

38591-2026 - Gara

Svezia – Servizi finanziari e assicurativi – Haninge bostäder AB- Fastighetsförsäkring

OJ S 12/2026 19/01/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Försäkringsmäklarna Skeppsbron AB

E-mail: siv.lundmark@skeppsbron.se

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Affari economici

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Haninge bostäder AB- Fastighetsförsäkring

Descrizione: Haninge bostäder AB- Fastighetsförsäkring

Identificativo della procedura: 2488c3bb-1458-4ba4-9e64-a5f0086a612f

Identificativo interno: 26/1

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 66000000 Servizi finanziari e assicurativi

2.1.2. Luogo di esecuzione

Ovunque

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 7 474 785,00 SEK

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari:

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Haninge bostäder AB- Fastighetsförsäkring

Descrizione: Haninge bostäder AB- Fastighetsförsäkring

Identificativo interno: 26/1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 66000000 Servizi finanziari e assicurativi

5.1.2. Luogo di esecuzione

Ovunque

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/06/2026

Data di fine durata: 30/05/2029

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

Altre informazioni sul rinnovo: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 7 474 785,00 SEK

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari:

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: Altro

Appalti verdi: criteri: Nessun criterio per gli appalti pubblici verdi

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Altro

Appalti per l'innovazione: I lavori, le forniture o i servizi oggetto dell'appalto comportano un'innovazione di prodotto.

5.1.8. Criteri di accessibilità

Non sono compresi criteri di accessibilità per le persone con disabilità perché l'oggetto dell'appalto non è destinato all'uso da parte di persone fisiche

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

Il committente si riserva il diritto di aggiudicare l'appalto in base alle offerte iniziali senza ulteriore negoziazione

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=81152>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=81152&GoTo=Tender>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: svedese

Catalogo elettronico: Consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 16/02/2026 22:59:59 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Non ancora noto

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Förvaltningsrätten

Organizzazione competente per i ricorsi: Förvaltningsrätten

Informazioni sui termini per il riesame:

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di fiscalità nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito:

Förvaltningsrätten

Indirizzo web della legislazione fiscale: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-stockholm/>

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di protezione dell'ambiente nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Förvaltningsrätten

Förvaltningsrätten

Indirizzo web della legislazione ambientale: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-stockholm/>

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di tutela dei lavoratori e condizioni di lavoro nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Förvaltningsrätten

Indirizzo web della legislazione sul lavoro: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-stockholm/>

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Försäkringsmäklarna Skeppsbron AB

Försäkringsmäklarna Skeppsbron AB

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara:

Försäkringsmäklarna Skeppsbron AB

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Försäkringsmäklarna Skeppsbron AB

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Försäkringsmäklarna Skeppsbron AB

Numero di registrazione: 5564022605

Servizio: Upphandlingsenheten

Indirizzo postale: Norra Skeppsbron 5 B

Località: GÄVLE

Codice postale: 80310

Suddivisione del paese (NUTS): Gävleborgs län (SE313)

Paese: Svezia

Referente: Siv Lundmark Inköp

E-mail: siv.lundmark@skeppsbron.se

Telefono: 026-515200

Indirizzo internet: <https://skeppsbron.se>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Förvaltningsrätten

Numero di registrazione: 202100-2742

Indirizzo postale: Box 45

Località: Falun

Codice postale: 791 21

Suddivisione del paese (NUTS): Dalarnas län (SE312)

Paese: Svezia

E-mail: forvaltningsrattenifalun@dom.se

Telefono: 023-383 00 00

Indirizzo internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-falun/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione di mediazione

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di fiscalità nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di protezione dell'ambiente nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di tutela dei lavoratori e condizioni di lavoro nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: ae6a670d-9a8a-4b6c-99b2-a37e3bfac6fa - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 16/01/2026 10:16:50 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 16/01/2026 10:17:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: svedese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 38591-2026

Numero dell'edizione della GU S: 12/2026

Data di pubblicazione: 19/01/2026