

396083-2026 - Gara

Lettonia – Servizi di progettazione architettonica – Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde fasāžu atjaunošanai un apgaismojumam Centrāltirgus ielā 1 un Centrāltirgus ielā 3 k-1, k-2, k-3, k-4, Rīgā

OJ S 110/2026 10/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: SIA "Rīgas nami"

E-mail: iepirkumi@rigasnami.lv

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica controllata da un'autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde fasāžu atjaunošanai un apgaismojumam Centrāltirgus ielā 1 un Centrāltirgus ielā 3 k-1, k-2, k-3, k-4, Rīgā

Descrizione: Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde fasāžu atjaunošanai un apgaismojumam Centrāltirgus ielā 1 un Centrāltirgus ielā 3 k-1, k-2, k-3, k-4, Rīgā

Identificativo della procedura: 0b2eabb9-264c-4f03-b12c-0f7b5a3252b4

Identificativo interno: RN2026/10

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71220000 Servizi di progettazione architettonica

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71320000 Servizi di ideazione tecnica, 71248000

Supervisione di progetti e documentazione, 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde fasāžu atjaunošanai un apgaismojumam Centrāltirgus ielā 1 un Centrāltirgus ielā 3 k-1, k-2, k-3, k-4, Rīgā

Descrizione: Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde fasāžu atjaunošanai un apgaismojumam Centrāltirgus ielā 1 un Centrāltirgus ielā 3 k-1, k-2, k-3, k-4, Rīgā

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71220000 Servizi di progettazione architettonica

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71320000 Servizi di ideazione tecnica, 71248000

Supervisione di progetti e documentazione, 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (LVZZZ)

Paese: Lettonia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 5 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 80 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni su avvisi precedenti:

Identificativo dell'avviso precedente: ebff9fa2-adc3-477a-9f5d-10b4a4f396f6-01

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Piedāvātā cena būvniecības ieceres izstrādei (A)

Descrizione: Piedāvātā cena būvniecības ieceres izstrādei (A)

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 70

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Autoruzraudzības izmaksas (B)

Descrizione: Autoruzraudzības izmaksas(B)

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 15

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Pieredze (C)

Descrizione: Pieredze C

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 15

5.1.11. Documenti di gara

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/174911>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: lettone

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 13/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 13/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Elektronisko iepirkumu sistēma

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Accordo finanziario: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informazioni sui termini per il riesame: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 06/07/2026

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : SIA "Rīgas nami"

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: SIA "Rīgas nami"

Numero di registrazione: 40003109638

Indirizzo postale: Rātslaukums 5

Località: Rīga

Codice postale: LV-1050

Suddivisione del paese (NUTS): Rīga (LV006)

Paese: Lettonia

Referente: SIA "Rīgas nami"

E-mail: iepirkumi@rigasnami.lv

Telefono: +37129779916

Indirizzo internet: <https://www.rigasnami.lv>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Iepirkumu uzraudzības birojs

Numero di registrazione: 90001263305

Indirizzo postale: Smilšu iela 1

Località: Rīga

Codice postale: LV-1919

Suddivisione del paese (NUTS): Rīga (LV006)

Paese: Lettonia

Referente: Juridiskais departaments

E-mail: pasts@iub.gov.lv

Telefono: +37122416641

Indirizzo internet: <https://www.iub.gov.lv>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 53a78103-252a-4e92-bd1b-03d170d9b880 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 09/06/2026 12:37:21 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 09/06/2026 12:37:21 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: lettone

Numero di pubblicazione dell'avviso: 396083-2026

Numero dell'edizione della GU S: 110/2026

Data di pubblicazione: 10/06/2026