

393000-2026 - Gara

Portogallo – Lavori di costruzione – EMPREITADA DE REABILITAÇÃO DO PALACETE DOS MARQUESES DE POMBAL PARA ADAPTAÇÃO ÀS INSTALAÇÕES DO ESPAÇO ATLÂNTIDA CENTRO DE ESTUDOS DA HISTÓRIA DA LEITURA

OJ S 109/2026 09/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Lisboa Ocidental, SRU - Sociedade de Reabilitação Urbana EM, SA

E-mail: compras.publicas@lisboaocidentalsru.pt

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità governativa centrale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: EMPREITADA DE REABILITAÇÃO DO PALACETE DOS MARQUESES DE POMBAL PARA ADAPTAÇÃO ÀS INSTALAÇÕES DO ESPAÇO ATLÂNTIDA CENTRO DE ESTUDOS DA HISTÓRIA DA LEITURA

Descrizione: EMPREITADA DE REABILITAÇÃO DO PALACETE DOS MARQUESES DE CENTRO DE ESTUDOS DA HISTÓRIA DA LEITURA

Identificativo della procedura: 238544cc-9af3-434d-9208-49843700e463

Identificativo interno: SRU20260000246

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: N.A

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Lisboa

Suddivisione del paese (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)

Paese: Portogallo

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 9 500 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara, Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: EMPREITADA DE REABILITAÇÃO DO PALACETE DOS MARQUESES DE POMBAL PARA ADAPTAÇÃO ÀS INSTALAÇÕES DO ESPAÇO ATLÂNTIDA CENTRO DE ESTUDOS DA HISTÓRIA DA LEITURA

Descrizione: EMPREITADA DE REABILITAÇÃO DO PALACETE DOS MARQUESES DE CENTRO DE ESTUDOS DA HISTÓRIA DA LEITURA

Identificativo interno: SRU20260000246

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Lisboa

Suddivisione del paese (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)

Paese: Portogallo

5.1.3. Durata stimata

Durata: 1 080 Giorni

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 9 500 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Dato non ancora noto

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Preço

Descrizione: Preço

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 90

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Qualidade

Descrizione: Qualidade

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: portoghese

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.anogov.com/lisboaocidental-sru/faces/app/accessoDocs.jsp?codigoAcesso=eoF0mU7AZ6si1L6FBSz4h6OR00Dvm4C2FxlziMlvPZx70e8PI>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.anogov.com/lisboaocidental-sru/faces/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: portoghese

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: De acordo com as peças do procedimento

Termine per il ricevimento delle offerte: 05/07/2026 17:00:59 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: N.A

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: N.A

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Lisboa Ocidental, SRU - Sociedade de Reabilitação Urbana EM, SA

Informazioni sui termini per il riesame: De acordo com as peças do procedimento

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Lisboa Ocidental, SRU - Sociedade de Reabilitação Urbana EM, SA

Numero di registrazione: 507023129

Indirizzo postale: Praça do Município, 31 ç 2.º/4.º Piso

Località: Lisboa

Codice postale: 1100-365

Suddivisione del paese (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)

Paese: Portogallo

E-mail: compras.publicas@lisboaocidentalsru.pt

Telefono: 218847030

Fax: 2188470030

Indirizzo internet: <https://www.lisboaocidentalsru.pt>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)

Numero di registrazione: 500792887

Servizio: Unidade do Diário da República

Indirizzo postale: Avenida António José de Almeida

Località: Lisboa

Codice postale: 1000-042

Suddivisione del paese (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)

Paese: Portogallo

Referente: Ponto de contacto

E-mail: 2serie@diariodarepublica.pt

Telefono: +351 217810870

Fax: +351 213945716

Indirizzo internet: <https://diariodarepublica.pt>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 80ee29ea-036a-4d98-a2e8-e39bcd940 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 05/06/2026 16:36:08 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: portoghese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 393000-2026

Numero dell'edizione della GU S: 109/2026

Data di pubblicazione: 09/06/2026