

381172-2026 - Gara

Francia – Servizi di amministrazione di beni immobili per conto terzi – Gestion administrative, locative et technique du patrimoine bâti de l'EPA Paris-Saclay

OJ S 105/2026 03/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Etablissement public d'aménagement Paris Saclay

E-mail: marchespublics@oin-paris-saclay.fr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Gestion administrative, locative et technique du patrimoine bâti de l'EPA Paris-Saclay

Descrizione: 1 Gestion administrative et locative Accompagnement ponctuel dans la valorisation du patrimoine de l'EPA Paris-Saclay Gestion locative courante 2 Gestion technique Entretien courant et sécurisation Accompagnement dans la gestion des sinistres Conduite d'opérations/ interventions ponctuelles Inspection et contrôle technique annuels

Identificativo della procedura: 53f0a4f9-e5e3-4cb5-9aa7-f23dbca5bd40

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 70330000 Servizi di amministrazione di beni immobili per conto terzi

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71315000 Impianti tecnici di edifici, 79420000 Servizi connessi alla gestione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 7 Boulevard Thomas Gobert

Località: Palaiseau

Codice postale: 91120

Suddivisione del paese (NUTS): Essonne (FR104)

Paese: Francia

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Une visite de site obligatoire est organisée le 20 mai 2026 à 10 heures

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Gestion administrative, locative et technique du patrimoine bâti de l'EPA Paris-Saclay
Descrizione: 1 Gestion administrative et locative Accompagnement ponctuel dans la valorisation du patrimoine de l'EPA Paris-Saclay Gestion locative courante 2 Gestion technique Entretien courant et sécurisation Accompagnement dans la gestion des sinistres Conduite d'opérations/ interventions ponctuelles Inspection et contrôle technique annuels
Identificativo interno: S-PF-1819536

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 70330000 Servizi di amministrazione di beni immobili per conto terzi

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71315000 Impianti tecnici di edifici, 79420000 Servizi connessi alla gestione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 7 Boulevard Thomas Gobert

Località: Palaiseau

Codice postale: 91120

Suddivisione del paese (NUTS): Essonne (FR104)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 15/07/2026

Durata: 12 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

Altre informazioni sul rinnovo: L'Accord-Cadre est conclu pour une durée initiale d'1 an à compter de sa notification Il est reconductible tacitement par période d'1 an sans pouvoir excéder trois reconductions L'Accord-Cadre est conclu pour une durée maximale de 4 ans, périodes de reconduction comprises

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni su avvisi precedenti:

Identificativo dell'avviso precedente: 324333-2026

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1819536>

Canale di comunicazione ad hoc:

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1819536>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 26/06/2026 17:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 26/06/2026 17:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Tribunal administratif de Versailles

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Versailles

Informazioni sui termini per il riesame: - Référé précontractuel dans les conditions prévues par les articles L. 551-1 à L. 551-4, L. 551-10 à L. 551-12, R. 551-1 et R. 551-3 à R. 551-6 du code de justice administrative. - Référé contractuel dans les conditions prévues par les articles L. 551-13 à L. 551-23 et R. 551-7 à R. 551-10 du code de justice administrative. - Recours en contestation de validité du contrat dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Etablissement public d'aménagement Paris Saclay

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Avenue-Web Systèmes

Numero di registrazione: 2560178F-B768-4730-360F4BE5D184AC15

Località: Seyssinet-Pariset

Codice postale: 38170

Suddivisione del paese (NUTS): Isère (FRK24)

Paese: Francia

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefono: +33480041260

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Etablissement public d'aménagement Paris Saclay

Numero di registrazione: 62656

Indirizzo postale: 7 Boulevard Thomas Gobert

Località: Palaiseau

Codice postale: 91120

Suddivisione del paese (NUTS): Essonne (FR104)

Paese: Francia

Referente: GUESPEREAU Martin

E-mail: marchespublics@oin-paris-saclay.fr

Telefono: 0164543650

Indirizzo internet: <https://www.epaps.fr/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Etablissement public d'aménagement Paris Saclay

Numero di registrazione: 256017E8-E02B-7D0E-278998CC92004344

Indirizzo postale: 7 Boulevard Thomas Gobert

Località: Palaiseau

Codice postale: 91120

Suddivisione del paese (NUTS): Essonne (FR104)

Paese: Francia

E-mail: marchespublics@oin-paris-saclay.fr

Telefono: 0164543650

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Tribunal administratif de Versailles

Numero di registrazione: 25601810-A6CC-0016-0737B2A2629B802F

Indirizzo postale: 56 avenue de Saint Cloud

Località: Versailles

Codice postale: 78011

Suddivisione del paese (NUTS): Yvelines (FR103)

Paese: Francia

E-mail: greffe.ta-versailles@juradm.fr

Telefono: 0139205400

Fax: 0139205487

Indirizzo internet: <http://versailles.tribunal-administratif.fr>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0005

Nome ufficiale: Tribunal administratif de Versailles

Numero di registrazione: 25601821-C63C-F72C-EC8AE3FB899C284C

Indirizzo postale: 56 avenue de Saint Cloud

Località: Versailles
Codice postale: 78011
Suddivisione del paese (NUTS): Yvelines (FR103)
Paese: Francia
E-mail: greffe.ta-versailles@juradm.fr
Telefono: 0139205400
Fax: 0139205487
Indirizzo internet: <http://versailles.tribunal-administratif.fr>
Ruoli di questa organizzazione:
Organizzazione di mediazione

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare
:
c081f800-3aaf-4959-9c60-7678ef1f7e01-01

10.1. Modifica

Identificativo della sezione: PROCEDURE
Descrizione delle modifiche: Remise des offres: Au lieu du 15/06/2026 à 12h00 au plus tard.
Lire 26/06/2026 à 17h00 au plus tard.

10.1. Modifica

Identificativo della sezione: PROCEDURE
Descrizione delle modifiche: Date d'ouverture des offres: Au lieu du 15/06/2026 à 12h30 au plus tard. Lire 26/06/2026 à 17h30 au plus tard.

10.1. Modifica

Identificativo della sezione: PROCEDURE
Descrizione delle modifiche: Renseignements complémentaires: Au lieu de Une visite de site obligatoire est organisée le 20 mai 2026 à 10 heures, lire Une visite obligatoire de site sera organisée le 20 mai 2026 à 10 heures et le 10 juin 2026 à 9h30

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: b266f411-7727-415c-968f-3f4afe3bd53b - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 01/06/2026 17:10:49 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 381172-2026
Numero dell'edizione della GU S: 105/2026
Data di pubblicazione: 03/06/2026