

398266-2026 - Gara

Belgio – Lavori di ingegneria per impianti di sicurezza – Security works and maintenance services on security installations for the EU Delegations, Residences and EEAS office buildings worldwide

OJ S 110/2026 10/06/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: European External Action Service (EEAS)

E-mail: eeas-tenders@eeas.europa.eu

Forma giuridica del committente: Istituzione, organo o agenzia dell'UE

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Security works and maintenance services on security installations for the EU Delegations, Residences and EEAS office buildings worldwide

Descrizione: Framework contracts for the security works and maintenance services on security installations for the EU delegations, Residences and EEAS office buildings worldwide. The framework contract is essential for the deployment and maintenance of security and access control installations in buildings occupied by EU staff.

Identificativo della procedura: 03fb5fae-9dd6-441f-8b3d-850f2f89ff91

Identificativo interno: EEAS/2026/RP/0004

Tipo di procedura: Ristretta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45222300 Lavori di ingegneria per impianti di sicurezza

2.1.2. Luogo di esecuzione

Ovunque

Informazioni supplementari: Please consult the procurement documents.

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 175 290 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: If at the tender stage (Step II of this procurement procedure) there is only one ranked tenderer, the contracting authority may decide to cancel the procurement procedure or sign a single framework contract instead. In case of unavailability or disruptions in the functioning of the electronic means of communication provided in Section 5.1.11 in the last 5 calendar days before the time limit for receipt indicated in Section 5.1.12, the contracting authority reserves the right to extend this time limit and publish the extension at the Internet address provided in Section 5.1.11, without a preceding publication of a corrigendum to this

notice. Economic operators interested in this procurement are invited to subscribe to the call for tenders at the address in Section 5.1.11 in order to get notified when new information or documents are published.

Base giuridica:

Regolamento (UE, Euratom) 2024/2509

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Security works and maintenance services on security installations for the EU Delegations, Residences and EEAS office buildings worldwide

Descrizione: Framework contracts for the security works and maintenance services on security installations for the EU delegations, Residences and EEAS office buildings worldwide. The framework contract is essential for the deployment and maintenance of security and access control installations in buildings occupied by EU staff.

Identificativo interno: EEAS/2026/RP/0004

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45222300 Lavori di ingegneria per impianti di sicurezza

Classificazione aggiuntiva (cpv): 35120000 Sistemi e dispositivi di sorveglianza e di sicurezza, 50610000 Servizi di riparazione e manutenzione di attrezzature di sicurezza

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: provided they are in conformity with the basic project, new services or works consisting in the repetition of similar services or works, may be entrusted up to 50 % of the initial contract to the initial contractor by negotiated procedure without prior publication of a contract notice.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Ovunque

Informazioni supplementari: Please consult the procurement documents.

5.1.3. Durata stimata

Durata: 168 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 10

Altre informazioni sul rinnovo: The framework contract is concluded for an initial period of 48 (forty-eight) months, renewable 10 (ten) time(s). Please consult the draft framework contract in the procurement documents.

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 175 290 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto finanziato in tutto o in parte con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 2

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 20

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Please consult the procurement documents.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 70

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Please consult the procurement documents.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/03fb5fae-9dd6-441f-8b3d-850f2f89ff91-CN?#anchorDocuments>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: Funding and Tenders Portal

URL: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/03fb5fae-9dd6-441f-8b3d-850f2f89ff91-CN?#anchorDocuments>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://webgate.ec.europa.eu/digit/opsys/esubmission?cftUuid=03fb5fae-9dd6-441f-8b3d-850f2f89ff91>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: bulgaro, ceco, danese, tedesco, greco, inglese, spagnolo, estone, finlandese, francese, irlandese, croato, ungherese, italiano, lituano, lettone, maltese, neerlandese, polacco, portoghese, rumeno, slovacco, sloveno, svedese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 13/07/2026 14:00:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 2

Giustificazione della durata dell'accordo quadro: Security works and services contracts: (a) 4 years (renewals +1+1)for the services and 8 years for maintenance.

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Court of Justice of the European Union

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: European External Action Service (EEAS)

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: European External Action Service (EEAS)

Numero di registrazione: EEAS

Servizio: HR/VP - HR/VP Service,SG - Secretariat-General,RM - Resource Management,RM.

SCS - Security and Corporate Services,RM.SCS.6 - Real Estate, Safety and Greening

Indirizzo postale: EEAS Building, 9A Rond Point Schuman

Località: Brussels

Codice postale: B-1046

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Paese: Belgio

E-mail: eeas-tenders@eeas.europa.eu

Telefono: +32 2 584 11 11

Indirizzo internet: <https://eeas.europa.eu/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Court of Justice of the European Union

Numero di registrazione: CURIA

Indirizzo postale: Rue du Fort Niedergrünwald

Località: Luxembourg

Codice postale: L-2925

Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)

Paese: Lussemburgo

E-mail: GC.Registry@curia.europa.eu

Telefono: +352 4303-1

Indirizzo internet: <http://curia.europa.eu>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: European Commission

Numero di registrazione: EUCOM

Indirizzo postale: Mondrian (CDMA), Rue du Champ de Mars 21

Località: Brussels

Codice postale: B-1050

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Paese: Belgio

E-mail: eeas-tenders@eeas.europa.eu

Telefono: +32 2 299 11 11

Indirizzo internet: <https://commission.europa.eu/>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: c79f8544-469e-44b7-b8e7-035328c4d95e - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 09/06/2026 10:57:37 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: inglese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 398266-2026

Numero dell'edizione della GU S: 110/2026

Data di pubblicazione: 10/06/2026