem. Met dit systeem kunnen personen in horizontale en verticale richting bewegen door de kassen. Dit is nodig voor het uitvoeren van onderhoudswerkzaamheden aan de kassen en snoeiwerkzaamheden van de planten en bomen. De wagen inclusief transportsysteem zullen in de hoge tropische kassen moeten worden geleverd en aangebracht.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Paesi Bassi

Ovunque nel paese in questione

Informazioni supplementari: Utrecht

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 12/10/2026

Data di fine durata: 08/12/2029

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Prijs

Descrizione: zie offerteaanvraag

Categoria del criterio di aggiudicazione valore fisso: Valore fisso (totale)

Criterio di aggiudicazione: numero: 0

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Kwaliteit

Descrizione: zie offerteaanvraag

Categoria del criterio di aggiudicazione valore fisso: Valore fisso (totale)

Criterio di aggiudicazione: numero: 0

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 03/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427179>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427179>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione:
neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 23/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 23/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Beroepsbevoegdheid

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Universiteit Utrecht - Rechtbank Midden Nederland (locatie Utrecht)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Universiteit Utrecht

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Universiteit Utrecht

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Universiteit Utrecht

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: perceel 3: kasinbouw

Descrizione: realiseren van niet-kas gerelateerde ruimtes in het kassencomplex. zie bestek

Identificativo interno: 3

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45210000 Lavori generali di costruzione di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45213240 Lavori di costruzione di edifici agricoli

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Optie 1 behorende bij perceel 1 Kasopbouw wij overwegen om een Canopy Walk te realiseren in de tropische kassen. De Canopy Walk is een staalconstructie van trappen en een looppad dat op hoogte is aangebracht in de grootste van de tropische kasdelen. De Canopy Walk zal gebruikt worden voor onderhoud en bewatering maar ook toegankelijk zijn voor publiek om de canopy van de tropische collectie te beleven. De omvang van de Canopy Walk wordt geschat op 46 strekkende meter. Optie 2 behorende bij perceel 1 Kasopbouw het leveren en installeren van een servicewagen en bijbehorend transportsysteem. Met dit systeem kunnen personen in horizontale en verticale richting bewegen door de kassen. Dit is nodig voor het uitvoeren van onderhoudswerkzaamheden aan de kassen en snoeiwerkzaamheden van de planten en bomen. De wagen inclusief transportsysteem zullen in de hoge tropische kassen moeten worden geleverd en aangebracht.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Paesi Bassi

Ovunque nel paese in questione

Informazioni supplementari: Utrecht

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 12/10/2026

Data di fine durata: 08/12/2029

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo
Nome: Prijs
Descrizione: zie offerteaanvraag
Categoria del criterio di aggiudicazione valore fisso: Valore fisso (totale)
Criterio di aggiudicazione: numero: 0
Criterio:
Tipo: Qualità
Nome: Kwaliteit
Descrizione: zie offerteaanvraag
Categoria del criterio di aggiudicazione valore fisso: Valore fisso (totale)
Criterio di aggiudicazione: numero: 0

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 03/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427179>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427179>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione:
neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 23/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 23/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Beroepsbevoegdheid

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Universiteit Utrecht - Rechtbank Midden Nederland (locatie Utrecht)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Universiteit Utrecht

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
Universiteit Utrecht
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Universiteit Utrecht

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Universiteit Utrecht
Numero di registrazione: 271574282
Indirizzo postale: Heidelberglaan 8
Località: Utrecht
Codice postale: 3584 CS
Suddivisione del paese (NUTS): Utrecht (NL350)
Paese: Paesi Bassi
Referente: Jeroen Kole
E-mail: iac@uu.nl
Telefono: +31 302531230
Indirizzo internet: <http://www.uu.nl>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Rechtbank Midden Nederland (locatie Utrecht)
Indirizzo postale: Vrouwe Justitiaplein 1
Località: Utrecht
Codice postale: 3511 EX
Suddivisione del paese (NUTS): Utrecht (NL350)
Paese: Paesi Bassi
Referente: Afdeling Civiel recht
E-mail: civiel.RB-MNL.Utrecht@rechtspraak.nl
Telefono: +31 883620000
Indirizzo internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione
Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 535922b5-cb7f-4023-99c6-3098c1cca90a - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 01/06/2026 12:27:53 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: neerlandese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 376198-2026
Numero dell'edizione della GU S: 104/2026
Data di pubblicazione: 02/06/2026