

398138-2026 - Gara

Svezia – Lavori generali di costruzione di edifici – Totalentreprenad entreprenad för Kinnaström 5

OJ S 110/2026 10/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Marks kommun

E-mail: upphandling@mark.se

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Totalentreprenad entreprenad för Kinnaström 5

Descrizione: Upphandlingen avser totalentreprenad med fast pris för nybyggnation av 84 lägenheter i tre huslängor i centrala Kinna, på fastigheten Kinnaström 5. Entreprenaden omfattar samtliga arbeten och genomförs etappvis. Projektet ställer höga krav på kvalitet, samverkan samt miljö- och klimatprestanda enligt "Färdplan" för 2030, SBUF 14381.

Identificativo della procedura: 624f7007-2896-4e8d-9bba-6e0d341336b8

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45210000 Lavori generali di costruzione di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45211300 Lavori di costruzione di case, 45211340 Lavori di costruzione di condomini

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Kinna

Suddivisione del paese (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Paese: Svezia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 180 000 000,00 SEK

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Totalentreprenad för uppförande av flerbostadshus på Kinnaström 5

Descrizione: Upphandlingen avser totalentreprenad med fast pris för nybyggnation av 84 lägenheter i tre huslängor i centrala Kinna, på fastigheten Kinnaström 5. Entreprenaden omfattar samtliga arbeten och genomförs etappvis. Projektet ställer höga krav på kvalitet, samverkan samt miljö- och klimatprestanda enligt "Färdplan" för 2030, SBUF 14381.

Identificativo interno: 019dba1f-4713-721a-b402-67939d43dfba

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45210000 Lavori generali di costruzione di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45211300 Lavori di costruzione di case, 45211340 Lavori di costruzione di condomini

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Kinna

Suddivisione del paese (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Paese: Svezia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/09/2026

Data di fine durata: 31/12/2028

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

Il committente si riserva il diritto di aggiudicare l'appalto in base alle offerte iniziali senza ulteriore negoziazione

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://annonser.clira.io/upphandling/624f7007-2896-4e8d-9bba-6e0d341336b8>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://annonser.clira.io/upphandling/624f7007-2896-4e8d-9bba-6e0d341336b8>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: svedese

Catalogo elettronico: Consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 07/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Förvaltningsrätten i Jönköping

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Förvaltningsrätten i Jönköping

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Marks kommun

Numero di registrazione: 2120001504

Indirizzo postale: 511 54

Località: Kinna

Codice postale: 511 54

Suddivisione del paese (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Paese: Svezia

E-mail: upphandling@mark.se

Telefono: 0302-217000

Indirizzo internet: <https://www.mark.se/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Förvaltningsrätten i Jönköping

Numero di registrazione: 202100-2742

Località: Jönköping

Codice postale: 55316

Suddivisione del paese (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Paese: Svezia

E-mail: forvaltningsrattenijonkoping@dom.se

Telefono: 036-15 66 00

Indirizzo internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-jonkoping/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: a1fb26ba-c616-4e8c-9404-478f79a4cfb3 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 09/06/2026 10:40:13 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: svedese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 398138-2026

Numero dell'edizione della GU S: 110/2026

Data di pubblicazione: 10/06/2026