

392401-2026 - Gara

Lettonia – Lavori di costruzione – Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde un jumta seguma nomaiņa dzīvojamajai mājai Cēsu ielā 11, Preiļos”

OJ S 109/2026 09/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori - Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "PREIĻU SAIMNIEKS"

E-mail: psaimnieks@preili.lv

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica controllata da un'autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde un jumta seguma nomaiņa dzīvojamajai mājai Cēsu ielā 11, Preiļos”

Descrizione: Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde un jumta seguma nomaiņa dzīvojamajai mājai Cēsu ielā 11, Preiļos”

Identificativo della procedura: a3facde1-ddb5-4652-891d-54a52465fab0

Identificativo interno: SIAPS1.20/2026/11

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Natura aggiuntiva dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45220000 Opere d'arte e strutture, 71242000 Preparazione di progetti e progettazioni, stima dei costi

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde un jumta seguma nomaiņa dzīvojamajai mājai Cēsu ielā 11, Preiļos”

Descrizione: Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde un jumta seguma nomaiņa dzīvojamajai mājai Cēsu ielā 11, Preiļos”

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45220000 Opere d'arte e strutture, 71242000 Preparazione di progetti e progettazioni, stima dei costi

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Cēsu iela 11

Località: Preiļu novads, Preiļi

Codice postale: LV-5301

Suddivisione del paese (NUTS): Latgale (LV005)

Paese: Lettonia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 6 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1

Altre informazioni sul rinnovo: Neparedzētie apstākļi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 120 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: cena

Descrizione: Cena, 85 punkti, Būvdarbu vadītāja pieredze 10 punkti, Projektētāja pieredze 5 punkti.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/174847>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/174847>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: lettone

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 10/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 10/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Elektronisko iepirkumu sistēma

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informazioni sui termini per il riesame: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 03/07/2026

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "PREIĻU SAIMNIEKS"

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "PREIĻU SAIMNIEKS"

Numero di registrazione: 47703001720

Indirizzo postale: Liepu iela 2

Località: Preiļi

Codice postale: LV-5301

Suddivisione del paese (NUTS): Latgale (LV005)

Paese: Lettonia

Referente: SIA "Preiļu saimnieks"

E-mail: psaimnieks@preili.lv

Telefono: +37122047474

Indirizzo internet: <https://www.preilusaimnieks.lv/lv>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Iepirkumu uzraudzības birojs

Numero di registrazione: 90001263305

Indirizzo postale: Smilšu iela 1

Località: Rīga
Codice postale: LV-1919
Suddivisione del paese (NUTS): Rīga (LV006)
Paese: Lettonia
Referente: Juridiskais departaments
E-mail: pasts@iub.gov.lv
Telefono: +37122416641
Indirizzo internet: <https://www.iub.gov.lv>
Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>
Ruoli di questa organizzazione:
Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: f4573df1-d410-4527-aed7-72fa00918bde - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 08/06/2026 10:28:19 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 08/06/2026 10:28:19 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: lettone
Numero di pubblicazione dell'avviso: 392401-2026
Numero dell'edizione della GU S: 109/2026
Data di pubblicazione: 09/06/2026