

398039-2026 - Gara

Germania – Lavori di architettura paesaggistica – Schulzentrum Geretsried: (1) Generalsanierung - Wiederherstellung Zugänge und Außenanlagen BA 6 + BA 8

OJ S 110/2026 10/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Landratsamt Bad Tölz - Wolfratshausen

E-mail: Hauptamt@lra-toelz.de

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Schulzentrum Geretsried: (1) Generalsanierung - Wiederherstellung Zugänge und Außenanlagen BA 6 + BA 8

Descrizione: Im Wesentlichen sind folgende Leistungen zu erbringen: - 320 m²

Betonverbundstein / Betonflächen entfernen - 40 m Hochbord aus Beton entfernen - 60 m

Betonscheiben, 10 und 15 cm dick entfernen bzw. an der Mauerkrone abschneiden - 20 m

vorhandene Betonscheiben aufmauern - 300 m² Betonpflaster 20/10 cm - 40 m Hochbord aus

Beton - 1 St. Sitzblock aus Beton 508 x 95 x 50 cm, zweiteilig - 70 m³ Bodenaushub für

Fundamente - 13 m Treppenwangen aus Ortbeton - 140 m Betonblockstufen herstellen;

Identificativo della procedura: d5ccadf9-e5f1-46a3-a8dd-2437c5976522

Identificativo interno: 501

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45112700 Lavori di architettura paesaggistica

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45233222 Lavori di lastricatura e asfaltatura, 45214200

Lavori di costruzione di edifici scolastici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Adalbert-Stifter-Straße 14

Località: Geretsried

Codice postale: 82538

Suddivisione del paese (NUTS): Bad Tölz-Wolfratshausen (DE216)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

Diritto transfrontaliero applicabile: EU

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Grave illecito professionale: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussgründe gem. § 6e VOB/A EU.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Schulzentrum Geretsried: (1) Generalsanierung - Wiederherstellung Zugänge und Außenanlagen BA 6 + BA 8

Descrizione: Im Wesentlichen sind folgende Leistungen zu erbringen: - 320 m²

Betonverbundstein / Betonflächen entfernen - 40 m Hochbord aus Beton entfernen - 60 m Betonscheiben, 10 und 15 cm dick entfernen bzw. an der Mauerkrone abschneiden - 20 m vorhandene Betonscheiben aufmauern - 300 m² Betonpflaster 20/10 cm - 40 m Hochbord aus Beton - 1 St. Sitzblock aus Beton 508 x 95 x 50 cm, zweiteilig - 70 m³ Bodenaushub für Fundamente - 13 m Treppenwangen aus Ortbeton - 140 m Betonblockstufen herstellen; Identificativo interno: 501

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45112700 Lavori di architettura paesaggistica

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45233222 Lavori di lastricatura e asfaltatura, 45214200 Lavori di costruzione di edifici scolastici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Adalbert-Stifter-Straße 14

Località: Geretsried

Codice postale: 82538

Suddivisione del paese (NUTS): Bad Tölz-Wolfratshausen (DE216)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 03/08/2026

Data di fine durata: 14/09/2026

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti standard di assicurazione della qualità

Descrizione del criterio di selezione: Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen (maximal 4000 Zeichen): Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zu überprüfen: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben zum Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt 124 EU (Eigenerklärung zur Eignung EU) vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmern sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärung (auch die der Nachunternehmer) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der „Eigenerklärung zur Eignung“ genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen. Hinweis: Das Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) ist beispielsweise unter dem Link des Bayerischen Innenministeriums https://www.stmb.bayern.de/assets/stmi/buw/bauthemen/vergabeundvertragswesen/vhb/z5_vergabe_bauauftraege_formblatt_124_eigenerklaerung.pdf erhältlich und liegt den Vergabeunterlagen bei.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono ufficiosamente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27e9bd-eu>

Canale di comunicazione ad hoc:

URL: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27e9bd-eu>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27e9bd-eu>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 02/07/2026 10:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 60 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Keine.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 02/07/2026 10:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: digital

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Südbayern

Informazioni sui termini per il riesame: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen (maximal 4000 Zeichen): Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung zu erkennen sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden und Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Landratsamt Bad Tölz - Wolfratshausen

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Landratsamt Bad Tölz - Wolfratshausen

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Landratsamt Bad Tölz - Wolfratshausen

Numero di registrazione: DE128378248

Indirizzo postale: Prof.-Max-Lange-Platz 1

Località: Bad Tölz

Codice postale: 83646

Suddivisione del paese (NUTS): Bad Tölz-Wolfratshausen (DE216)

Paese: Germania

E-mail: Hauptamt@lra-toelz.de

Telefono: +498041505316

Fax: +498051505240

Profilo del committente: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av27e9bd-eu>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Vergabekammer Südbayern

Numero di registrazione: DE 811335517

Indirizzo postale: Maximiliansstraße 39

Località: München

Codice postale: 80534

Suddivisione del paese (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Paese: Germania

E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telefono: +498921762411

Fax: +498921762847

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0005

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: c78886a8-41b0-4009-a3eb-ae32fda62405 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 08/06/2026 16:49:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 398039-2026

Numero dell'edizione della GU S: 110/2026

Data di pubblicazione: 10/06/2026