

392910-2026 - Gara

Germania – Lavori di costruzione di edifici per servizi sanitari – Neubau GESAMTKLINIKUM Heidekreis in Bad Fallingbostel - Bodenbelagsarbeiten
OJ S 109/2026 09/06/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Heidekreis-Klinikum gGmbH
E-mail: neubau@heidekreis-klinikum.de
Forma giuridica del committente: Impresa pubblica
Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Salute

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Neubau GESAMTKLINIKUM Heidekreis in Bad Fallingbostel - Bodenbelagsarbeiten
Descrizione: Grobmassen 26.380 m² Kautschuk 2.110 m² Kautschuk, ableitfähig 1.473 m² Kautschuk, Fliesen 22.103 m Stellsöckel 1.400 m Stellsöckel, ableitfähig 1.051 m² Textiler Bodenbelag 625 m Stellsöckel 5 St Sauberlaufmatten mit Einbaurahmen
Identificativo della procedura: 496c6831-2fff-41c7-a1bc-1fc1c822636f
Tipo di procedura: Aperta
La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45215100 Lavori di costruzione di edifici per servizi sanitari
Classificazione aggiuntiva (cpv): 45432130 Lavori di rivestimento suoli

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Heidekreis (DE938)
Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:
Direttiva 2014/24/UE
vob-a-eu -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso
Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Gemäß § 123, 124 GWB, § 31 Abs. 2 UVgO und § 16 VOB/A

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Neubau GESAMTKLINIKUM Heidekreis in Bad Fallingbostel - Bodenbelagsarbeiten

Descrizione: Grobmassen 26.380 m² Kautschuk 2.110 m² Kautschuk, ableitfähig 1.473 m² Kautschuk, Fliesen 22.103 m² Stellsockel 1.400 m² Stellsockel, ableitfähig 1.051 m² Textiler Bodenbelag 625 m² Stellsockel 5 St Sauberlaufmatten mit Einbaurahmen
Identificativo interno: LOT-0001 HKK.NK-01-17A

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45432130 Lavori di rivestimento suoli

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Heidekreis (DE938)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:other-sme# Die Leistung ist grundsätzlich auch für kleine und mittlere Unternehmen geeignet.

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo medio specifico

Descrizione del criterio di selezione: Beschreibung des Auswahlkriteriums:

Mindestanforderung an die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit Eigenerklärung über den jährlichen Nettoumsatz des Bieters für mit den ausgeschriebenen Leistungen vergleichbare Leistungen in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren (auf VHB-Formblatt 124) "oder" Nachweis der Eintragung im Präqualifikationsverzeichnis des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. Falls der Bieter noch keine 3 Jahre existiert, sind entsprechende Umsatzangaben für den Zeitraum des Bestehens anzugeben. Bei Bietergemeinschaften ist die Eigenerklärung von jedem Mitglied der Bietergemeinschaft abzugeben. Kann ein Bieter aus einem stichhaltigen Grund einen geforderten Nachweis nicht beibringen, so kann er seine Leistungsfähigkeit durch Vorlage anderer, vom Auftraggeber für geeignet erachteter Belege nachweisen. Im Fall einer Eignungsleihe gemäß § 6d EU VOB/A, insbesondere bei Nachunternehmern, sind für diese die entsprechenden Nachweise nebst Verpflichtungserklärung (VHB-Formblatt 235/236) gemäß Angebotsunterlagen einzureichen. Der Auftraggeber behält sich vor, eine Wirtschaftsauskunft über den Bieter einzuholen. Mindestanforderung: Der Mindestumsatz (netto) des Bieters für Leistungen der Bodenbelagsarbeiten muss in den letzten drei Jahren jahresdurchschnittlich mindestens 2,5 Mio. EUR betragen haben.

