

392412-2026 - Gara

Francia – Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione – MISSION DE MAÎTRISE D'ŒUVRE POUR L'EXTENSION ET LA RESTRUCTURATION DE L'ÉCOLE MATERNELLE MAS DES GARDIES

OJ S 109/2026 09/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Ville de Nîmes - Direction de la commande publique

E-mail: commande-publique@ville-nimes.fr

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: MISSION DE MAÎTRISE D'ŒUVRE POUR L'EXTENSION ET LA RESTRUCTURATION DE L'ÉCOLE MATERNELLE MAS DES GARDIES

Descrizione: La présente consultation porte sur une mission de maîtrise d'œuvre dans le cadre de l'extension et la restructuration de l'école maternelle Mas des Gardies. Les opérations d'aménagement du Petit Védelin et du Domaine de Védelin ont amené à la création d'un Projet Urbain Partenarial pour créer une extension à l'école maternelle Mas de Gardies dont la carte scolaire a été modifiée avec la création de ce nouveau quartier. L'accroissement de la population sur ce secteur entraîne une modification des effectifs de l'école qui devrait aboutir à la création de 2 classes complémentaires. L'école construite à la fin des années 80 ne correspond plus ni au confort d'usage ni au confort thermique que nécessite les nouvelles pédagogies et le changement climatique que nous subissons. La présente consultation a donc pour objet de confier à un maître d'œuvre, le projet d'extension et de restructuration de l'école maternelle du Mas de Gardies. Les missions confiées au maître d'œuvre sont les suivantes : - Mission de base : DIAG, ESQ, APS, APD, PRO, ACT, VISA, EXE (mission partielle), SYN, DET, AOR et OPC - Mission complémentaire 1 « Coordination des Systèmes de Sécurité Incendie » (SSI) - Mission complémentaire 2 « Suivi de l'optimisation énergétique » Il s'agit d'une opération de construction neuve et de réhabilitation d'un bâtiment au sens des dispositions de l'article R.2431-3 du Code de la commande publique. L'enveloppe financière prévisionnelle affectée à la totalité des travaux est fixée à 2 000 000 euros HT décomposée comme suit : - Partie réhabilitation : 1 200 000 euros HT - Partie construction neuve : 800 000 euros HT La durée prévisionnelle du marché est de 54 mois à compter de la date de notification du marché au titulaire (durée donnée à titre indicatif).

Identificativo della procedura: 87ffb452-97fb-4819-bc5f-462f38bbbac5

Identificativo interno: 26MOE001KM

Tipo di procedura: Negoziata con previa indicazione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Nîmes

Suddivisione del paese (NUTS): Gard (FRJ12)

Paese: Francia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 220 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: MISSION DE MAÎTRISE D'ŒUVRE POUR L'EXTENSION ET LA RESTRUCTURATION DE L'ECOLE MATERNELLE MAS DES GARDIES

Descrizione: Opération d'extension et de restructuration de l'école maternelle Mas des Gardies. Pour la description du lot, se reporter à la description du marché. Une visite sera prévue lors de la phase restreinte "offres" uniquement. Le nombre de candidats admis à participer à la phase restreinte « offres », sous réserve d'un nombre suffisant de candidatures recevables, est de trois candidats maximum. Le délai de validité des offres : 6 mois. Les documents et éléments d'informations demandés au titre de la candidature sont indiqués dans le règlement de consultation. Critères de sélection des candidatures : - Critère n°1 : 20% de la note totale : Capacité financière du candidat appréciée au regard du chiffre d'affaires - Critère n°2 : 30% de la note totale : Capacités techniques du candidat appréciées au regard de ses effectifs moyens annuels (y compris sous-traitants - en cas de groupement d'entreprises, la totalité des effectifs des membres du groupement sera prise en compte). - Critère n°3 : 50% de la note totale : Capacités professionnelles du candidat appréciées au regard de la qualité des références fournies.

