

386383-2026 - Gara

Francia – Servizi di supervisione di siti di costruzione – Marché d'OPC en vue de la Réhabilitation de 39 logements collectifs et 12 logements individuels, Place du Sana à Montigny en Ostrevent

OJ S 107/2026 05/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Partenord Habitat

E-mail: masseman@partenord-legroupe.fr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Marché d'OPC en vue de la Réhabilitation de 39 logements collectifs et 12 logements individuels, Place du Sana à Montigny en Ostrevent

Descrizione: Le marché est passé en application des articles R.2124-2, R.2161-2 à R.2161-5, R.2172-1 à R.2172-6, R.2431-17 du Code de la Commande Publique du 1er Avril 2019. Le marché porte sur la désignation d'un titulaire et d'un suppléant pour l'exécution de l'élément de mission d'ordonnancement, de pilotage et de coordination tel que défini par l'article R.2431-17 du code de la commande publique. L'OPC intervient en phase études et conception, phase préparation de chantier, phase exécution des travaux et phase réception. Le marché fait l'objet d'une tranche unique. Les prestations débiteront à la notification du marché et s'achèveront après la levée complète des réserves émises lors de la réception des ouvrages. L'enveloppe prévisionnelle travaux est de 4 261 000 euro(s) H.T. (aucun travaux de VRD n'est prévu). La date prévisionnelle de commencement d'exécution des prestations est Octobre 2026. La date prévisionnelle de commencement d'exécution des travaux est Décembre 2027. La durée prévisionnelle des études est de 6 mois. La durée prévisionnelle des travaux est de 19 mois (hors levées de réserves)

Identificativo della procedura: 53e4db68-323b-4f21-9f73-2938afa6cd5f

Identificativo interno: 26208

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71521000 Servizi di supervisione di siti di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71521000 Servizi di supervisione di siti di costruzione

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 51 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Le prix est un prix forfaitaire révisable. Il n'est pas prévu de retenue de garantie et ni de versement d'avance. Le paiement se fera sous la forme d'acomptes en fonction de l'avancement des prestations. Le paiement sera effectué par virement, dans le délai de trente (30) jours. Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique. Le dossier est disponible gratuitement : <https://www.marches-publics.info/> Voies de recours : Référé précontractuel (Arts L. 551-1 à L. 551-12cja),pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel(arts L.551-13 à L. 551-23 Cja), pouvant être exercée dans les délais de l'art R. 551-7 du Cja. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésée, pouvant être exercé 2 mois suivant la date a laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Marché d'OPC en vue de la Réhabilitation de 39 logements collectifs et 12 logements individuels, Place du Sana à Montigny en Ostrevent

Descrizione: Le marché est passé en application des articles R.2124-2, R.2161-2 à R.2161-5, R.2172-1 à R.2172-6, R.2431-17 du Code de la Commande Publique du 1er Avril 2019. Le marché porte sur la désignation d'un titulaire et d'un suppléant pour l'exécution de l'élément de mission d'ordonnancement, de pilotage et de coordination tel que défini par l'article R.2431-17 du code de la commande publique. L'OPC intervient en phase études et conception, phase préparation de chantier, phase exécution des travaux et phase réception. Le marché fait l'objet d'une tranche unique. Les prestations débiteront à la notification du marché et s'achèveront après la levée complète des réserves émises lors de la réception des ouvrages. L'enveloppe prévisionnelle travaux est de 4 261 000 euro(s) H.T. (aucun travaux de VRD n'est prévu). La date prévisionnelle de commencement d'exécution des prestations est Octobre 2026. La date prévisionnelle de commencement d'exécution des travaux est Décembre 2027. La durée prévisionnelle des études est de 6 mois. La durée prévisionnelle des travaux est de 19 mois (hors levées de réserves)

Identificativo interno: S-PF-1826661

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71521000 Servizi di supervisione di siti di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71521000 Servizi di supervisione di siti di costruzione

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/10/2026

Durata: 35 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 51 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prix

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1826661>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1826661>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 10/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 10/07/2026 16:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Lille

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Greffe du Tribunal Administratif de Lille

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Avenue-Web Systèmes

Numero di registrazione: B2F86A45-C868-3D45-A73299E98D4A8539

Località: Seyssinet-Pariset

Codice postale: 38170

Suddivisione del paese (NUTS): Isère (FRK24)

Paese: Francia

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefono: +33480041260

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Partenord Habitat

Numero di registrazione: 63378

Indirizzo postale: 828 Rue de Cambrai

Località: Lille

Codice postale: 59000

Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)

Paese: Francia

Referente: COJON Eric

E-mail: masseman@partenord-legroupe.fr

Telefono: 0969395959

Indirizzo internet: <http://www.partenordhabitat.fr>

Profilo del committente: <https://www.marches-publics.info/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Tribunal administratif de Lille

Numero di registrazione: B2F86A70-E2D8-F5AA-32C71AFAA342755E

Indirizzo postale: 5 rue Geoffroy Saint Hilaire Cs 62039

Località: Lille

Codice postale: 59014

Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)

Paese: Francia

E-mail: greffe.ta-lille@juradm.fr

Telefono: 0359542342

Fax: 0359542445

Indirizzo internet: <http://www.lille.tribunal-administratif.fr>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Greffe du Tribunal Administratif de Lille
Numero di registrazione: B2F86A81-E6E3-D561-9788F8DB206F8B1B
Indirizzo postale: 5 rue Geoffroy Saint Hilaire Cs 62039
Località: Lille
Codice postale: 59014
Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)
Paese: Francia
E-mail: greffe.ta-lille@juradm.fr
Telefono: 0359542342
Fax: 0359542445
Indirizzo internet: <http://www.lille.tribunal-administratif.fr>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: ef4ee1aa-7e90-4cb5-9f14-7726775ea1ff - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 04/06/2026 11:10:06 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 386383-2026
Numero dell'edizione della GU S: 107/2026
Data di pubblicazione: 05/06/2026