

387751-2026 - Gara

Irlanda – Lavori di costruzione di case residenziali – Design and Build Contractor - 12no. homes at Cois na Feile, Abbeyfeale, Co. Limerick

OJ S 107/2026 05/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Clúid Housing Association

E-mail: dmclelland@cluid.ie

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Il committente è un ente aggiudicatore

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Design and Build Contractor - 12no. homes at Cois na Feile, Abbeyfeale, Co. Limerick

Descrizione: Clúid Housing is seeking tenders from suitably qualified Works Contractors for the design and construction of 12no. homes at Cois na Feile, Abbeyfeale, Co. Limerick.

Further details are available in the procurement documents published with this Contract

Notice. The top 5no. scoring Applicants arising from Stage 1 Pre-Qualification, will be invited to Stage 2 - Invitation to Tender (assuming that number meet the minimum pre-qualification requirements published). If there is a tie for 5th position, Clúid reserves the right to invite 6no.

Applicants to submit a tender. The Contractor and its design team will be PSCS and PSDP for this development. An independent Assigned Certifier will be appointed by Clúid Housing.

Identificativo della procedura: fddf43fb-1f4c-4176-a822-83b4184ee27b

Tipo di procedura: Ristretta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45215214 Lavori di costruzione di case residenziali

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45211100 Lavori di costruzione per case, 71220000 Servizi di progettazione architettonica

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): South-West (IE053)

Paese: Irlanda

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 4 500 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Altro

2.1.6. Motivi di esclusione

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Design and Build Contractor - 12no. homes at Cois na Feile, Abbeyfeale, Co. Limerick

Descrizione: Clúid Housing is seeking tenders from suitably qualified Works Contractors for the design and construction of 12no. homes at Cois na Feile, Abbeyfeale, Co. Limerick.

Further details are available in the procurement documents published with this Contract Notice. The top 5no. scoring Applicants arising from Stage 1 Pre-Qualification, will be invited to Stage 2 - Invitation to Tender (assuming that number meet the minimum pre-qualification requirements published). If there is a tie for 5th position, Clúid reserves the right to invite 6no. Applicants to submit a tender. The Contractor and its design team will be PSCS and PSDP for this development. An independent Assigned Certifier will be appointed by Clúid Housing.

Identificativo interno: 0

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45215214 Lavori di costruzione di case residenziali

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45211100 Lavori di costruzione per case, 71220000 Servizi di progettazione architettonica

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): South-West (IE053)

Paese: Irlanda

5.1.3. Durata stimata

Durata: 18 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 4 500 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: inglese

Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono ufficiosamente disponibili: inglese

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 19/06/2026 17:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8320470>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=8320470>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: inglese

Catalogo elettronico: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle manifestazioni di interesse: 06/07/2026 12:00:00 (UTC+01:00)
ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 06/07/2026 12:00:00 (UTC+01:00)
ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: The High Court of Ireland

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Clúid Housing Association

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: The High Court of Ireland

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Clúid Housing Association

Organizzazione che tratta le offerte: Clúid Housing Association

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Clúid Housing Association

Numero di registrazione: 212249

Indirizzo postale: 159 161 Sheriff Street Upper

Località: Dublin

Codice postale: D01 R8N0

Suddivisione del paese (NUTS): Dublin (IE061)

Paese: Irlanda

E-mail: dmclelland@cluid.ie

Telefono: +353 17072088

Indirizzo internet: <https://www.cluid.ie/>

Profilo del committente: <https://www.cluid.ie/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: The High Court of Ireland

Numero di registrazione: The High Court of Ireland

Servizio: The High Court of Ireland

Indirizzo postale: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7

Località: Dublin

Codice postale: D07 WDX8
Suddivisione del paese (NUTS): Dublin (IE061)
Paese: Irlanda
E-mail: HighCourtCentralOffice@courts.ie
Telefono: +353 1 8886000

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: European Dynamics S.A.
Numero di registrazione: 002024901000
Servizio: European Dynamics S.A.
Località: Athens
Codice postale: 15125
Suddivisione del paese (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
Paese: Grecia
E-mail: eproc-esender@eurodyn.com
Telefono: +30 2108094500

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: ee618bce-b346-4fde-908d-17e96745ced0 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: E3
Data di trasmissione dell'avviso: 04/06/2026 12:36:26 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale,
ora legale dell'Europa occidentale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: inglese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 387751-2026
Numero dell'edizione della GU S: 107/2026
Data di pubblicazione: 05/06/2026