

394902-2026 - Gara

Italia – Servizi di manutenzione di giardini ornamentali o ricreativi – PROCEDURA APERTA IN MODALITA' TELEMATICA, EX ART. 71 del D.lgs. n. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO TRIENNALE, DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI ORIZZONTALI, CONSISTENTE NEL TAGLIO DELL'ERBA DELLE AREE VERDI PUBBLICHE GESTITE DA ASPES S.p.A.

OJ S 109/2026 09/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Aspes S.p.A.

E-mail: aspes@legalmail.it

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: PROCEDURA APERTA IN MODALITA' TELEMATICA, EX ART. 71 del D.lgs. n. 36 /2023, PER L'AFFIDAMENTO TRIENNALE, DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI ORIZZONTALI, CONSISTENTE NEL TAGLIO DELL'ERBA DELLE AREE VERDI PUBBLICHE GESTITE DA ASPES S.p.A.

Descrizione: PROCEDURA APERTA IN MODALITA' TELEMATICA, EX ART. 71 del D.lgs. n. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO TRIENNALE, DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI ORIZZONTALI, CONSISTENTE NEL TAGLIO DELL'ERBA DELLE AREE VERDI PUBBLICHE GESTITE DA ASPES S.p.A.

Identificativo della procedura: 4344087d-3200-4ba5-b005-3616215cbb89

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 77311000 Servizi di manutenzione di giardini ornamentali o ricreativi

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: PESARO (PU)

Suddivisione del paese (NUTS): Pesaro e Urbino (ITI31)

Paese: Italia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 946 103,69 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: PROCEDURA APERTA IN MODALITA' TELEMATICA, EX ART. 71 del D.lgs. n. 36 /2023, PER L'AFFIDAMENTO TRIENNALE, DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI ORIZZONTALI, CONSISTENTE NEL TAGLIO DELL'ERBA DELLE AREE VERDI PUBBLICHE GESTITE DA ASPES S.p.A.

Descrizione: PROCEDURA APERTA IN MODALITA' TELEMATICA, EX ART. 71 del D.lgs. n. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO TRIENNALE, DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI ORIZZONTALI, CONSISTENTE NEL TAGLIO DELL'ERBA DELLE AREE VERDI PUBBLICHE GESTITE DA ASPES S.p.A.

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 77311000 Servizi di manutenzione di giardini ornamentali o ricreativi

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Importo per l'affidamento di servizi analoghi di cui all'articolo 76, comma 6, del Codice: entro il biennio di affidamento alla stipula del contratto originale, la stazione appaltante si riserva la facoltà di affidare all'aggiudicatario nuovi servizi consistenti nella ripetizione dei servizi di manutenzione del verde; Importo per eventuale variazione fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto: qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: PESARO (PU)

Suddivisione del paese (NUTS): Pesaro e Urbino (ITI31)

Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/10/2026

Data di fine durata: 30/09/2028

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1

Altre informazioni sul rinnovo: La stazione appaltante si riserva di prorogare il contratto per una durata massima pari a 12 mesi, ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 946 103,69 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Riduzione degli impatti ambientali

Descrizione: Applicazione Criteri Ambientali Minimi (CAM) di cui al Piano d'azione per la sostenibilità ambientale dei consumi nel settore della Pubblica Amministrazione emanato dal Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio e del Mare di cui alla GURI Serie generale - n. 90 del 04.04.2020.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Modalità di gestione del servizio.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Sistema di pronto intervento

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Parametri Ecologici per gli automezzi in servizio

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Modalità organizzative, operative e di controllo del servizio

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Certificazioni possedute

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Ribasso totale medio ponderato, risultante dallo schema Dettaglio offerta economica (All. 11), espresso come percentuale unica, utilizzando un massimo di tre cifre decimali.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://appalti.aspes.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G00866>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://appalti.aspes.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G00866>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 23/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 23/07/2026 15:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR Marche

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Aspes S.p.A.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Aspes S.p.A.

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Aspes S.p.A.

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Aspes S.p.A.

Numero di registrazione: 01423690419

Indirizzo postale: Via Mameli n. 15

Località: PESARO (PU)

Codice postale: 61100

Suddivisione del paese (NUTS): Pesaro e Urbino (IT131)

Paese: Italia

E-mail: aspes@legalmail.it

Telefono: +390721372411

Fax: +390721639194

Indirizzo internet: <https://www.aspes.it/>

Profilo del committente: <https://appalti.aspes.it/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: TAR Marche

Numero di registrazione: 80005630423

Indirizzo postale: Via della Loggia n. 24

Località: ANCONA (AN)

Codice postale: 60100

Suddivisione del paese (NUTS): Ancona (IT132)

Paese: Italia

E-mail: taran-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefono: +39071206956

Fax: +39071203853

Indirizzo internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: ebe4ac01-4592-4c31-a0e7-b1cac0b9dc1d - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 08/06/2026 10:21:29 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

Numero di pubblicazione dell'avviso: 394902-2026

Numero dell'edizione della GU S: 109/2026

Data di pubblicazione: 09/06/2026