

387461-2026 - Gara

Belgio – Lavori di installazione di impianti in edifici – Niet-proces-gebonden technieken voor een onderzoeksgebouw duurzame gassen

OJ S 107/2026 05/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: RPZ Living Lab Development & Management

E-mail: Michael.Dooms@greenenergypark.be

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Protezione dell'ambiente

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Niet-proces-gebonden technieken voor een onderzoeksgebouw duurzame gassen

Descrizione: De opdracht omvat 2 percelen. Perceel 1 bestaat uit werken om een onderzoeksgebouw voor duurzame gassen te voorzien van verwarming, koeling en ventilatie.

Dit lot omvat ook de werken om het gebouw te voorzien van een persluchtinstallatie, een gasleiding en een sanitaire installatie. Perceel 2 bestaat uit werken om het onderzoeksgebouw te voorzien van toegangscontrole, inbraakbeveiliging, brandbeveiliging, overspanningsbeveiliging, algemene elektriciteit, verlichting, datanetwerk en energiemonitoring.

Identificativo della procedura: e5c3dea0-e0cf-4397-aea1-bdeb604a64b1

Identificativo interno: 2605-RPZ-LLDM-S2

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45300000 Lavori di installazione di impianti in edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45312310 Lavori di protezione da fulmini, 45310000 Lavori di installazione di cablaggi, 45330000 Lavori di idraulica, 45331000 Lavori di installazione di impianti di riscaldamento, ventilazione e climatizzazione, 45312100 Lavori di installazione di sistemi d'allarme antincendio, 45314320 Installazione di cavi per reti computerizzate

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Paese: Belgio

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 2

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 2

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: 2605-RPZ-LLDM-S2-L1-HVACS

Descrizione: Perceel 1 bestaat uit werken om een onderzoeksgebouw voor duurzame gassen te voorzien van verwarming, koeling en ventilatie. Dit lot omvat ook de werken om het gebouw te voorzien van een persluchtinstallatie, een gasleiding en een sanitaire installatie.

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45300000 Lavori di installazione di impianti in edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45330000 Lavori di idraulica, 45331000 Lavori di installazione di impianti di riscaldamento, ventilazione e climatizzazione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Paese: Belgio

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 04/06/2026

Data di fine durata: 04/01/2027

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto finanziato in tutto o in parte con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/515d074f-d7a9-4643-9456-07ebd082f976/documents>

Canale di comunicazione ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/515d074f-d7a9-4643-9456-07ebd082f976/forum>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/515d074f-d7a9-4643-9456-07ebd082f976/general>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: inglese, neerlandese

Catalogo elettronico: Consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 06/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: sì

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Raad van State

Informazioni sui termini per il riesame: De standstill-periode bedraagt 15 kalenderdagen en begint de lopen vanaf de kennisgeving van de gunningsbeslissing aan de niet-gekozen inschrijvers.

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: 2605-RPZ-LLDM-S2-L2-ELEK

Descrizione: Perceel 2 bestaat uit werken om het onderzoeksgebouw te voorzien van toegangscontrole, inbraakbeveiliging, brandbeveiliging, overspanningsbeveiliging, algemene elektriciteit, verlichting, datanetwerk en energiemonitoring.

Identificativo interno: 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45300000 Lavori di installazione di impianti in edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45312310 Lavori di protezione da fulmini, 45310000 Lavori di installazione di cablaggi, 45312100 Lavori di installazione di sistemi d'allarme antincendio, 45314320 Installazione di cavi per reti computerizzate

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Paese: Belgio

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 04/06/2026

Data di fine durata: 04/01/2027

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto finanziato in tutto o in parte con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/515d074f-d7a9-4643-9456-07ebd082f976/documents>

Canale di comunicazione ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/515d074f-d7a9-4643-9456-07ebd082f976/forum>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/515d074f-d7a9-4643-9456-07ebd082f976/general>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: inglese, neerlandese

Catalogo elettronico: Consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 06/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: sì

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Raad van State

Informazioni sui termini per il riesame: De standstill-periode bedraagt 15 kalenderdagen en begint de lopen vanaf de kennisgeving van de gunningsbeslissing aan de niet-gekozen inschrijvers.

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: RPZ Living Lab Development & Management

Numero di registrazione: 1019885021_47901

Indirizzo postale: Researchpark Zellik Z1 160

Località: Zellik

Codice postale: 1731

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)
Paese: Belgio
E-mail: Michael.Dooms@greenenergypark.be
Telefono: 0477606132
Profilo del committente: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=47901&includeOrganisationChildren=true>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: FOD Beleid en Ondersteuning
Numero di registrazione: BE001
Indirizzo postale: Simon Bolivarlaan 30, bus 1
Località: Brussel
Codice postale: 1000
Suddivisione del paese (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Paese: Belgio
E-mail: revise@publicprocurement.be
Telefono: +32 2 740 80 00
Indirizzo internet: <https://bosa.belgium.be>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Raad van State
Numero di registrazione: 0931.814.266
Località: Brussel
Codice postale: 1040
Suddivisione del paese (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Paese: Belgio

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 7a27e6b6-984e-43f8-8253-a9e03c1f71cf - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 03/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 03/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: neerlandese, inglese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 387461-2026
Numero dell'edizione della GU S: 107/2026
Data di pubblicazione: 05/06/2026