

389100-2026 - Gara

Italia – Lavori di ristrutturazione – PROCEDURA 10/2026, AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE MISTA, MEDIANTE L'ISTITUTO DELLA FINANZA DI PROGETTO, DEL SERVIZIO DI PRESTAZIONE ENERGETICA SU EDIFICI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA, IN ATTUAZIONE DELLA MISURA PNRR M. 7 – I.17, SU IMMOBILI DI PROPRIETÀ ALER BS-CR-MN, NEL COMUNE DI CREMONA,– CLUSTER “Q.RE ZAIST”.

OJ S 108/2026 08/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: ALER Brescia - Cremona - Mantova

E-mail: alerbcm.bs@legalmail.it

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Il committente è un ente aggiudicatore

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: PROCEDURA 10/2026, AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE MISTA, MEDIANTE L'ISTITUTO DELLA FINANZA DI PROGETTO, DEL SERVIZIO DI PRESTAZIONE ENERGETICA SU EDIFICI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA, IN ATTUAZIONE DELLA MISURA PNRR M. 7 – I.17, SU IMMOBILI DI PROPRIETÀ ALER BS-CR-MN, NEL COMUNE DI CREMONA,– CLUSTER “Q.RE ZAIST”.

Descrizione: PROCEDURA 10/2026, AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE MISTA, MEDIANTE L'ISTITUTO DELLA FINANZA DI PROGETTO, DEL SERVIZIO DI PRESTAZIONE ENERGETICA SU EDIFICI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA, IN ATTUAZIONE DELLA MISURA PNRR M. 7 – I.17, SU IMMOBILI DI PROPRIETÀ ALER BS-CR-MN, NEL COMUNE DI CREMONA,– CLUSTER “Q.RE ZAIST”.

Identificativo della procedura: f6c0070b-d92b-4185-ba0a-41779f239132

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45454000 Lavori di ristrutturazione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45454000 Lavori di ristrutturazione

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 25 751 734,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/23/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: PROCEDURA 10/2026, AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE MISTA, MEDIANTE L'ISTITUTO DELLA FINANZA DI PROGETTO, DEL SERVIZIO DI PRESTAZIONE ENERGETICA SU EDIFICI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA, IN ATTUAZIONE DELLA MISURA PNRR M. 7 – I.17, SU IMMOBILI DI PROPRIETÀ ALER BS-CR-MN, NEL COMUNE DI CREMONA,– CLUSTER “Q.RE ZAIST”.

Descrizione: PROCEDURA 10/2026, AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE MISTA, MEDIANTE L'ISTITUTO DELLA FINANZA DI PROGETTO, DEL SERVIZIO DI PRESTAZIONE ENERGETICA SU EDIFICI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA, IN ATTUAZIONE DELLA MISURA PNRR M. 7 – I.17, SU IMMOBILI DI PROPRIETÀ ALER BS-CR-MN, NEL COMUNE DI CREMONA,– CLUSTER “Q.RE ZAIST”.

Identificativo interno: LOT-0001

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45454000 Lavori di ristrutturazione

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 25 751 734,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto finanziato in tutto o in parte con fondi UE

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://ww2.gazzettaamministrativa.it/opencms/opencms/_gazzetta_amministrativa/amministrazione_trasparente/_lombardia/_azienda_lombardia_per_l_edilizia_residenziale_di_brescia_cremona_mantova/_110_ban_gar_con/020_att_amm_agg_pro/2025/Documenti_1747818221974/

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Termine per il ricevimento delle offerte: 23/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia sezione di Brescia

Informazioni sui termini per il riesame: 30 GIORNI DALL'AGGIUDICAZIONE

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : ALER Brescia - Cremona - Mantova

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: ALER Brescia - Cremona - Mantova

Numero di registrazione: 00304200173

Indirizzo postale: Italia viale europa 68

Località: BRESCIA

Codice postale: 25133

Suddivisione del paese (NUTS): Brescia (ITC47)

Paese: Italia

Referente: Marco Pezzini

E-mail: alerbcm.bs@legalmail.it

Telefono: 0302117759

Indirizzo internet: www.alerbcm.it

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia sezione di Brescia

Numero di registrazione: 98156760179

Località: BRESCIA

Codice postale: 25121

Suddivisione del paese (NUTS): Brescia (ITC47)

Paese: Italia

E-mail: tarbssegrprotocolloamm@gacert.it

Telefono: 0302279401

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 00ccf8b3-2bb8-4c35-acc8-2d7147ad4aa2 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 19

Data di trasmissione dell'avviso: 05/06/2026 10:57:04 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

Numero di pubblicazione dell'avviso: 389100-2026

Numero dell'edizione della GU S: 108/2026

Data di pubblicazione: 08/06/2026