

388393-2026 - Gara

Germania – Lavori di rivestimento suoli – Neubau Feuerwehr-Technisches-Zentrum in 15344 Strausberg, Los 18.2 - Bodenbelagsarbeiten
OJ S 108/2026 08/06/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Landkreis Märkisch-Oderland / Amt für Digitalisierung, Organisation und Personal
E-mail: claudia.jakob@landkreismol.de
Forma giuridica del committente: Autorità locale
Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Neubau Feuerwehr-Technisches-Zentrum in 15344 Strausberg, Los 18.2 - Bodenbelagsarbeiten
Descrizione: Neubau Feuerwehr-Technisches-Zentrum (FTZ) Am Biotop, 15344 Strausberg Los 18.2 - Bodenbelagsarbeiten
Identificativo della procedura: ff0208d1-42f2-494e-a396-3b6f74179737
Identificativo interno: 2026-075
Tipo di procedura: Aperta
La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45432130 Lavori di rivestimento suoli
Classificazione aggiuntiva (cpv): 45430000 Lavori di rivestimento di pavimenti e muri, 45432000 Posa e rivestimento di pavimenti, muri e tappezzeria, 45432100 Lavori di rivestimento di pavimenti

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Am Biotop
Località: Strausberg
Codice postale: 15344
Suddivisione del paese (NUTS): Märkisch-Oderland (DE409)
Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: #Bekanntmachungs-ID: CXS0YR6YT23SLBDB# Wird in der Leistungsbeschreibung ein Fabrikat mit dem Zusatz "oder gleichwertig" vorgegeben, so ist die Gleichwertigkeit als Mindestforderung zu verstehen und mit dem Angebot nachzuweisen. Sofern Nebenangebote abgegeben werden, weisen Sie bitte die Gleichwertigkeit der Leistung nach. Dies beinhaltet z.B. die genaue Bezeichnung der alternativ angebotenen Leistungen bzw. Produkte sowie die dazugehörigen Datenblätter.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale:

Partecipazione a un'organizzazione criminale:

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche:

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo:

Frode:

Corruzione:

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani:

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte:

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali:

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale:

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale:

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro:

Insolvenza:

Amministrazione controllata:

Cessazione di attività:

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale:

Grave illecito professionale:

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza:

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto:

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto:

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili:

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione:

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Neubau Feuerwehr-Technisches-Zentrum in 15344 Strausberg, Los 18.2 - Bodenbelagsarbeiten

Descrizione: Vorbereitende Arbeiten 1 Psch Allgemeine Baustelleneinrichtung 7 St CM-

Messung 1100 m2 Reinigung, Schleifen und Absaugen des Untergrundes 1100 m2

Haftgrundvoranstrich, Zementestrich 1100 m2 Vollflächiges Spachteln, bis 10 mm 32 m2

Kunstharzestrich 2K-EP Estrich auf Dämmschicht Bodenbelagsarbeiten 1110 m2

Kautschukbelag 3,5 mm 96 St Formtreppen mit Treppensockelleiste aus Kautschuk 1190 m

Sockelleiste, 100 mm mit Dichtlippe 120 m Übergangsprofil Aluminium 1100 m2

Schutzabdeckung 575 m Elastisches Verfugen von Anschlüssen 3 St Sauberlaufzone aus

Rahmen und Matte 1,00/1,50/2,135 x 1,50 m

Identificativo interno: 2026-075

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45432130 Lavori di rivestimento suoli

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45430000 Lavori di rivestimento di pavimenti e muri, 45432000 Posa e rivestimento di pavimenti, muri e tappezzeria, 45432100 Lavori di rivestimento di pavimenti

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Am Biotop

Località: Strausberg

Codice postale: 15344

Suddivisione del paese (NUTS): Märkisch-Oderland (DE409)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 16/11/2026

Data di fine durata: 05/02/2027

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Berufsgenossenschaft (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung):

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Bescheinigung in Steuersachen (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung):

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Betriebs- / Berufshaftpflichtversicherung (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung):

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Formblatt VVB 124 - Eigenerklärung zur Eignung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Freistellungsbescheinigung zum Steuerabzug bei Bauleistungen (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung):

