

395103-2026 - Gara

Germania – Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione – Signaletik (Leit- und Orientierungssystem)

OJ S 109/2026 09/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Staatl. Hochbauamt Freiburg

E-mail: poststelle.hbafr@vbv.bwl.de

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Affari economici

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Signaletik (Leit- und Orientierungssystem)

Descrizione: 79576 Weil am Rhein , GZA, Autobahn (D-Lustgartenstr. 1 / CH-Im Kränzliacker 22), Gesamtanlage, Neuordnung/Neubau, Gegenstand der Aufgabe ist die Planung eines gesamtheitlichen Leit- und Orientierungssystems im Rahmen einer Neubaumaßnahme für die Gemeinschaftszollanlage in Weil am Rhein/Basel Autobahn. Ziel der Signaletik ist es, ein umfassendes Konzept zu schaffen, um die Orientierung der Mitarbeitenden und KundInnen auf der weitläufigen Anlage zu verbessern und die Adressbildung zu stärken. Zusätzlich soll das Konzept als Visitenkarte dienen und zur Stärkung der Institution beitragen. Im Außenbereich zu berücksichtigen sind die Bestands- und Neubauten auf der gesamten Liegenschaft sowie die Anbindung des auf einer externen Liegenschaft befindliche Areal der externen Zolldienstleister. Im Innenbereich beschränkt sich das Leitsystem auf die Neubauten. Zu berücksichtigen sind zudem die Anforderungen des BImA-Standards Barrierefreiheit für ein taktils Leitsystem. Die Anlage weist einen hohen Anteil internationaler Nutzergruppen auf. Das Leit- und Orientierungssystem ist so zu konzipieren, dass eine möglichst intuitive, sprachunabhängige und barrierearme Orientierung für nationale und internationale KundInnen gewährleistet wird. Durch den gezielten Einsatz von international verständlichen Piktogrammen und Gestaltungselementen soll die Orientierung auf der Gesamtanlage erleichtert und die Nutzerfreundlichkeit gestärkt werden. Der Auftragsgegenstand beinhaltet: Orientierungssystem im Außenbereich: Orientierung auf der Anlage, Adressbildung, Identifikation Gebäudeeingänge, Wegweisung Außenbereich, Einbindung Bestandsgebäude in Gesamtkonzeption. Orientierungssystem für den ruhenden und fließenden Verkehr: Kennzeichnung Zufahrten, Stellplätze für unterschiedliche Nutzer, Wegeleitsystem für LKW /PKW/ Fahrräder/Fußgänger, jeweils für externe und interne Nutzer der Anlage. Orientierungssystem in den Gebäuden: Orientierungstafeln in den Eingangsbereichen der Gebäude, taktile Übersichtstafeln (Wahl der Standorte für taktile Übersichtsmodelle abhängig vom Konzept, mindestens an Gebäude 10b und den Treppenaufgängen zu den Fußgängerbrücken/ Passerellen an Gebäuden 10a und 21a), Orientierung Vertikal- und Horizontalschließung im Bereich der Hauptverteiler, Stockwerkskennzeichnung, Bereichskennzeichnung (Nutzungsbereich), Wegeführung auf allen Ebenen (UG bis 2. OG), Aufzugsbeschriftung, Piktogramme, Raumbeschilderung, Erstellung Gestaltungsvorgabe für

digitales Aufrufsystem (digitales Aufrufsystem ist nicht Gegenstand der Ausschreibung), Erstellung eines Gestaltungskonzepts für ein visuelles und taktiles Leitsystem im Bereich von Bauteilen der KG 300 (Boden, Wände, Treppen, Geländer). Das Gestaltungskonzept wird mit 2.500,00 Euro netto einschl. aller Nebenkosten zzgl. Umsatzsteuer vergütet.

