

390367-2026 - Gara

Francia – Servizi di ingegneria – Mission de Maîtrise d'uvre complète dans le cadre de la réhabilitation thermique de 138 logements Résidence « Gerbier Mezenc » HPC058

OJ S 108/2026 08/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: ALLIADE HABITAT

E-mail: g.pelletier@alliade.com

Forma giuridica del committente: Organizzazione che aggiudica un appalto sovvenzionato da un'amministrazione aggiudicatrice

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Mission de Maîtrise d'uvre complète dans le cadre de la réhabilitation thermique de 138 logements Résidence « Gerbier Mezenc » HPC058

Descrizione: Le présent marché a pour objet les prestations de maîtrise d'oeuvre pour la résidence Gerbier Mezenc située à Saint-Etienne. Il s'agit d'une réhabilitation thermique de 138 logements répartis sur deux Bâtiments. Etiquette actuelle E-F ; objectif C. Durée du marché : 38 mois (hors GPA) Lieu d'exécution : 12 et 14 rue Albert Poylo 42000 SAINT-ETIENNE Enveloppe financière previsionnelle affectée aux travaux ou coût objectif : 4 500 000 €HT

Identificativo della procedura: 0ffd312a-4305-4fc7-a079-df19fc6cd6cd

Identificativo interno: MOE-REH_GERBIER MEZENC_ST ETIENNE_C058

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71300000 Servizi di ingegneria

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 12 et 14 rue Albert Poylo

Località: SAINT-ETIENNE

Codice postale: 42000

Suddivisione del paese (NUTS): Loire (FRK25)

Paese: Francia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 0,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Frode:

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Mission de Maîtrise d'uvre complète dans le cadre de la réhabilitation thermique de 138 logements Résidence « Gerbier Mezenc » HPC058

Descrizione: Le présent marché a pour objet les prestations de maîtrise d'oeuvre pour la résidence Gerbier Mezenc située à Saint-Etienne. Il s'agit d'une réhabilitation thermique de 138 logements répartis sur deux Bâtiments. Etiquette actuelle E-F ; objectif C. Durée du marché : 38 mois (hors GPA) Lieu d'exécution : 12 et 14 rue Albert Poylo 42000 SAINT-ETIENNE Enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux ou coût objectif : 4 500 000 €HT

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71300000 Servizi di ingegneria

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 12 et 14 rue Albert Poylo

Località: SAINT-ETIENNE

Codice postale: 42000

Suddivisione del paese (NUTS): Loire (FRK25)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 50 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

Informazioni supplementari: Marché privé ordinaire de maîtrise d'oeuvre. La durée prévisionnelle du chantier est prévue sur 38 mois, hors GPA. Enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux ou coût objectif : 4 500 000 Euros HT L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations Contact : g.pelletier@alliade.com

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Misure per garantire la qualità

Descrizione del criterio di selezione: Qualités, moyens, organisation et qualifications de l'équipe candidate à réaliser la prestation au regard du personnel affecté spécifiquement au projet

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Misure per garantire la qualità

Descrizione del criterio di selezione: Note d'intention précisant : Motivation relative aux objectifs de l'opération

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Pertinence des références présentées au regard des prestations à réaliser, leurs qualités de réalisation, leurs coûts d'investissement, leur pérennité, la prise en compte d'une démarche environnementale de qualité et durable

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

Il committente si riserva il diritto di aggiudicare l'appalto in base alle offerte iniziali senza ulteriore negoziazione

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Critère apprécié en fonction de la valeur technique de l'offre proposée (60%) cf:

Règlement de consultation pour le détail de la notation des sous-critères.

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prix au regard de la DPGF (40%) La note prix NP sera attribuée à partir des éléments suivants : $NP = 40 \times (\text{offre moins disante}) / \text{offre proposée}$

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: francese

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 29/06/2026 18:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_4rlmHH_lg

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2025_rsFPoSSVtr

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 06/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Non ancora noto

Fatturazione elettronica: Non consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Tribunal Judiciaire de LYON

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Judiciaire de LYON

Informazioni sui termini per il riesame: L'acheteur respecte un délai minimal de onze jours entre la date d'envoi de la notification de rejet des candidats ou soumissionnaires et la date de signature du marché (Article R. 2182-1 du code de la commande publique)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : ALLIADE HABITAT

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: ALLIADE HABITAT

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal Judiciaire de LYON

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal Judiciaire de LYON

Numero di registrazione: 176 901 114 00403

Località: Lyon CEDEX 03 69433

Codice postale: 69003

Suddivisione del paese (NUTS): Rhône (FRK26)

Paese: Francia

E-mail: tj-lyon@justice.fr

Telefono: 04 72 60 70 12

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Organizzazione di mediazione

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: ALLIADE HABITAT

Numero di registrazione: 96050615200276

Indirizzo postale: 173 Avenue Jean Jaurès

Località: Lyon

Codice postale: 69007

Suddivisione del paese (NUTS): Rhône (FRK26)

Paese: Francia

E-mail: g.pelletier@alliade.com

Telefono: 06 17 02 82 08

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_4rlmHH_lg

Profilo del committente: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 4a5c7f4f-3441-4232-9346-5ff7ecaaa84f - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 04/06/2026 17:20:29 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 390367-2026

Numero dell'edizione della GU S: 108/2026

Data di pubblicazione: 08/06/2026