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Unbedenklichkeitsbescheinigungen
Sozialversicherungsbeiträge (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung):

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 29/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXS0YR6YT23SLBDB/documents>

Canale di comunicazione ad hoc:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXS0YR6YT23SLBDB>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXS0YR6YT23SLBDB>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: nach der VOB/B, den Besonderen und den
Zusätzlichen Vertragsbedingungen

Termine per il ricevimento delle offerte: 08/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 58 Giorni

**Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di
presentazione:**

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: keine

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 08/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Einzureichende Unterlagen: siehe 15. VVB
211EU - Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen nach der VOB/B, den
Besonderen und den Zusätzlichen Vertragsbedingungen

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie (MWAE)
Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie (MWAE)
Informazioni sui termini per il riesame: Die Vergabestelle weist ausdrücklich auf die Rügeobliegenheiten der Unternehmen/Bieter sowie auf die Präklusionsregelungen gemäß § 160 Abs. 3 GWB hinsichtlich der Behauptung von Verstößen gegen die Bestimmungen über das Vergabeverfahren hin. § 160 Abs. 3 GWB lautet: Der Antrag [auf Nachprüfung] ist unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 [GWB] bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2 [GWB]. § 134 Absatz 1 Satz 2 [GWB] bleibt unberührt. Die Vergabestelle wird gemäß § 134 GWB die Bieter, deren Angebote nicht berücksichtigt werden sollen, hiervon vor Zuschlagserteilung nach Maßgabe des § 134 GWB informieren. Bei schriftlicher Information darf der Vertrag erst 15 Kalendertage, bei Information auf elektronischem Weg oder per Telefax erst zehn Kalendertage nach Absendung der Information geschlossen werden (§ 134 Abs. 2 Satz 1 und 2 GWB). Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber, § 134 Abs. 2 Satz 3 GWB.
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Landkreis Märkisch-Oderland / Amt für Digitalisierung, Organisation und Personal
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Landkreis Märkisch-Oderland / Rechnungsprüfungsamt
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Landkreis Märkisch-Oderland / Amt für Digitalisierung, Organisation und Personal

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Landkreis Märkisch-Oderland / Amt für Digitalisierung, Organisation und Personal

Numero di registrazione: 12-12992262157863-49

Indirizzo postale: Puschkinplatz 12

Località: Seelow

Codice postale: 15306

Suddivisione del paese (NUTS): Märkisch-Oderland (DE409)

Paese: Germania

Referente: Fachdienst Organisation und Zentrale Vergabestelle

E-mail: claudia.jakob@landkreismol.de

Telefono: +49 3346850-7832

Fax: +49 3346850-7839

Indirizzo internet: <https://www.maerkisch-oderland.de/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. **ORG-0002**

Nome ufficiale: Landkreis Märkisch-Oderland / Rechnungsprüfungsamt

Numero di registrazione: 00000000

Indirizzo postale: Puschkinplatz 12

Località: Seelow

Codice postale: 15306

Suddivisione del paese (NUTS): Märkisch-Oderland (DE409)

Paese: Germania

Referente: Rechnungsprüfungsamt

E-mail: rechnungspruefungsamt@landkreismol.de

Telefono: +49 3346850-6040

Fax: +49 3346420

Indirizzo internet: <http://www.maerkisch-oderland.de/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. **ORG-0003**

Nome ufficiale: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie (MWAE)

Numero di registrazione: t:03318661719

Indirizzo postale: Heinrich-Mann-Allee 107

Località: Potsdam

Codice postale: 14473

Suddivisione del paese (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Paese: Germania

E-mail: vergabekammer@mwae.brandenburg.de

Telefono: +49 3318661719

Fax: +49 3318661652

Indirizzo internet: <https://mwae.brandenburg.de/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione di mediazione

8.1. **ORG-0004**

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 28db7dba-ce64-4a9d-8daf-4c9821c997d0 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 05/06/2026 09:51:33 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 388393-2026

Numero dell'edizione della GU S: 108/2026

Data di pubblicazione: 08/06/2026