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Descrizione del Auswahlkriteriums: Referenzliste über die Ausführung von vergleichbaren Leistungen in Bezug auf den zu vergebenden Auftrag (Lieferung und Einbau von Bodenbelägen) (Eigenerklärung) in den letzten 5 Jahren (Stichtag 01. Juni 2021) "oder" Nachweis der Eintragung im Präqualifikationsverzeichnis des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. Bitte fügen Sie Beschreibungen des Auftrags bei, aus denen sich die Vergleichbarkeit der Referenz mit dem hier ausgeschriebenen Auftrag ableiten lässt. Der Auftraggeber kann die Vorlage von Referenzbescheinigungen der Referenzauftraggeber verlangen (auf VHB-Formblatt 444). Mindestanforderung zu den Referenzen: Der Bieter hat mindestens zwei vergleichbare Referenzen aus den letzten fünf Jahren (ab 01.06.2021) mit einem Netto-Auftragswert von jeweils mindestens 1,8 Mio. EUR nachzuweisen. Die Referenzen müssen jeweils innerhalb eines Ausführungszeitraums von maximal 24 Monaten erbracht worden sein. Gemäß Ziff. 7.1 VHB-FB 212 EU („Teilnahmebedingungen EU“) führen präqualifizierte Unternehmen den Nachweis der Eignung durch die Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. („PQ-Verzeichnis“), gegebenenfalls ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Sollen die im PQ Verzeichnis hinterlegten Nachweise mit Blick auf die auftragsspezifischen Anforderungen durch Einzelnachweise (z.B. Referenzen) ergänzt werden, so hat der Bieter hierauf ausdrücklich hinzuweisen und die ergänzenden Einzelnachweise einzureichen

Criterio: Misure per garantire la qualità

Descrizione del criterio di selezione: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen und zur Eignung gemäß VHB-Formblatt 124 "oder" Nachweis der Eintragung im Präqualifikationsverzeichnis des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. Im Fall von Bietergemeinschaften gelten die hier aufgeführten Eignungsanforderungen entsprechend für jedes einzelne Mitglied der Bietergemeinschaft. Eine Eignungsleihe gemäß § 6d EU VOB/A für den Nachweis zu diesem Kriterium ist ausgeschlossen.

Criterio: Media annuale della forza lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Erklärung, dass dem Bieter, die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte zur Verfügung stehen. Hierfür ist zunächst die entsprechende Eigenerklärung im Formblatt 124 ausreichend. Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle ist die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem technischen Leitungspersonal innerhalb von 7 Tagen anzugeben. Alternativ sind die Nachweise durch die "Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)" oder durch die PQ-Nummer mit dem Angebot nachzuweisen. Unterauftragsvergabe: Angabe, welche Teile des Auftrags der Unternehmer unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Zuschlagskriterium ist der Preis (100 %). Aufgrund der detaillierten technischen Leistungsbeschreibung und der standardisierten Ausführung der Leistungen ist eine qualitative Differenzierung der Angebote nicht zu erwarten, sodass der Preis als alleiniges Zuschlagskriterium sachgerecht ist.

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.subreport.de/E84467135>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Obbligatoria

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 08/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 60 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Weitere Einzelheiten sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 08/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Informazioni supplementari: Die Frist zur Beantwortung etwaiger Bieterfragen endet sechs Tage vor Ablauf der Angebotsfrist. Bindefrist: 06.09.2026

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Archimeda GmbH

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Archimeda GmbH

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Heidekreis-Klinikum gGmbH
Numero di registrazione: Berichtseinheit-ID 00013864
Indirizzo postale: Robert-Koch-Str. 4
Località: Walsrode
Codice postale: 29664
Suddivisione del paese (NUTS): Heidekreis (DE938)
Paese: Germania
E-mail: neubau@heidekreis-klinikum.de
Telefono: +49 160 762 7558
Indirizzo internet: <https://www.heidekreis-klinikum.de/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Archimeda GmbH
Numero di registrazione: HRB 141097
Indirizzo postale: Ferdinandstr. 12
Località: Hamburg
Codice postale: 20095
Suddivisione del paese (NUTS): Hamburg (DE600)
Paese: Germania
E-mail: hkk.nk@archimeda.de
Telefono: 040-288096580
Indirizzo internet: <https://archimeda.de/>

Ruoli di questa organizzazione:

Prestatore di servizi in materia di appalti

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung
Numero di registrazione: t:04131153308
Indirizzo postale: Auf der Hude 2
Località: Lüneburg
Codice postale: 21339
Suddivisione del paese (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
Paese: Germania
E-mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de
Telefono: 04131 15 2943

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Organizzazione di mediazione

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83
Località: Bonn
Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@besch.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 27d6a4a3-40e7-4671-a412-41581f5ceaea - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 07/06/2026 19:40:24 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 392910-2026

Numero dell'edizione della GU S: 109/2026

Data di pubblicazione: 09/06/2026