

## 395679-2026 - Gara

**Francia – Servizi di mediazione immobiliare vari per conto terzi – Prestations de conseil immobilier pour la Caisse d'assurance vieillesse des pharmaciens (CAVP)**

**OJ S 110/2026 10/06/2026**

**Bando di gara o di concessione – regime ordinario**

**Servizi**

### 1. Committente

---

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: Caisse d'Assurance Vieillesse des Pharmaciens

E-mail: [cavp@cavp.fr](mailto:cavp@cavp.fr)

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Protezione sociale

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Titolo: Prestations de conseil immobilier pour la Caisse d'assurance vieillesse des pharmaciens (CAVP)

Descrizione: Ces prestations de conseil et d'assistance portent notamment sur : - l'expertise en évaluation immobilière ; - l'assistance à la mise en location, la cession ou l'acquisition de locaux. L'accord-cadre multi-attributaires est conclu sans minimum et avec maximum de 6 000 000 euros HT sur toute sa durée d'exécution. Il Il donnera lieu à l'émission de bons de commande

Identificativo della procedura: cc48b0b0-673d-4d3e-9745-4f82be14a41f

Identificativo interno: 2026-MF-03

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

##### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 70300000 Servizi di mediazione immobiliare vari per conto terzi

Classificazione aggiuntiva (cpv): 70300000 Servizi di mediazione immobiliare vari per conto terzi

##### 2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Pour tout renseignement complémentaire concernant cette consultation, les candidats transmettent impérativement leur demande par l'intermédiaire du profil d'acheteur du pouvoir adjudicateur dans les conditions de l'article 7 du règlement de la consultation. Les recours pouvant être exercés sont les référés précontractuels et contractuels tels que prévus aux articles 1441-1 et suivants du Code de procédure civile et selon les articles 2 et 11 de l'ordonnance n°2009515 du 7 mai 2009. Le référé précontractuel peut être exercé jusqu'à la signature du marché et le référé contractuel, à partir de la signature du marché

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

#### 2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

### 5. Lotto

---

#### 5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Prestations de conseil immobilier pour la Caisse d'assurance vieillesse des pharmaciens (CAVP)

Descrizione: Ces prestations de conseil et d'assistance portent notamment sur : - l'expertise en évaluation immobilière ; - l'assistance à la mise en location, la cession ou l'acquisition de locaux. L'accord-cadre multi-attributaires est conclu sans minimum et avec maximum de 6 000 000 euros HT sur toute sa durée d'exécution. Il donnera lieu à l'émission de bons de commande

Identificativo interno: S-PF-1832461

##### 5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 70300000 Servizi di mediazione immobiliare vari per conto terzi

Classificazione aggiuntiva (cpv): 70300000 Servizi di mediazione immobiliare vari per conto terzi

##### 5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/10/2026

Durata: 48 Mesi

##### 5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

Altre informazioni sul rinnovo: L'accord-cadre est conclu pour une durée d'un an à compter de sa date de notification (date de notification prévisionnelle : 01/10/2026). L'accord-cadre est reconduit tacitement. Le nombre maximal de reconductions est fixé à 3. La durée de chaque période de reconduction est de 1 an

##### 5.1.6. Informazioni generali

###### Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

##### 5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

##### 5.1.10. Criteri di aggiudicazione

###### Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Méthodologie

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 35

###### Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Equipe dédiée aux prestations

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 35

**Criterio:**

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prix

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

**5.1.11. Documenti di gara**

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1832461>

**Canale di comunicazione ad hoc:**

Nome: AW Solutions

**5.1.12. Condizioni di appalto**

**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1832461>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 13/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 4 Mesi

**Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:**

Data di apertura: 13/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

**5.1.15. Tecniche**

**Accordo quadro:**

Accordo quadro, con riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 5

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

**5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal judiciaire de Paris

Informazioni sui termini per il riesame: Cf. le greffe du Tribunal à l'adresse ci-dessus

## 8. Organizzazioni

---

**8.1. ORG-0001**

Nome ufficiale: Avenue-Web Systèmes

Numero di registrazione: B2512C40-EB8C-0DDB-5FAB47A75624D228  
Località: Seyssinet-Pariset  
Codice postale: 38170  
Suddivisione del paese (NUTS): Isère (FRK24)  
Paese: Francia  
E-mail: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)  
Telefono: +33480041260

**Ruoli di questa organizzazione:**

TED eSender

**8.1. ORG-0002**

Nome ufficiale: Caisse d'Assurance Vieillesse des Pharmaciens  
Numero di registrazione: 38719  
Indirizzo postale: 45 rue de Caumartin  
Località: Paris  
Codice postale: 75441  
Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)  
Paese: Francia  
Referente: LEGAUX Marc  
E-mail: [cavp@cavp.fr](mailto:cavp@cavp.fr)  
Telefono: 0142669037  
Indirizzo internet: <http://www.cavp.fr>  
Profilo del committente: <https://www.marches-publics.info>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

**8.1. ORG-0003**

Nome ufficiale: Tribunal judiciaire de Paris  
Numero di registrazione: B2512C63-0B5A-8981-0F812AB57F55AF63  
Indirizzo postale: 29-45 Avenue de la Porte de Clichy  
Località: Paris  
Codice postale: 75017  
Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)  
Paese: Francia  
E-mail: [tj-paris@justice.fr](mailto:tj-paris@justice.fr)  
Telefono: 0144325151

**Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione competente per i ricorsi

## Informazioni sull'avviso

---

Identificativo/versione dell'avviso: 8ca1fe4c-e05c-4a1d-8890-92401e2c47d5 - 01  
Tipo di formulario: Gara  
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario  
Sottotipo di avviso: 16  
Data di trasmissione dell'avviso: 09/06/2026 10:10:07 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,  
ora legale dell'Europa centrale  
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese  
Numero di pubblicazione dell'avviso: 395679-2026  
Numero dell'edizione della GU S: 110/2026