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Le marché n'est pas reconductible. Des options sont prévues au contrat : possibilité de conclure un marché de prestations similaires avec le futur titulaire et clauses de réexamen.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Nîmes

Suddivisione del paese (NUTS): Gard (FRJ12)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 54 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 220 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: Cette procédure se déroule en 2 phases : - Une phase « candidatures » (ouverte) : Sur la base des documents fournis dans le cadre de la présente phase, les candidats sont invités à remettre un dossier de candidature respectant les attendus de l'acheteur public mentionnés dans le règlement de consultation. L'acheteur public, sur la base de l'analyse qui sera réalisée conformément aux critères indiqués dans le règlement, désignera ensuite la liste des candidats admis à présenter une offre. - Une phase « offres » (restreinte) : L'acheteur public adressera aux candidats sélectionnés une invitation à soumissionner qui indiquera le délai de remise des offres. Cette invitation s'accompagnera de la mise à disposition simultanée du dossier de consultation éventuellement complété et mis à jour pour la phase « offres », sur le profil d'acheteur « <http://www.marches-securises.fr> ». La remise des offres se fera exclusivement par voie dématérialisée. Les candidats devront obligatoirement présenter pour la phase "candidatures", sous la forme d'une équipe pluridisciplinaire, les compétences dans les matières suivantes : - Architecture. Cette compétence devra obligatoirement être portée par le mandataire en cas de groupement d'entreprises. - Synthèse. Cette compétence devra obligatoirement être portée par le mandataire en cas de groupement d'entreprises. - Compétence technique en fluides (cf. exclusivité demandée ci-dessous) - Compétence technique en structure (cf. exclusivité demandée ci-dessous) - Compétence technique en courants forts et courants faibles - Économie de la construction - OPC - Paysagiste concepteur - Coordination SSI Cette liste n'est pas limitative ; les candidats pourront s'adjoindre les services de toute compétence complémentaire qu'ils jugeraient utile à la réalisation du projet. Dans ce cas, les éléments à fournir dans la candidature devront être également fournis au titre de cette compétence. En cas de groupement, la forme juridique adoptée est soit celle d'un groupement solidaire, soit celle d'un groupement conjoint. Dans le cas d'un groupement conjoint, l'acheteur public impose que le mandataire du groupement soit solidaire conformément aux dispositions de l'article R.2124-24, alinéa II du Code de la commande publique. En application de l'article R. 2151-7 du Code de la commande publique, il est interdit aux candidats de présenter plusieurs candidatures en agissant à la fois en qualité de candidats individuels (ou de mandataire d'un groupement) et de membres d'un ou plusieurs groupements. L'acheteur public impose que le mandataire du groupement soit celui qui porte les compétences architecture et synthèse. Compétences exclusives : Par ailleurs, il est interdit aux candidats de présenter plusieurs candidatures en agissant en qualité de membres de plusieurs groupements pour les compétences suivantes : compétences techniques en fluides et en structure. Pour toutes les autres compétences, qu'elles soient obligatoires ou facultatives, les entreprises peuvent se présenter en tant que membres de plusieurs groupements.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3
Il committente si riserva il diritto di aggiudicare l'appalto in base alle offerte iniziali senza ulteriore negoziazione

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri: 1
- Valeur technique de l'offre : 60% 2 - Prix des prestations : 40%

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 06/07/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administratif de Nîmes

Informazioni sui termini per il riesame: Pour toute information, se rapprocher du Tribunal Administratif de Nîmes.

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Ville de Nîmes - Direction de la commande publique

Numero di registrazione: 21300189400012

Indirizzo postale: 1 Rue du Colisée - Colisée 2

Località: Nîmes

Codice postale: 30947

Suddivisione del paese (NUTS): Gard (FRJ12)

Paese: Francia

E-mail: commande-publique@ville-nimes.fr

Telefono: 0434035700

Indirizzo internet: <https://www.nimes.fr/accueil>

Profilo del committente: <https://www.marches-securises.fr>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal Administratif de Nîmes

Numero di registrazione: 13000192800014

Indirizzo postale: 16 Avenue Feuchères CS 88010

Località: Nîmes cedex 9

Codice postale: 30947

Suddivisione del paese (NUTS): Gard (FRJ12)

Paese: Francia

E-mail: greffe.ta-nimes@juradm.fr

Telefono: 0466273700

Indirizzo internet: <http://nimes.tribunal-administratif.fr>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 9a79e2dc-df09-49d8-813c-827f4807662e - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 05/06/2026 16:46:14 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 392412-2026

Numero dell'edizione della GU S: 109/2026

Data di pubblicazione: 09/06/2026