

391075-2026 - Gara

Francia – Servizi di pulizia – Nettoyage des locaux et des vitres des bâtiments scolaires, communaux et sportifs de la Ville de Poissy (3 lots)

OJ S 108/2026 08/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Ville de Poissy

E-mail: marchespublics@ville-poissy.fr

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Nettoyage des locaux et des vitres des bâtiments scolaires, communaux et sportifs de la Ville de Poissy (3 lots)

Descrizione: La présente consultation a pour objet le nettoyage des locaux et des vitres des bâtiments scolaires, communaux et sportifs de la Ville de Poissy. Le présent marché est lancé en groupement de commande constitué de la Ville de Poissy, du CCAS de Poissy et du Théâtre de Poissy. La Ville de Poissy est désignée coordonnateur du groupement et sera chargée de la mise en oeuvre de la procédure. Chaque membre du groupement se chargera du suivi, de la bonne exécution du marché et de la résolution des litiges éventuels. Le présent accord-cadre est composé de 3 lots et est constitué de prestations courantes et de prestations ponctuelles. L'accord-cadre sera attribué à un seul opérateur. L'accord-cadre est passé à bons de commande sans montant minimum et avec un montant maximum de 3 000 000 euros HT par an pour le lot 1, de 70 000 euros HT par an pour le lot 2 et de 45 000 euros HT par an pour le lot 3. La présente consultation est passée selon la procédure d'appel d'offres ouvert en application des articles L. 2124-1, L. 2124-2, R. 2124-2 et R. 2161-2 à R. 2161-5 du code de la commande publique. Conformément à l'article R. 2161-4 du code de la commande publique, l'acheteur peut décider d'examiner les offres avant les candidatures.

Identificativo della procedura: b679766f-6c39-4a4b-b561-c534f54c60f7

Identificativo interno: 26-002

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici, 90911300 Servizi di pulizia finestre

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Ville de Poissy

Suddivisione del paese (NUTS): Yvelines (FR103)

Paese: Francia

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Modalités de retrait du dossier : Les candidats devront télécharger les documents dématérialisés du dossier, documents et renseignements complémentaires ainsi que l'avis d'appel à la concurrence le cas échéant, via le profil acheteur : <https://www.achatpublic.com/>. Pour tout renseignement relatif à la récupération en ligne des pièces du dossier, les entreprises peuvent s'adresser au support Clients Achatpublic.com : au 0 892 23 21 20 (0,337 cts d'euros la minute) ou par email support-entreprises@achatpublic.com qui les aidera à s'enregistrer gratuitement. Les candidats qui souhaitent déposer une candidature /offre devront s'inscrire sur la plateforme afin d'être tenu informés automatiquement des modifications et des précisions éventuelles apportées aux documents de la consultation. Le candidat est invité à renseigner le nom de l'organisme soumissionnaire, le nom de la personne physique téléchargeant les documents et une adresse électronique permettant de façon certaine une correspondance électronique. Forme du prix : les prix sont forfaitaires et unitaires et révisables. Modalités de financement : ressources propres. Modalités de paiement : le règlement des prix s'effectue en une seule fois selon les modalités définies dans les pièces particulières du marché, après admission des fournitures et services et dans un délai de 30 jours à compter de la date de réception de la demande de paiement conformément aux dispositions de l'article R. 2192-10 du Code de la Commande Publique. Mode de règlement : mandat administratif suivi d'un virement bancaire, selon les règles de la comptabilité publique. Une avance sera accordée au titulaire (sauf renoncement du titulaire) selon les clauses indiquées aux documents du marché.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 3

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 3

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Motivi legati a condanne penali: Les motifs d'exclusion sont énoncés au Code de la commande publique (articles L2141-1 à L2141-6-1).

