

385472-2026 - Gara

Germania – Lavori di costruzione di palestre – Erweiterung und energetische Sanierung der Ludwig-Reinhard-Schule mit Neubau einer 2-fach Sporthalle in 87600 Kaufbeuren

OJ S 107/2026 05/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Stadt Kaufbeuren

E-mail: vergabe@kaufbeuren.de

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Erweiterung und energetische Sanierung der Ludwig-Reinhard-Schule mit Neubau einer 2-fach Sporthalle in 87600 Kaufbeuren

Descrizione: Die Ludwig-Reinhard-Schule ist ein Förderzentrum für den Förderschwerpunkt geistige Entwicklung und Lernort für derzeit 172 Schüler*innen. Durch die intensive Hilfestellung sind hier fast 100 Pädagogen und Fachkräfte beschäftigt. Der gewachsene Bestandsbau kann in mehrere Gebäudeteile gegliedert werden: Bauteil West (Bj. 1967, dreigeschossig) wird kernsaniert und gegen Westen erweitert, Bauteil Südwest (Bj. 1987, zweigeschossig+KG) wird saniert, Bauteil Nordwest (Bj. 1967, eingeschossig) mit Kleinsporthalle und Aula werden abgebrochen und die Aula neu angebaut. Das Bauteil Nord (Bj. 2000, eingeschossig) bleibt von den Sanierungsmaßnahmen unberührt, beherbergt während der Bauzeit aber 3 Grundschulklassen als Interim. Der Neubau der 2-fach Sporthalle ist im Südosten des Grundstücks als freistehender Baukörper geplant. Der BRL des Bestands beträgt 18.535 m². Nach der Sanierung und Erweiterung inkl. Sporthalle 37.634 m².

Identificativo della procedura: 854e1fea-2878-471f-8b67-86b0fc9e48a5

Avviso o bando precedente: 688463-2025

Identificativo interno: 2020_3

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45212222 Lavori di costruzione di palestre

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Am Sonneneck 41

Località: Kaufbeuren

Codice postale: 87600

Suddivisione del paese (NUTS): Kaufbeuren, Kreisfreie Stadt (DE272)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Darüber hinaus gelten sämtliche in den Vergabeunterlagen genannten Ausschlussgründe, insbesondere die gesetzlichen Ausschlussgründe gemäß § 123 bis § 126 GWB sowie § 15 EU und 16 EU ff. VOB/A.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: LRS - Turnhallenausbau - feste Sportausstattung

Descrizione: Prallwand ca. 505 m² Geräteraumtore und Sporthallentüre 5 Stk Ballwurfsichere

Unterdecke ca. 765 m² Fest eingebaute Sportgeräteausstattung für Doppelturnhalle DGNB /

QNG- Anforderungen

Identificativo interno: 2018HBA009_47

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45212222 Lavori di costruzione di palestre

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Am Sonneneck 41

Località: Kaufbeuren

Codice postale: 87600

Suddivisione del paese (NUTS): Kaufbeuren, Kreisfreie Stadt (DE272)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Durata: 74 Giorni

5.1.6. Informazioni generali**Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister, Wirtschaftliche und

finanzielle Leistungsfähigkeit, Technische und berufliche Leistungsfähigkeit. Ausgefülltes

Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ bzw. Einheitlichen Europäische Eigenerklärung

(EEE) mit folgenden Angaben/ Nachweisen: - Nachweis Eintragung ins Berufs-/Gewerbe-oder

Handelsregister des Wohnsitzes, - Nachweis Sozialversicherung /
Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, - Nachweis Mitgliedschaft und
Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft, - FB 2493 / L 2493 / VI.17
(Erklärung Masernschutzgesetz), - FB 127 / L 127 / III.27 (Erklärung Bezug Russland) -
Umsatz der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre mit Angabe Eigenleistung in %, soweit
er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung
vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen
ausgeführten Leistungen, - Angabe zu Insolvenzverfahren und Liquidation, - Bescheinigung in
Steuersachen und aktuelle Freistellungsbescheinigung des Finanzamts, - Nachweis Berufs-
oder Betriebshaftpflichtversicherung (Personenschäden mind. 3.000.000,00 €, Sach- und
Vermögensschäden mind. 1.000.000,00 €), - mind. 2 vergleichbare Referenzen
(vergleichbarer Größe und Leistungsumfang) der letzten 5 abgeschlossenen Kalenderjahre
gemäß FB 444-Referenzbescheinigung, - Anzahl Mitarbeiter der letzten 3 abgeschlossenen
Geschäftsjahre, - Produktdatenblätter, Skizzen, Zertifikate, Herstellernachweise, bzw.
entsprechende Bescheinigungen des EU-Mitgliedstaates. Bescheinigungen, die nicht in
deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.
Bei Bietergemeinschaften oder Einsatz von Nachunternehmern sind die Eigenerklärungen
(siehe die o. g. Angaben/Nachweise) auch für diese abzugeben. Die Nachweise und
Bescheinigungen zu den Eigenerklärungen sind binnen 6 Kalendertagen nach Aufforderung
vorzulegen (sowohl vom Bieter, den Unternehmen einer Bietergemeinschaft, wie auch von
Nachunternehmern). Die o. g. Eignungsanforderungen können über den Eintrag in die Liste
des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis)
nachgewiesen werden.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri:

Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 18/06/2026 09:30:00 (UTC+02:00) ora
dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/298038>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 24/06/2026 09:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa
orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 60 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Nachforderungen gemäß § 16 EU ff. und § 15 EU VOB/A und der Angaben in den Ausschreibungsunterlagen.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 24/06/2026 09:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Non ancora noto

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Gemäß den konkreten Bekanntmachungen und Unterlagen der jeweiligen Ausschreibungen.

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Informazioni sui termini per il riesame: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: - der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; - mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind; - gemäß § 134 Abs. 2 GWB mehr als 15 Kalendertage nach Absendung der Absagen in Briefform, beziehungsweise mehr als 10 Kalendertage bei Absendung per Fax oder E-Mail vergangen sind.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Stadt Kaufbeuren

Organizzazione che tratta le offerte: Stadt Kaufbeuren

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Stadt Kaufbeuren
Numero di registrazione: 09-9007626-47
Servizio: Vergabestelle
Indirizzo postale: Kaiser-Max-Straße 1
Località: Kaufbeuren
Codice postale: 87600
Suddivisione del paese (NUTS): Kaufbeuren, Kreisfreie Stadt (DE272)
Paese: Germania
Referente: Vergabestelle Stadt Kaufbeuren
E-mail: vergabe@kaufbeuren.de
Telefono: +49 8341437587
Fax: +49 8341437609
Indirizzo internet: <https://www.vergabe.bayern.de>
Profilo del committente: <https://www.vergabe.bayern.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione
Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern
Numero di registrazione: 09-0318006-60
Servizio: Vergabekammer Südbayern
Indirizzo postale: Maximilianstraße 39
Località: München
Codice postale: 80538
Suddivisione del paese (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Paese: Germania
Referente: Vergabekammer Südbayern
E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Telefono: +498921762411
Fax: +498921762847
Indirizzo internet: <https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/service/nachpruefungsverfahren/index.html>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83
Località: Bonn
Codice postale: 53119
Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Paese: Germania
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 8dc0faa5-d865-4e43-9eaa-2083ffac1358 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 01/06/2026 08:14:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 385472-2026

Numero dell'edizione della GU S: 107/2026

Data di pubblicazione: 05/06/2026