

38569-2026 - Gara

Francia – Lavori di costruzione – Conception réalisation pour la construction d'un bâtiment abritant une maison de santé et 20 logements locatifs sociaux -Rive Droite à Auxerre.

OJ S 12/2026 19/01/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori - Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: AuxR_Logis

E-mail: auxrlogis.marches@polylogis.fr

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Conception réalisation pour la construction d'un bâtiment abritant une maison de santé et 20 logements locatifs sociaux -Rive Droite à Auxerre.

Descrizione: Conception réalisation pour la construction d'un bâtiment abritant une maison de santé et 20 logements locatifs sociaux - Rive droite à Auxerre

Identificativo della procedura: 1456a3d2-0e48-4173-97fe-d64bd9e921e4

Identificativo interno: 2026-04

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Natura aggiuntiva dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Auxerre

Suddivisione del paese (NUTS): Yonne (FRC14)

Paese: Francia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 6 600 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Questa procedura sarà indetta nuovamente.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: conception réalisation pour la construction d'un bâtiment abritant une maison de santé et 20 logements locatifs sociaux -Rive Droite à Auxerre.

Descrizione: conception réalisation pour la construction d'un bâtiment abritant une maison de santé et 20 logements locatifs sociaux -Rive Droite à Auxerre.

Identificativo interno: 2026-04

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Auxerre

Suddivisione del paese (NUTS): Yonne (FRC14)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 19 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

Il committente si riserva il diritto di aggiudicare l'appalto in base alle offerte iniziali senza ulteriore negoziazione

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Qualité architecturale

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Qualité fonctionnelle

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 15

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Critère financier

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 25

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Qualité des solutions techniques

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Organisation de l'équipe et les délais

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Critère Social

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Critère environnemental

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Critère TPE/PME

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: francese

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.ternum-bfc.fr>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: Territoires Numériques

URL: <https://www.ternum-bfc.fr>

5.1.12. Condizioni di appalto**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.ternum-bfc.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 16/02/2026 17:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Judiciaire d'Auxerre

Informazioni sui termini per il riesame: Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé précontractuel prévu à l'article 1441-2 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu à l'article 1441-3 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article précité.

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: AuxR_Logis

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: AuxR_Logis

Numero di registrazione: 93855179300012

Indirizzo postale: 12 avenue des Brichères

Località: Auxerre

Codice postale: 89000

Suddivisione del paese (NUTS): Yonne (FRC14)

Paese: Francia

Referente: Service Achats/Marchés

E-mail: auxrlogis.marches@polylogis.fr

Telefono: 0386725900

Profilo del committente: <https://www.ternum-bfc.fr>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal Judiciaire d'Auxerre

Numero di registrazione: 177 501 111 00138

Indirizzo postale: 1, place du Palais de Justice

Località: Auxerre

Codice postale: 89000

Suddivisione del paese (NUTS): Yonne (FRC14)

Paese: Francia

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 44e84464-6289-455f-90f4-1a8e857b9577 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 16/01/2026 14:30:29 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 38569-2026

Numero dell'edizione della GU S: 12/2026

Data di pubblicazione: 19/01/2026