

388667-2026 - Gara

Polonia – Lavori di costruzione – Wykonanie robót ogólnobudowlanych niemożliwych do zaplanowania w zasobie Gminy Siemianowice Śląskie

OJ S 108/2026 08/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Gmina Siemianowice Śląskie - Urząd Miasta Siemianowice Śląskie w imieniu i na rzecz której działa Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.

E-mail: zamowieniapubliczne@mpgkim.com.pl

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Wykonanie robót ogólnobudowlanych niemożliwych do zaplanowania w zasobie Gminy Siemianowice Śląskie

Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest Wykonanie robót ogólnobudowlanych niemożliwych do zaplanowania w zasobie Gminy Siemianowice Śląskie Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Przedmiar robót – Dodatek nr 3 do SWZ. W przypadku wykorzystania któregoś rodzaju robót wskazanych w pozycjach kosztorysowych przy jednoczesnym niewykorzystaniu innego rodzaju robót, Prowadzący postępowanie dopuszcza zmianę szacunkowych ilości wymienionych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy poprzez zmianę ilości w ramach poszczególnych rodzajów robót (pozycji kosztorysowych), przy jednoczesnym zachowaniu cen jednostkowych brutto (określonych w kosztorysie ofertowym) i nie przekroczeniu maksymalnej wartości umowy brutto określonej w złożonej ofercie i zawartej umowie. Dokonana przez Prowadzącego postępowanie zmiana nie będzie stanowić podstawy roszczeń Wykonawcy. Prowadzący postępowanie informuje, iż w trakcie trwania umowy mogą wystąpić roboty nieprzewidziane, w takim przypadku Wykonawca zastosuje stawki i narzuty zgodnie z kosztorysem ofertowym, a cena materiałów (bez kosztów zakupu) i sprzętu nie może przekroczyć średnich wartości „SEKOCENBUD”-u z poprzedniego kwartału. Na żądanie osoby Prowadzącego postępowanie Wykonawca ma obowiązek przedstawienia faktur za zakupione materiały. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na roboty będące przedmiotem zamówienia, na okres 60 miesięcy, licząc od dnia następnego po dniu protokolarnego odbioru bez zastrzeżeń całości przedmiotu zamówienia, wykonanego na warunkach określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Identificativo della procedura: 6f0d41a8-1b59-46c4-8711-4304bc065e86

Identificativo interno: ZP-MPGKiM/48/VI/2026

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione
Classificazione aggiuntiva (cpv): 45410000 Lavori di intonacatura, 45420000 Lavori di installazione di opere da falegname, 45430000 Lavori di rivestimento di pavimenti e muri, 45453000 Lavori di riparazione e ripristino, 45450000 Altri lavori di completamento di edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Siemianowice Śląskie
Codice postale: 41-100
Suddivisione del paese (NUTS): Katowicki (PL22A)
Paese: Polonia

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:
Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Wykonanie robót ogólnobudowlanych niemożliwych do zaplanowania w zasobie Gminy Siemianowice Śląskie

Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest Wykonanie robót ogólnobudowlanych niemożliwych do zaplanowania w zasobie Gminy Siemianowice Śląskie Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Przedmiar robót – Dodatek nr 3 do SWZ. W przypadku wykorzystania któregoś rodzaju robót wskazanych w pozycjach kosztorysowych przy jednoczesnym niewykorzystaniu innego rodzaju robót, Prowadzący postępowanie dopuszcza zmianę szacunkowych ilości wymienionych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy poprzez zmianę ilości w ramach poszczególnych rodzajów robót (pozycji kosztorysowych), przy jednoczesnym zachowaniu cen jednostkowych brutto (określonych w kosztorysie ofertowym) i nie przekroczeniu maksymalnej wartości umowy brutto określonej w złożonej ofercie i zawartej umowie. Dokonana przez Prowadzącego postępowanie zmiana nie będzie stanowić podstawy roszczeń Wykonawcy. Prowadzący postępowanie informuje, iż w trakcie trwania umowy mogą wystąpić roboty nieprzewidziane, w takim przypadku Wykonawca zastosuje stawki i narzuty zgodnie z kosztorysem ofertowym, a cena materiałów (bez kosztów zakupu) i sprzętu nie może przekroczyć średnich wartości „SEKOCENBUD”-u z poprzedniego kwartału. Na żądanie osoby Prowadzącego postępowanie Wykonawca ma obowiązek przedstawienia faktur za zakupione materiały. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na roboty będące przedmiotem zamówienia, na okres 60 miesięcy, licząc od dnia następnego po dniu protokolarnego odbioru bez zastrzeżeń całości przedmiotu zamówienia, wykonanego na warunkach określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Identificativo interno: ZP-MPGKiM/48/VI/2026

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione
Classificazione aggiuntiva (cpv): 45410000 Lavori di intonacatura, 45420000 Lavori di installazione di opere da falegname, 45430000 Lavori di rivestimento di pavimenti e muri, 45453000 Lavori di riparazione e ripristino, 45450000 Altri lavori di completamento di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Katowicki (PL22A)

Paese: Polonia

5.1.3. Durata stimata

Data di fine durata: 28/02/2027

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Cena 100%

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri:

Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert został opisany w Rozdziale XX SWZ

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 23/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 23/07/2026 10:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Informazioni supplementari: Otwarcie ofert nastąpi poprzez odszyfrowanie złożonych na Platformie ofert

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Warunki dotyczące realizacji zamówienia zostały opisane w Dodatku nr 4 do SWZ - Projektowane postanowienia umowy

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Informazioni sui termini per il riesame: Informacje o terminach odwołań zostały opisane w Dodatku nr 4 do SWZ - Projektowane postanowienia umowy

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.

Organizzazione che tratta le offerte: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Gmina Siemianowice Śląskie - Urząd Miasta Siemianowice Śląskie w imieniu i na rzecz której działa Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.

Numero di registrazione: 276255453

Numero di registrazione: 6430000299

Servizio: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.

Indirizzo postale: ul. Śmiłowskiego 15 <https://mpgkim.com.pl> ul. Postępu 17a

Località: Siemianowice Śląskie

Codice postale: 41-103

Suddivisione del paese (NUTS): Katowicki (PL22A)

Paese: Polonia

Referente: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

E-mail: zamowieniapubliczne@mpgkim.com.pl

Telefono: +48327660000

Indirizzo internet: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Profilo del committente: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.

Numero di registrazione: 6430000299

Servizio: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.

Indirizzo postale: ul. Śmiłowskiego 15 <https://mpgkim.com.pl> ul. Postępu 17a

Località: Siemianowice Śląskie

Codice postale: 41-103

Suddivisione del paese (NUTS): Katowicki (PL22A)

Paese: Polonia

Referente: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

E-mail: zamowieniapubliczne@mpgkim.com.pl

Telefono: +48327660000

Indirizzo internet: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Numero di registrazione: 5262239325

Indirizzo postale: ul. Postępu 17a <https://mpgkim.com.pl>

Località: Warszawa

Codice postale: 02-676

Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Paese: Polonia

Referente: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefono: 224587801

Indirizzo internet: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: Publications Office of the European Union

Numero di registrazione: PUBL

Località: Luxembourg

Codice postale: 2417

Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)

Paese: Lussemburgo

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefono: +352 29291

Indirizzo internet: <https://op.europa.eu>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 94058154-6a59-4eaf-a458-b3e498019293 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 03/06/2026 12:32:38 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: polacco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 388667-2026

Numero dell'edizione della GU S: 108/2026

Data di pubblicazione: 08/06/2026