Identificativo della procedura: fe8cc11e-b260-49af-8ed0-36b0d965bfe0

Identificativo interno: 26-00141

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71240000 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Kartäuserstraße 61b

Località: Freiburg

Codice postale: 79104

Suddivisione del paese (NUTS): Freiburg im Breisgau, Stadtkreis (DE131)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Die Teilnahmeanträge sind mit dem vom Auftraggeber vorgegebenen Teilnahmeantrag (abrufbar unter der oben genannten Internetadresse) und den geforderten Erklärungen und Nachweisen zwingend innerhalb der Bewerbungsfrist in Textform über die Vergabeplattform einzureichen. Die den Vergabeunterlagen beiliegende Eigenerklärung bezüglich eventueller Verbindungen mit Russland "26-00141 Eigenerklärung_Russland-Sanktion.pdf" ist zwingend auszufüllen und einzureichen. Bewerbungen in Papierform, per Telefon, Telefax oder E-Mail sind nicht zugelassen. Fehlende Unterlagen können - nach pflichtgemäßem Ermessen der Vergabestelle - nachgefordert werden.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Signaletik (Leit- und Orientierungssystem)

Descrizione: Die Bewerbung hat mit dem vom Auftraggeber vorgegebenen Teilnahmeantrag zu erfolgen. Der Teilnahmeantrag ist abrufbar unter der oben genannten Internetadresse. "26-00141 Eigenerklärung_Russland-Sanktion.pdf" ist zwingend auszufüllen und einzureichen. Bewerbungen in Papierform, per Telefon, Telefax oder E-Mail sind nicht zugelassen. Fehlende Unterlagen können - nach pflichtgemäßem Ermessen der Vergabestelle - nachgefordert werden. Dieses Verfahren wird unter der Vergabenummer 26-00141 durchgeführt. (Bei Rückfragen bitte angeben).

Identificativo interno: LOT-0000

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: D-Lustgartenstr. 1/CH- Im Kränzliacker 22

Località: Weil am Rhein

Codice postale: 79576

Suddivisione del paese (NUTS): Lörrach (DE139)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 02/11/2026

Data di fine durata: 30/09/2031

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:freelance#, Beschränkung der Zahl der Bewerber, die zur Angebotsabgabe bzw. Teilnahme aufgefordert werden: Geplante Mindestzahl: 3 , Höchstzahl: 5.

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Erklärung über die Gewährleistung des Datenaustauschs gemäß Teilnähmeantrag. Kriterien für die Auswahl der begrenzten Zahl von Bewerbern:

Erklärung über die durchschnittliche Anzahl der Beschäftigten für entsprechende

Dienstleistungen in den letzten drei Geschäftsjahren. Liste (Referenz-/Objektliste) der

wesentlichen, in den letzten drei Jahren erbrachten Leistungen mit Angabe der

Gesamtbaukosten, der Leistungszeit, des Auftraggebers und der bearbeiteten

Leistungsphasen. Präsentation von zwei im Wesentlichen realisierten Referenzobjekten,

deren Planungsanforderungen mit denen der zu vergebenden Leistungen vergleichbar sind.

Die erforderlichen Angaben sind dem Teilnähmeantrag zu entnehmen. Hinsichtlich der

Vergleichbarkeit der Referenzobjekte sowie der Eignung im Hinblick auf die beschriebenen spezifischen Anforderungen werden die in der bereitgestellten Matrix aufgeführten Kriterien zur Wertung herangezogen. Die Präsentation der Referenzobjekte soll auf max. 5 Seiten,

Format max. A 3 erfolgen. Hinweis: Bewerber-/Bieter- und Arbeitsgemeinschaften haben

gemeinschaftlich die geforderten Referenzen vorzulegen. Der Bewerber-/Bieter- und

Arbeitsgemeinschaften können dabei Referenzen aller Mitglieder der Bewerber-/Bieter- und Arbeitsgemeinschaft zugerechnet werden. Ist vorgesehen, einzelne Leistungen an eine

Unterauftragnehmerin oder einen Unterauftragnehmer zu vergeben und soll deren oder

dessen Eignung bei der Bewertung der Referenzen berücksichtigt werden, sind diese

Leistungen schlüssig darzustellen und die nachfolgenden Ausführungen zur Eignungsleihe zu

beachten. Im Fall einer Eignungsleihe, sind die Referenzen jeweils für das Büro vorzulegen,

auf dessen Eignung sich der Bewerber beruft. Zudem ist eine Erklärung dieses Büros