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Nettoyage des vitres des bâtiments scolaires, communaux et sportifs

Descrizione: Le présent marché a pour objet le nettoyage des vitres des bâtiments scolaires, communaux et sportifs. L'accord-cadre à bons de commande a un montant maximum de 70 000 euros HT par an. Le présent marché est lancé en groupement de commandes (Constitué de la Ville de Poissy, du théâtre de Poissy et du CCAS de Poissy). La Ville de Poissy est désignée coordonnateur du groupement et sera chargée de la mise en oeuvre de la procédure. Chaque membre du groupement se chargera du suivi et de la bonne exécution du marché et de la résolution des litiges éventuels.

Identificativo interno: 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Poissy

Suddivisione del paese (NUTS): Yvelines (FR103)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: La durée initiale de l'accord-cadre à bons de commande est de 12 mois à compter de la date de notification. Il pourra être reconduit 3 fois pour une durée de 12 mois. La durée totale de l'accord-cadre, toutes périodes confondues, sera au maximum de 48 mois.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: jugé au vu Sous critère 1 : du montant total des prestations courantes jugé au vu de la DPGF (90%) Sous critère 2 : DQE construit sur les B.P.U des prestations ponctuelles et à la demande (10%)

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: La valeur technique jugée au vu : Sous critère 1 : Du dossier méthodologique et technique complet et détaillé permettant de juger la qualité et la quantité des prestations mises en oeuvre pour l'exécution du marché (nombre de personnes, leur regroupement en équipe, encadrement, management des équipes, moyen de suivi des prestations, réactivité du prestataire, la qualité des fournitures et matériels utilisés) (60%) Sous critère 2 : Des mesures prises en matière de développement durable au vu de la performance des matériels utilisés en matière de protection de l'environnement pour le nettoyage des locaux et de la qualité environnementale des produits utilisés pour l'exécution des prestations. Organisation proposée dans le cadre du nettoyage pour que la prestation soit économe en eau et énergie (formation des salariés aux exigences environnementales et à l'utilisation des produits d'entretien...) (40%)

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_fRbgymdqAK

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_fRbgymdqAK

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 06/07/2026 17:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administratif de Versailles

Informazioni sui termini per il riesame: Toute demande d'information est à faire au Tribunal Administratif de Versailles.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Ville de Poissy

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Ville de Poissy

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal Administratif de Versailles

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Ville de Poissy

Organizzazione che tratta le offerte: Ville de Poissy

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Nettoyage des locaux des bâtiments scolaires, communaux et sportifs

Descrizione: Le présent marché est lancé en groupement de commandes (Constitué de la Ville de Poissy et du CCAS de Poissy). La Ville de Poissy est désignée coordonnateur du groupement et sera chargée de la mise en oeuvre de la procédure. Chaque membre du groupement se chargera du suivi et de la bonne exécution du marché et de la résolution des litiges éventuels. L'accord-cadre à bons de commande a un montant maximum de 3 000 000 euros HT par an.

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Poissy

Suddivisione del paese (NUTS): Yvelines (FR103)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: La durée initiale de l'accord-cadre à bons de commande est de 12 mois à compter de la date de notification. Il pourra être reconduit 3 fois pour une durée de 12 mois. La durée totale de l'accord-cadre, toutes périodes confondues, sera au maximum de 48 mois.

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Opportunità di occupazione per i disoccupati di lunga durata, le persone svantaggiate e/o con disabilità

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: jugé au vu Sous critère 1 : du montant total des prestations courantes jugé au vu de la DPGF (90%) Sous critère 2 : DQE construit sur les B.P.U des prestations ponctuelles et à la demande (10%)

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: La valeur technique jugée au vu : Sous critère 1 : Du dossier méthodologique et technique complet et détaillé permettant de juger la qualité et la quantité des prestations mises en oeuvre pour l'exécution du marché (nombre de personnes, leur regroupement en équipe, encadrement, management des équipes, moyen de suivi des prestations, réactivité du prestataire, la qualité des fournitures et matériels utilisés) (60%) Sous critère 2 : Des mesures prises en matière de développement durable au vu de la performance des matériels utilisés en matière de protection de l'environnement pour le nettoyage des locaux et de la qualité environnementale des produits utilisés pour l'exécution des prestations. Organisation proposée dans le cadre du nettoyage pour que la prestation soit économe en eau et énergie (formation des salariés aux exigences environnementales et à l'utilisation des produits d'entretien...) Modalités de mise en oeuvre de la clause sociale et qualité du dispositif d'insertion proposé par le candidat. (40%)

