

376879-2026 - Gara

Spagna – Servizi di riparazione e manutenzione di caldaie – Servicio de mantenimiento integral de los edificios, infraestructuras generales, instalaciones técnicas y equipamientos deportivos dependientes de Barakaldo Kirolak

OJ S 104/2026 02/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Barakaldo Kirolak - Instituto Municipal del Deporte de Barakaldo

E-mail: info@barakaldokirolak.eus

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi ricreativi, cultura e religione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Servicio de mantenimiento integral de los edificios, infraestructuras generales, instalaciones técnicas y equipamientos deportivos dependientes de Barakaldo Kirolak

Descrizione: Servicio de mantenimiento integral de los edificios, infraestructuras generales, instalaciones técnicas y equipamientos deportivos dependientes de Barakaldo Kirolak

Identificativo della procedura: e7ef5da9-b790-4c6f-98f6-db65657f7383

Identificativo interno: Licitación servicio mantenimiento

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: Abierto

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50531100 Servizi di riparazione e manutenzione di caldaie

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50531200 Servizi di manutenzione di apparecchiature a gas, 50532200 Servizi di riparazione e manutenzione di trasformatori, 50711000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici di edifici, 50720000 Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali, 50750000 Servizi di manutenzione di ascensori, 50413100 Servizi di riparazione e manutenzione di attrezzature di rilevamento di gas, 50413200 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti antincendio

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Bizkaia (ES213)

Paese: Spagna

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 3 473 626,56 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale: Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional

Fallimento: Quiebra

Corruzione: Corrupción

Concordato preventivo con i creditori: Convenio con los acreedores

Partecipazione a un'organizzazione criminale: Participación en una organización delictiva

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza: Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo: Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo

Frode: Fraude

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani: Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos

Insolvenza: Insolvencia

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral

Amministrazione controllata: Activos que están siendo administrados por un liquidador

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione: Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto: Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación

Grave illecito professionale: Mala conducta profesional grave

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili: Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de las contribuciones a la seguridad social

Cessazione di attività: Las actividades empresariales han sido suspendidas

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de impuestos

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas

Infrazione legata alla condotta professionale nell'ambito degli appalti della difesa: Delito relacionado con su conducta profesional en el ámbito de la contratación de defensa

Mancanza dell'affidabilità necessaria a escludere i rischi per la sicurezza del paese: Falta de fiabilidad para excluir riesgos para la seguridad del país

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Servicio de mantenimiento integral de los edificios, infraestructuras generales, instalaciones técnicas y equipamientos deportivos dependientes de Barakaldo Kirolak

Descrizione: Servicio de mantenimiento integral de los edificios, infraestructuras generales, instalaciones técnicas y equipamientos deportivos dependientes de Barakaldo Kirolak

Identificativo interno: 0

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50531100 Servizi di riparazione e manutenzione di caldaie

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50531200 Servizi di manutenzione di apparecchiature a gas, 50532200 Servizi di riparazione e manutenzione di trasformatori, 50711000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici di edifici, 50720000 Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali, 50750000 Servizi di manutenzione di ascensori, 50413100 Servizi di riparazione e manutenzione di attrezzature di rilevamento di gas, 50413200 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti antincendio

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Bizkaia (ES213)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 1 Anno

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

Altre informazioni sul rinnovo: Tres prorrogas de un año de duración cada una.

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Volumen de negocios anual general

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Costo

Descrizione: Oferta economica

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 65

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Formacion del personal

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Realizacion auditoria instalaciones tecnicas Gorostiza

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Realizacion auditoria energetica Lasesarre

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Realizacion auditoria energetica Gorostiza

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.contratacion.euskadi.eus>

5.1.12. Condizioni di appalto**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo, basco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 07/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 2 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 15/07/2026 08:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Informazioni supplementari: Apertura archivo 2

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Informazioni sui termini per il riesame: 15 días hábiles a contar a partir del siguiente al de la publicación del acto que se pretende recurrir

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Numero di registrazione: 119062.0
Indirizzo postale: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
Località: Vitoria-Gasteiz
Codice postale: 01010
Suddivisione del paese (NUTS): Araba/Álava (ES211)
Paese: Spagna
E-mail: oararc@euskadi.eus
Telefono: +34 945019595

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Barakaldo Kirolak - Instituto Municipal del Deporte de Barakaldo
Numero di registrazione: P4800050I
Indirizzo postale: Polideportivo Lasesarre.c/ Vega la punta, 148901 Barakaldo(Bizkaia)
Località: Barakaldo
Codice postale: 48901
Suddivisione del paese (NUTS): Bizkaia (ES213)
Paese: Spagna
Referente: Ibon Uriguen
E-mail: info@barakaldokirolak.eus
Telefono: +34 944789900
Indirizzo internet: <http://www.imdbarakaldo.com>
Profilo del committente: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 32e4057a-c7d9-4904-92a1-8bdd14fc85f3 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 01/06/2026 13:15:03 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: spagnolo
Numero di pubblicazione dell'avviso: 376879-2026
Numero dell'edizione della GU S: 104/2026
Data di pubblicazione: 02/06/2026