vorzulegen, dass dem Bewerber die entsprechenden Kapazitäten zur Verfügung gestellt werden und keine Ausschlussgründe vorliegen. Für die notwendigen Erklärungen sind die den Vergabeunterlagen beigefügten Muster B_M 107_ 1-3 zu verwenden.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Zum Nachweis der Eignung hat der Bewerber die folgenden Angaben im Muster B_M105 Teilnahmeantrag zu machen: Name der Bewerberin oder des Bewerbers sowie Name und berufliche Qualifikation (Die Berufsbezeichnung Architekt/in ist nicht erforderlich) der vorgesehenen Projektleiterin oder des vorgesehenen Projektleiters. Im Falle einer Arbeitsgemeinschaft Angabe des bevollmächtigten Vertreters. I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Media annuale della forza lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Kriterien für die Auswahl der begrenzten Zahl von Bewerbern: Erklärung über die durchschnittliche Anzahl der Beschäftigten für entsprechende Dienstleistungen in den letzten drei Geschäftsjahren.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Proporzione di subappalto

Descrizione del criterio di selezione: Angabe des Auftragsanteils für den möglicherweise Unteraufträge erteilt werden.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Erklärung, ob und auf welche Art wirtschaftliche Verknüpfungen mit anderen Unternehmen bestehen. Erklärung, ob Ausschlussgründe nach § 123 oder § 124 GWB vorliegen. Hinweis: Maßnahmen der Bewerberin oder des Bewerbers zur Selbstreinigung nach § 125 GWB sind als gesonderte Erklärung mit der Bewerbung einzureichen. Erklärung über die Gewährleistung des Datenaustauschs gemäß Teilnahmeantrag. Erklärung, dass eine Berufshaftpflichtversicherung mit den im Teilnahmeantrag geforderten Deckungssummen vorliegt beziehungsweise vor Vertragsschluss besteht. Die Maximierung der Ersatzleistung pro Versicherungsjahr beträgt mindestens das Zweifache der Deckungssumme.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti. Il committente si riserva il diritto di aggiudicare l'appalto in base alle offerte iniziali senza ulteriore negoziazione.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Lösungsvorschlag

Descrizione: Projektskizze

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Qualifikation und Erfahrung des mit der Ausführung des Auftrags betrauten Personals sowie deren Auslastung und Verfügbarkeit

Descrizione: Fachliche Qualifikation und Berufserfahrung Projektleitung, Stellvertretung und Projektteam

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Projektabwicklung

Descrizione: Herangehensweise an die gestellte Aufgabe, Methoden der Termin-/Kostenkontrolle/Qualitätssicherung

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Preis

Descrizione: ---

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://vergabe.landbw.de/NetServer/PublicationControllerServlet?function=Detail&TWOID=54321-Tender-19e457643e0-3a0f1de79ba63cf7>

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 22/07/2026

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://vergabe.landbw.de/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 09/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Fehlende Unterlagen können - nach pflichtgemäßem Ermessen der Vergabestelle - nachgefordert werden.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt
Informazioni sui termini per il riesame: Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist entsprechend § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Staatl. Hochbauamt Freiburg

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Staatliches Hochbauamt Freiburg

8. Organizzazioni**8.1. ORG-7001**

Nome ufficiale: Staatl. Hochbauamt Freiburg

Numero di registrazione: 08-A9939-15

Indirizzo postale: Kartäuserstraße 61b

Località: Freiburg

Codice postale: 79104

Suddivisione del paese (NUTS): Freiburg im Breisgau, Stadtkreis (DE131)

Paese: Germania

E-mail: poststelle.hbafr@vbv.bwl.de

Telefono: +49 761 3195 0

Fax: +49 761-3195-380

Indirizzo internet: <https://www.bundesbau-bw.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-7004

Nome ufficiale: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Numero di registrazione: ----

Indirizzo postale: Villemomblerstraße 76

Località: Bonn

Codice postale: 53123

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: vk@bundeskartellamt.bund.de

Telefono: +49 22894990

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-7005

Nome ufficiale: Staatliches Hochbauamt Freiburg

Numero di registrazione: ---

Indirizzo postale: Kartäuserstraße 61b

Località: Freiburg

Codice postale: 79104

Suddivisione del paese (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Paese: Germania

E-mail: poststelle.hbafr@vbv.bwl.de

Telefono: +49 761 3195 0

Fax: +49 761-3195-380

Indirizzo internet: <https://www.bundesbau-bw.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-7006

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: c4e5aa71-e000-429e-92d9-55d0c1dc5350 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 08/06/2026 14:14:50 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 395103-2026

Numero dell'edizione della GU S: 109/2026

Data di pubblicazione: 09/06/2026