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_fRbgymdqAK

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_fRbgymdqAK

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 06/07/2026 17:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Sì

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Tribunal Administratif de Versailles

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administratif de Versailles

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Tribunal Administratif de Versailles

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: Nettoyage des locaux du théâtre de Poissy

Descrizione: Le lot 3 concerne le nettoyage des locaux du Théâtre de Poissy. La Ville de Poissy est désignée coordonnateur du groupement et sera chargée de la mise en oeuvre de la procédure. Chaque membre du groupement se chargera du suivi et de la bonne exécution du marché et de la résolution des litiges éventuels. L'accord-cadre à bons de commande a un montant maximum de 45 000 Euros HT par an.

Identificativo interno: 3

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Poissy

Suddivisione del paese (NUTS): Yvelines (FR103)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: La durée initiale de l'accord-cadre à bons de commande est de 12 mois à compter de la date de notification. Il pourra être reconduit 3 fois pour une durée de 12 mois. La durée totale de l'accord-cadre, toutes périodes confondues, sera au maximum de 48 mois.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: jugé au vu Sous critère 1 : du montant total des prestations courantes jugé au vu de la DPGF (90%) Sous critère 2 : DQE construit sur les B.P.U des prestations ponctuelles et à la demande (10%)

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: La valeur technique jugée au vu : Sous critère 1 : De la pertinence de la prestation en cohérence avec les contraintes spécifiques du théâtre : compréhension et capacité à proposer une organisation de travail adaptée au planning des représentations et réactivité. Moduler les interventions en fonction des besoins réguliers et ponctuels. (60%) Sous critère 2 : Du dossier méthodologique et technique complet et détaillé permettant de juger la qualité et la quantité des prestations mises en oeuvre pour l'exécution du marché (nombre de personnes, leur regroupement par équipe, encadrement, management des équipes, moyen de suivi des prestations, réactivité du prestataire, et accompagnement par un référent, qualité des fournitures et matériels utilisés...) (30%) Sous critère 3 : Mesures prises en matière de développement durable au vu de la performance des matériels utilisés en matière de protection de l'environnement pour le nettoyage des locaux et de la qualité environnementale des produits utilisés pour l'exécution des prestations. Organisation proposée dans le cadre du nettoyage pour que la prestation soit économe en eau et énergie (formation des salariés aux exigences environnementales et à l'utilisation des produits d'entretien...) (10%)

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: francese

Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono ufficiosamente disponibili: francese

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_fRbgymdqAK

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_fRbgymdqAK

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 06/07/2026 17:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Tribunal Administratif de Versailles

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administratif de Versailles

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Tribunal Administratif de Versailles

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal Administratif de Versailles

Numero di registrazione: 17780005900012

Indirizzo postale: 56 , avenue de Saint Cloud

Località: Versailles

Codice postale: 78000

Suddivisione del paese (NUTS): Yvelines (FR103)

Paese: Francia

E-mail: greffe.ta-versailles@juradm.fr

Telefono: +33 0139205400

Fax: +330139205422

Indirizzo internet: <http://versailles.tribunal-administratif.fr/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Organizzazione di mediazione

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Ville de Poissy

Numero di registrazione: 21780498800012

Indirizzo postale: 1 , Place de la République , BP 63081

Località: Poissy cedex

Codice postale: 78303

Suddivisione del paese (NUTS): Yvelines (FR103)

Paese: Francia

Referente: Service des Marchés Publics

E-mail: marchespublics@ville-poissey.fr

Telefono: +33 0139225640

Indirizzo internet: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.do>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_fRbgymdqAK

Profilo del committente: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 0fbd7ec8-9735-4d1a-8aba-b06003854fd8 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 04/06/2026 16:41:47 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 391075-2026

Numero dell'edizione della GU S: 108/2026

Data di pubblicazione: 08/06/2026