

**Spagna-Barcellona: Lavori di costruzione per case**  
**OJ S 185/2017 27/09/2017**  
**Bando di gara**  
**Lavori**

**Direttiva 2004/18/CE**

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

---

**I.1. Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: Institut Metropolità de Promoció de Sòl i Gestió Patrimonial (Impsol)

Numero di identificazione nazionale: P0800031G

Indirizzo postale: c/ 62, nº 16, edificio A, 4ª planta

Città: Barcelona

Codice postale: 08040

Paese: Spagna

Persona di contatto: c/ 62, nº 16, edificio A, 4ª planta, Servicio Jurídico Impsol

E-mail: [contractacioimpsol@amb.cat](mailto:contractacioimpsol@amb.cat)

Tel.: +34 935069403

Fax: +34 932234373

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: <http://www.amb.cat/web/amb/seu-electronica/perfil-contractant>

**Ulteriori informazioni sono disponibili presso:**

l'indirizzo sopraindicato

**Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso:**

l'indirizzo sopraindicato

**Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate:** l'indirizzo sopraindicato

**I.2. Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Autorità regionale o locale

**I.3. Principali settori di attività**

Edilizia abitativa e strutture per le collettività

**I.4. Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici**

**Sezione II: Oggetto dell'appalto**

---

**II.1. Descrizione**

**II.1.1. Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice**

EXP. 83/17 Obras de construcción de un edificio de viviendas en la parcela 18C del sector «Les Bateria-Turó del Sastre» en el municipio de Montgat.

**II.1.2. Tipo di appalto e luogo di esecuzione o di consegna**

Lavori

Codice NUTS ES511 Barcelona

**II.1.3. Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

L'avviso riguarda un appalto pubblico

#### **II.1.4. Informazioni relative all'accordo quadro**

#### **II.1.5. Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti**

Obras de construcción de un edificio de viviendas en la parcela 18C del sector «Les Bateries-Turó del Sastre» en el municipio de Montgat.

#### **II.1.6. Vocabolario comune per gli appalti (CPV)**

45211100 Lavori di costruzione per case, 45211300 Lavori di costruzione di case

#### **II.1.7. Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

#### **II.1.8. Lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

#### **II.1.9. Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

### **II.2. Entità dell'appalto**

#### **II.2.1. Quantitativo o entità totale**

Valore stimato, IVA esclusa: 6 309 690,42 EUR

#### **II.2.2. Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

#### **II.2.3. Informazioni relative ai rinnovi**

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

### **II.3. Durata dell'appalto o termine di esecuzione**

Durata in mesi: 16 (dall'aggiudicazione dell'appalto)

## **Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

---

### **III.1. Condizioni relative al contratto d'appalto**

#### **III.1.1. Cauzioni e garanzie richieste**

Garantía provisional 3% del presupuesto de licitación.

Garantía definitiva 5% del importe de adjudicación, IVA excluido.

#### **III.1.2. Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia**

#### **III.1.3. Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto**

#### **III.1.4. Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto**

La realizzazione dell'appalto è soggetta a condizioni particolari: sì

Descrizione delle condizioni particolari: Sujeta al Pliego de cláusulas administrativas particulares y al Pliego técnico.

### **III.2. Condizioni di partecipazione**

#### **III.2.1. Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

### **III.2.2. Capacità economica e finanziaria**

### **III.2.3. Capacità professionale e tecnica**

### **III.2.4. Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**

### **III.3. Condizioni relative agli appalti di servizi**

#### **III.3.1. Informazioni relative ad una particolare professione**

#### **III.3.2. Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

## **Sezione IV: Procedura**

---

### **IV.1. Tipo di procedura**

#### **IV.1.1. Tipo di procedura**

Procedura aperta

#### **IV.1.2. Informazioni relative ai limiti al numero di candidati che saranno invitati a partecipare**

#### **IV.1.3. Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**

### **IV.2. Criteri di aggiudicazione**

#### **IV.2.1. Criteri di aggiudicazione**

Offerta economicamente più vantaggiosa in base al prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

#### **IV.2.2. Informazioni sull'asta elettronica**

Ricorso ad un'asta elettronica: no

### **IV.3. Informazioni di carattere amministrativo**

#### **IV.3.1. Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice**

EXP. 83/17

#### **IV.3.2. Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**

no

#### **IV.3.3. Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari o il documento descrittivo**

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti: 2.11.2017 - 12:00

#### **IV.3.4. Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

2.11.2017 - 12:00

#### **IV.3.5. Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

#### **IV.3.6. Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione**

spagnolo. inglese.

Altro: Catalán.

#### **IV.3.7. Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

Durata in mesi: 4 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

**IV.3.8. Modalità di apertura delle offerte**

Data: 3.11.2017 - 12:00

**Sezione VI: Altre informazioni**

---

**VI.1. Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

**VI.2. Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea:  
no

**VI.3. Informazioni complementari**

**VI.4. Procedure di ricorso**

**VI.4.1. Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

**VI.4.2. Procedure di ricorso**

**VI.4.3. Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

**VI.5. Data di spedizione del presente avviso**

22.9.2017