

391074-2026 - Gara

Francia – Servizi di pulizia di alloggi, edifici e finestre – Nouvelle consultation - Marché d'entretien ménager des parties communes et remise en état ménager des logements vacants sur le patrimoine de MANCELLE D'HABITATION- Le présent marché porte uniquement sur le lot n°2

OJ S 108/2026 08/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: MANCELLE D HABITATION

E-mail: rachelle.batoua@mancelle-habitation.fr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Nouvelle consultation - Marché d'entretien ménager des parties communes et remise en état ménager des logements vacants sur le patrimoine de MANCELLE D'HABITATION- Le présent marché porte uniquement sur le lot n°2

Descrizione: Nouvelle consultation - Marché d'entretien ménager des parties communes et remise en état ménager des logements vacants sur le patrimoine de MANCELLE D'HABITATION Le présent marché porte uniquement sur le lot n°2, lequel fait l'objet d'une relance à la suite d'une procédure initiale déclarée sans suite pour ce lot. Le lot n°1 ayant, quant à lui, été attribué.

Identificativo della procedura: 28fb38ba-56b3-48bc-9ed5-9f45f69963e2

Identificativo interno: Lot 2 Remise en amp;eacute;tat log vacan

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911000 Servizi di pulizia di alloggi, edifici e finestre

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Territoire de Mancelle d'habitation

Località: LE MANS

Codice postale: 72000

Suddivisione del paese (NUTS): Sarthe (FRG04)

Paese: Francia

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Relance lot 2

Descrizione: Remise en état ménager des logements vacants

Identificativo interno: Marchamp;eacute; unique

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911000 Servizi di pulizia di alloggi, edifici e finestre

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Territoire de Mancelle d'habitation

Località: LE MANS

Codice postale: 72000

Suddivisione del paese (NUTS): Sarthe (FRG04)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 12 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prix

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://centraledesmarches.com/publisher_plateforme/public/annonce/consulterDCEHorsIdentification.jsp?ildAffaire=85119, <https://demat.centraledesmarches.com/7085119>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://demat.centraledesmarches.com/7085119>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 06/07/2026 09:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 4 Mesi

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif - Nantes

Informazioni sui termini per il riesame: Tribunal Administratif de Nantes

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: MANCELLE D HABITATION

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: MANCELLE D HABITATION

Numero di registrazione: 57585049000021

Indirizzo postale: 11, rue du Donjon

Località: LE MANS

Codice postale: 72000

Suddivisione del paese (NUTS): Sarthe (FRG04)

Paese: Francia

Referente: Rachelle BATOUA

E-mail: rachelle.batoua@mancelle-habitation.fr

Telefono: 0243747879

Indirizzo internet: <https://www.mancelle-habitation.fr/>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://demat.centraledesmarches.com/7085119>

Profilo del committente: <https://demat.centraledesmarches.com/7085119>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal administratif - Nantes

Numero di registrazione: 17440005100010

Indirizzo postale: 6 allée de l'Île-Gloriette

Località: Nantes

Codice postale: 44000

Suddivisione del paese (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Paese: Francia

Referente: Tribunal administratif - Nantes

E-mail: greffe.ta-nantes@juradm.fr

Telefono: 0255101002

Indirizzo internet: <https://nantes.tribunal-administratif.fr>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 5b200945-acf9-4822-9179-6240c5ac5d5b - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 04/06/2026 15:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 391074-2026

Numero dell'edizione della GU S: 108/2026

Data di pubblicazione: 08/06/2026