

396718-2026 - Gara

Francia – Servizi di consulenza architettonica – Mission de maîtrise d'oeuvre pour la démolition et la reconstruction d'un bâtiment

OJ S 110/2026 10/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: réséda

E-mail: achats@reseda.fr

Attività dell'ente aggiudicatore: Attività connesse all'elettricità

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Mission de maîtrise d'oeuvre pour la démolition et la reconstruction d'un bâtiment

Descrizione: L'objet de cette mission est l'étude et la réalisation de la démolition-reconstruction d'un bâtiment situé au siège du Groupe UEM. Cette opération concerne : • La démolition d'un bâtiment, • La construction en R+2 d'un nouveau Bâtiment sur cette même zone. Le bâtiment accueillera en RDC des locaux techniques (ateliers et stockage) et sur les R+1/R+2 des locaux tertiaires-vestiaires. L'enveloppe prévisionnelle affectée aux travaux est estimée à 6 MEuros hors taxes, hors honoraires de maîtrise d'oeuvre et des missions CTC et SPS et équipements mobiliers. Le titulaire se verra confier : pour la réalisation de l'opération, les éléments de mission suivants tels que : DIAG/ESQ, APS, APD, PRO-DCE, EXE 1, ACT, VISA, DET, AOR, constituant la mission de base et en option une mission OPC.

Identificativo della procedura: 2ce4a3a6-fc21-4000-b123-2973c298eb9a

Identificativo interno: NGC-26-036

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71210000 Servizi di consulenza architettonica

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 2 Place du Pontiffroy

Località: Metz

Codice postale: 57000

Suddivisione del paese (NUTS): Moselle (FRF33)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: Seront écartés les candidats dont la candidature n'est pas recevable au regard des dispositions légales et réglementaires. L'architecte doit être inscrit à l'ordre des architectes ou équivalent pour les candidats non établis en France. Un même architecte ne pourra être mandataire de plus d'un groupement pour un même marché. Si plusieurs équipes se présentent avec le même cotraitant, leurs candidatures seront

esaminées, toutefois, le cotraitant pourra être au maximum dans deux groupements admis à présenter un projet (les groupements avec les plus hautes notes). La sous-traitance est acceptée.

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 0,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Les groupements momentanés d'entreprises sont autorisés et devront prendre la forme de groupements d'entreprises conjoints. La sous-traitance est acceptée.

Base giuridica:

Direttiva 2014/25/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Mission de maîtrise d'oeuvre pour la démolition et la reconstruction d'un bâtiment

Descrizione: L'objet de cette mission est l'étude et la réalisation de la démolition-reconstruction d'un bâtiment situé au siège du Groupe UEM. Cette opération concerne : • La démolition d'un bâtiment, • La construction en R+2 d'un nouveau Bâtiment sur cette même zone. Le bâtiment accueillera en RDC des locaux techniques (ateliers et stockage) et sur les R+1/R+2 des locaux tertiaires-vestiaires. L'enveloppe prévisionnelle affectée aux travaux est estimée à 6 MEuros hors taxes, hors honoraires de maîtrise d'oeuvre et des missions CTC et SPS et équipements mobiliers. Le titulaire se verra confier : pour la réalisation de l'opération, les éléments de mission suivants tels que : DIAG/ESQ, APS, APD, PRO-DCE, EXE 1, ACT, VISA, DET, AOR, constituant la mission de base et en option une mission OPC.

Identificativo interno: NGC-26-036

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71210000 Servizi di consulenza architettonica

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 2 Place du Pontiffroy

Località: Metz

Codice postale: 57000

Suddivisione del paese (NUTS): Moselle (FRF33)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/12/2026

Data di fine durata: 01/06/2028

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: • Lettre de candidature (DC1), • Déclaration du candidat (DC2), • Kbis datant de moins de 3 mois, • Attestation fiscale datant de moins de 6 mois, • Attestation URSSAF datant de moins de 6 mois, • Liste nominative des salariés étrangers datant de moins de 6 mois, • Attestations d'assurance en cours de validité, • Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Fatturato annuo specifico

Descrizione del criterio di selezione: Chiffre d'affaires en euros HT réalisé au cours des trois derniers exercices et part de ce chiffre d'affaires relatif aux prestations, objet de la consultation.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Tecnici o organismi tecnici per l'esecuzione del lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Note détaillée mentionnant l'effectif global du candidat et l'importance du personnel d'encadrement (profils et expériences).

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Liste des trois références de prestations de nature et d'importance comparable à la présente consultation en cours d'exécution ou exécutées datant de moins de 3 ans (description précise des fournitures livrées ou des prestations réalisées avec indication de l'année de réalisation, du maître d'ouvrage, de l'opération et du montant en euros). Pour le mandataire du groupement (architecte ou société d'architecture), fournir 5 références maxi, illustrées par des documents graphiques ou photographiques couleurs décrivant le stade de l'opération (concours, études, chantier, réalisé), la Surface du Plancher construite, l'année, le coût, le nom du maître d'ouvrage, le rôle exact du candidat dans l'opération, l'indication de la part du marché. Elles sont introduites par une note de motivation d'une page explicitant ce choix. Les références et la note sont remises sous format A4.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Liste des titres d'études et/ou de l'expérience professionnelle des responsables et des exécutants de la prestation de service envisagée.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Compétences identifiées en matière d'architecture, d'économie de la construction, de la qualité environnementale et techniques (tous corps d'états), d'acoustique nécessaires à l'opération telle qu'envisagée.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 4

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.11. Documenti di gara

L'accesso a determinati documenti di gara è limitato

Le informazioni sui documenti riservati sono disponibili all'indirizzo seguente: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_ZvOx5HWnvG

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_ZvOx5HWnvG

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 25/06/2026 16:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Le projet sera réalisé sur le site au 2 place du Pontiffroy à Metz

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Les groupements momentanés d'entreprises sont autorisés et devront prendre la forme de groupements d'entreprises conjoints.

Accordo finanziario: Financement : Fonds propres. Mode de règlement : virement bancaire. Délai global de paiement : 30 jours.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE METZ

Informazioni sui termini per il riesame: TJ de METZ.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : réséda

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: réséda

Numero di registrazione: 77998748600015

Indirizzo postale: 2 bis, rue Ardant du Picq - BP 10102

Località: Metz cedex 01

Codice postale: 57014

Suddivisione del paese (NUTS): Moselle (FRF33)

Paese: Francia

Referente: M. Pierre STOCHMEL

E-mail: achats@reseda.fr

Telefono: 0387344433

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_ZvOx5HWnvG

Profilo del committente: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE METZ

Numero di registrazione: 17570111900018

Indirizzo postale: 3 rue Haute Pierre - BP 81022

Località: Metz CEDEX 01

Codice postale: 57036

Suddivisione del paese (NUTS): Moselle (FRF33)

Paese: Francia

E-mail: tj-metz@justice.fr

Indirizzo internet: <https://www.justice.fr/annuaire/tribunal-judiciaire-metz>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 45a3375e-992c-400a-b701-014fef50be4 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 17

Data di trasmissione dell'avviso: 09/06/2026 14:29:12 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 396718-2026

Numero dell'edizione della GU S: 110/2026

Data di pubblicazione: 10/06/2026