

376312-2026 - Gara

Francia – Lavori di costruzione – Marché de travaux de réhabilitation de la résidence universitaire la CROIX SAINT-SYLVERE à Cergy pour le CROUS de l'Académie de Versailles
OJ S 104/2026 02/06/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: CROUS de Versailles

E-mail: dpi@crous-versailles.fr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Marché de travaux de réhabilitation de la résidence universitaire la CROIX SAINT-SYLVERE à Cergy pour le CROUS de l'Académie de Versailles

Descrizione: Marché de travaux de réhabilitation de la résidence universitaire la CROIX SAINT-SYLVERE à Cergy pour le CROUS de l'Académie de Versailles

Identificativo della procedura: 0e53e86f-9494-4061-9d34-16460785d8d1

Identificativo interno: 2026 016

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45111100 Lavori di demolizione, 45261420 Lavori di impermeabilizzazione, 45311200 Lavori di connessione elettrici, 45321000 Lavori di isolamento termico, 45330000 Lavori di idraulica, 45331000 Lavori di installazione di impianti di riscaldamento, ventilazione e climatizzazione, 45400000 Lavori di completamento degli edifici, 45421000 Lavori di falegnameria, 45442100 Lavori di tinteggiatura

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Résidence universitaire « LA CROIX SAINT-SYLVERE » Rue la Croix Saint-Sylvère

Località: CERGY

Codice postale: 95000

Suddivisione del paese (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Paese: Francia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 0,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Marché de travaux de réhabilitation de la résidence universitaire la CROIX SAINT-SYLVERE à Cergy pour le CROUS de l'Académie de Versailles

Descrizione: Marché de travaux de réhabilitation de la résidence universitaire la CROIX SAINT-SYLVERE à Cergy pour le CROUS de l'Académie de Versailles Macro lot unique composé des corps d'état : - N°1 : Installations de chantier - Gros-œuvre - Démolition - N°2 : Etanchéité - N°3 : Revêtements façade - ITE - N°4 : Menuiseries extérieures - Occultations - N°5 : Métallerie - Serrurerie - N°6 : Cloisons – Doublages – Faux-Plafonds - N°7 : Menuiseries intérieures - N°8 : Revêtements de sols durs et souples – Revêtements muraux - N°9 : Peinture – Nettoyage - Signalétiques - N°10 : Plomberie sanitaire – Chauffage - Ventilation - N°11 : Courants forts / Courants faibles (CFO/CFA) - SSI - N°12 : VRD – Espaces verts
Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45111100 Lavori di demolizione, 45261420 Lavori di impermeabilizzazione, 45311200 Lavori di connessione elettrici, 45321000 Lavori di isolamento termico, 45330000 Lavori di idraulica, 45331000 Lavori di installazione di impianti di riscaldamento, ventilazione e climatizzazione, 45400000 Lavori di completamento degli edifici, 45421000 Lavori di falegnameria, 45442100 Lavori di tinteggiatura

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Résidence universitaire « LA CROIX SAINT-SYLVERE » Rue la Croix Saint-Sylvere

Località: CERGY

Codice postale: 95000

Suddivisione del paese (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 30 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.7. Appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: La prevenzione e la riduzione dell'inquinamento

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: VALEUR TECHNIQUE

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 70

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: PRIX

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: francese

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 03/09/2026

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_v33OJaxBG-&v=1&selected=0

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: https://www.achatpublic.com/sdm/ach/gen/ach_home.do?PCSLID=CSL_2026_v33OJaxBG-&v=1

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 11/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 11/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Tribunal Administratif de Versailles

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administratif de Versailles

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : CROUS de Versailles

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: CROUS de Versailles

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal Administratif de Versailles

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: CROUS de Versailles

Organizzazione che tratta le offerte: CROUS de Versailles

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: CROUS de Versailles

Numero di registrazione: 18780008100486

Indirizzo postale: 145 bis, Bd de la Reine - BP 563

Località: Versailles cedex

Codice postale: 78005

Suddivisione del paese (NUTS): Yvelines (FR103)

Paese: Francia

Referente: Mme Veera FERDINAND - Directrice du Patrimoine Immobilier

E-mail: dpi@crous-versailles.fr

Telefono: 0139245213

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ach/gen/ach_home.do?PCSLID=CSL_2026_v33OJaxBG-&v=1

Profilo del committente: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Tribunal Administratif de Versailles

Numero di registrazione: 177 800 059 00012

Indirizzo postale: 56, avenue de Saint Cloud

Località: Versailles

Codice postale: 78011

Suddivisione del paese (NUTS): Yvelines (FR103)

Paese: Francia

Telefono: 01 39 20 54 00

Fax: 01 39 20 54 22

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Organizzazione di mediazione

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 334b4ced-ae04-49ae-95a6-e8c534462f31 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 01/06/2026 10:26:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 376312-2026

Numero dell'edizione della GU S: 104/2026

Data di pubblicazione: 02/06/2026