

389142-2026 - Gara

Francia – Servizi di manutenzione di ascensori – Entretien et maintenance des ascenseurs et travaux de remplacement et de mise en conformité

OJ S 108/2026 08/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Ville de Châtenay-Malabry

E-mail: commande-publique@chatenay-malabry.fr

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Entretien et maintenance des ascenseurs et travaux de remplacement et de mise en conformité

Descrizione: Entretien et maintenance des ascenseurs et travaux de remplacement et de mise en conformité

Identificativo della procedura: cc6327dd-306c-4a78-a1d8-45ed3bb85af0

Identificativo interno: AO2604

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50750000 Servizi di manutenzione di ascensori

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45313100 Lavori di installazione di ascensori

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Paese: Francia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 400 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Entretien et maintenance des ascenseurs et travaux de remplacement et de mise en conformité

Descrizione: Entretien et maintenance des ascenseurs et travaux de remplacement et de mise en conformité

Identificativo interno: AO2604

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50750000 Servizi di manutenzione di ascensori

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45313100 Lavori di installazione di ascensori

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

Altre informazioni sul rinnovo: Le marché est conclu à compter de sa date de notification jusqu' au 31 octobre 2027. Il est reconductible trois (3) fois par tacite reconduction du 1er novembre au 31 octobre, par période d'une année.

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 400 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: - Une lettre de candidature signée électroniquement par une personne habilitée à engager la société faisant apparaître les membres du groupement le cas échéant (DC1) ou tout document rédigé sur papier libre de la société reprenant intégralement les éléments figurant dans le formulaire DC1, intégrant notamment les exclusions résultant d'une condamnation pour discrimination et méconnaissance de l'égalité professionnelle et mentionnant les réponses correspondantes - La déclaration du candidat (DC2), ou tout document rédigé sur papier libre reprenant intégralement les éléments figurant dans ce formulaire DC2 et mentionnant les réponses correspondantes, ainsi que l'ensemble des déclarations et attestations mentionnées ; - La copie du ou des jugements si le candidat est en redressement judiciaire.

Criterio: Fatturato annuo medio

Descrizione del criterio di selezione: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de

création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles.

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Liste des principales livraisons ou des principaux services fournis au cours des 3 dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les livraisons et les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique ;

Criterio: Media annuale della forza lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années.

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Le critère prix sera apprécié en fonction des sous-critères suivants : -Le cumul des prestations de maintenance préventive et de travaux (sur la base des montants totaux renseigné dans l'acte d'engagement et décomposés dans les DPGF) pondéré à 35 % dont : o Prestations de maintenance préventive : 20 % ; o Travaux pondéré : 15 % -Montant total de la commande estimative, qui n'est pas communiquée aux candidats pondéré à 3 % ; -Le coefficient de vente proposé pondéré à 2 %.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Le critère valeur technique sera apprécié en fonction des éléments contenus dans le cadre de mémoire technique fourni par le candidat à l'appui de son offre et selon les sous critères ci-dessous. Il sera noté sur 60 points. - Méthodologie détaillée proposée pour la réalisation des prestations de maintenance et de travaux sur 30 points dont : o Méthodologie mise en place pour réaliser les prestations de maintenance sur 15 points ; o Méthodologie mise en place pour réaliser les prestations de travaux sur 15 points. - Moyens humains mis à disposition pour l'exécution du marché sur 10 points dont : o Moyens humains mis à disposition pour la maintenance sur 5 points ; o Moyens humains mis à disposition pour les travaux sur 5 points ; - Qualité du matériel proposé sur 10 points ; - Performances en matière de protection de l'environnement dans le cadre de l'exécution des prestations sur 10 points.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/940451?orgAcronyme=d7p>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/940451?orgAcronyme=d7p>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 06/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 0

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Informazioni sui termini per il riesame: Introduction de recours: 1 - Recours en référé précontractuel pouvant être exercé depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du contrat (article L. 551-1 du code de justice administrative (CJA)) ; 2 - Recours pour excès de pouvoir formé contre une décision, dans les deux mois à partir de la notification ou de la publication de la décision attaquée (article R. 421-1 du CJA) ou à partir d'une décision implicite de rejet (article R.421-2 du CJA) ; 3 - Recours de pleine juridiction forme contre la validité du contrat ou certaines de ses clauses et de ses actes détachables, dans le délai de 2 mois à compter de la parution de l'avis d'attribution, en application de l'arrêt du Conseil d'Etat, 4 avril 2014, n°358994, Département du Tarn-et-Garonne ; 4 - Un recours en référé contractuel peut être exercé dans les conditions prévues à l'article L. 551-13 du CJA.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Ville de Châtenay-Malabry

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Ville de Châtenay-Malabry

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Ville de Châtenay-Malabry

Organizzazione che tratta le offerte: Ville de Châtenay-Malabry

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Ville de Châtenay-Malabry

Numero di registrazione: 21920019300015

Indirizzo postale: 26, rue du Docteur Le Savoureux

Località: CHÂTENAY-MALABRY

Codice postale: 92290

Suddivisione del paese (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Paese: Francia

Referente: Service Commande publique
E-mail: commande-publique@chatenay-malabry.fr
Telefono: +33 146834669
Indirizzo internet: <https://www.chatenay-malabry.fr/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Numero di registrazione: 17950702500015

Indirizzo postale: 2-4 Boulevard de l'Hautil

Località: CERGY

Codice postale: 95000

Suddivisione del paese (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Paese: Francia

Indirizzo internet: <https://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 8282663c-6348-4193-8882-0fe9f97cab15 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 04/06/2026 17:08:40 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 389142-2026

Numero dell'edizione della GU S: 108/2026

Data di pubblicazione: 08/06/2026